

**VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO
TINKLŲ KINROŽIŲ G., UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO R.,
NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS**

Neypatingieji ir nesudėtingieji statiniai (I-II grupė)

LAIDA 0

TVIRTINU

Iniciatorius pagal Statytojo įgaliojimą:

2025 m.

STATYTOJAS UAB „GIRAITĖS VANDENYS“

INICIATORIUS

**STATINIO
PROJEKTO
PAVADINIMAS** VANDENTIEKIO, BUITINIŲ IR LIETAUS NUOTEKŲ ŠALINIMO
TINKLŲ KINROŽIŲ G., UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO R.,
NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO
ADRESAS** KINROŽIŲ G., UŽLIEDŽIŲ K., KAUNO R.

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA

**STATINIO
PASKIRTIS** VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI

**STATINIO
KATEGORIJA** NEYPATINGIEJI, NESUDĖTINGIEJI (I-II GRUPĖ) STATINIAI

**STATINIO
PROJEKTO
ETAPAS** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**BYLOS (SEGTUVO)
ŽYMUO** 2407-K-XX-PP-VN

**BYLOS (SEGTUVO)
LAIDOS ŽYMUO** 0

**BYLOS (SEGTUVO)
IŠLEIDIMO DATA** 2025-01

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
Individuali veikla pagal pažymą Nr.: 731393	26408 23793	PV PDV	Mindaugas Kubilius	

2024
Kaunas

Kauno rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Giraitės vandenys", 159702357, Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 5

Kontaktinė informacija

El. p. giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt, tel. +37037338347

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r., naujos statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-24-241218-00580, 2024-12-18
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kauno miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Giraitės vandenys", 159702357, Kauno r. sav., Užliedžių sen., Giraitės k., Topolių g. 5

Kontaktinė informacija

El. p. giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt, tel. +37037338347

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r., naujos statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 5283/0004:1447, Nėra, 5283/0004:0953

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Kauno rajono sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Kinrožių g.; Kauno rajono sav., Užliedžių sen., Užliedžių k., Draugystės g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Sklypas tvarkomas ir sklypo sutvarkymo sprendiniai rengiami vadovaujantis STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė", STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai" ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų apsaugos. Projektas turi būti parengtas taip, kad gyvenamųjų pastatų, jų sklypo formavimo, inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogintų trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarytų prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę bei nevaržytų galimybės naudotis inžineriniais tinklais.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiąjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas

planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Inžineriniams tinklams nenustatoma.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Inžineriniams tinklams nenustatoma.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Inžineriniams tinklams nenustatoma.

6. Užstatymo tipas Pagal patvirtintą detalų planą (Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-02-05 įsakymu Nr. JS-101) nustatytas užstatymo tipas – susisiektimo komunikacijos inžineriniai tinklai.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovaujantis Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu (LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymas Nr. D1-694), Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo priedo 6 p. – ne mažiau kaip 20 proc. nuo bendro sklypo ploto.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįsti interesai, įvertinant sklypo zonavimą, jo orientaciją pasaulio šalių atžvilgiu, nepažeidžiant mechaninio atsparumo ir pastovumo, gaisrinės saugos, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo, patalpų insoliacijos, trečiųjų asmenų pagrįstų interesų apsaugos principo ir kt. reikalavimus.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII sk. 60 p. reikalavimais.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Iki prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą pateikimo, Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatyme nustatytais atvejais privalu gauti Kauno rajono savivaldybės Infrastruktūros plėtros skyriaus apskaičiuotą savivaldybės infrastruktūros plėtros įmoką arba pateikti sudarytą infrastruktūros plėtros sutartį (šiuo klausimu konsultuoja Kauno rajono savivaldybės Infrastruktūros plėtros skyriaus specialistai). 2. Vadovaujantis LR statybos įstatymo 27 str. 5 d. 14 p., prie prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą, pateikti žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimus dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytų teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, registravimo Nekilnojamojo turto registre, kai šiam sklypui dėl statytojo žemės sklype numatomos vykdyti ar vykdomos ūkinės veiklos šios teritorijos turi būti nustatytos, arba valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinis sutikimas, kai dėl šios veiklos atsiranda apribojimų valstybinėje ar savivaldybės žemėje.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybės administracija 188756386, Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 371
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-19 Nr. SRD-24-241219-00552
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AUŠRA KARDZIENĖ, AUŠRA KARDZIENĖ, Kauno rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	AUŠRA KARDZIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-19 13:23:12 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-19 13:23:20 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-03 22:08:22 – 2026-08-03 22:08:22
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AUŠRA KARDZIENĖ, AUŠRA KARDZIENĖ, Kauno rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	AUŠRA KARDZIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-19 13:24:13 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-19 13:24:17 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-03 22:08:22 – 2026-08-03 22:08:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybės administracija 188756386, Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 371
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-18 Nr. SARD-24-241218-00580
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-12-19 14:10:57)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-12-19 14:10:57 Avilys SDP eDocs



2024-07-16 Nr. STS2024- 891

Į prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS
GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI, NUOTEKŲ TVARKYMOUI
SKL. KAD. NR. 5283/0004:615 IR 5283/0004:417 UŽLIEDŽIŲ K., UŽLIEDŽIŲ SEN.,
KAUNO R. SAV.

Geriamojo vandens tiekimo, buitinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo tinklus ir įrenginius projektuoti ir statyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, normatyviniais dokumentais, bei parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais, jeigu buvo tokie rengti.

Geriamojo vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklus projektuoti nuo UAB „Giraitės vandenys“ statomų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei nuvedimo tinklų Žvalgų g., paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus projektuoti nuo UAB „Giraitės vandenys“ projektuojamų paviršinių lietaus (nuotekų) tvarkymo tinklų Žvalgų g.

Paviršines (lietaus) nuotekas draudžiama išleisti į drenažo tinklus.

Rengiant kvartalinių tinklų projektą statytojas turi būti UAB „Giraitės vandenys“. Teikti pasiūlymą Kauno rajono savivaldybės administracijai dėl Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo. Projektą suderinti su UAB „Giraitės vandenys“.

Projektuojant kvartalus tinklus privačioje ir /ar valstybinėje žemėje suformuoti ir įregistruoti servitutus ir specialiąsias žemės naudojimo sąlygas. Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti.

Jungiantis nuo privačiomis lėšomis įrengtų tinklų jie turi būti techniškai tvarkingi, tinkamo pralaidumo, priduoti eksploatacijai, teisiškai įregistruoti ir būtina gauti raštišką tinklų savininko sutikimą.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pateikti pilnos sudėties projektą UAB „Giraitės vandenys“ peržiūrai/suderinimui elektroniniu paštu projektuderinimas@giraitesvandenys.lt ir pristatyti galutinio projekto kopiją.

Pagal paruoštą projektą prieš pradedant tinklų įrengimo darbus, būtina gauti UAB „Giraitės vandenys“ atstovo leidimą žemės kasimo darbams ir prisijungimui prie tinklų. Ruošiant projektą naudotis ne senesniu kaip 1 metų topografiniu planu.

Naudoti vandenį ir išleisti nuotekas tik sudarius sutartį su UAB „Giraitės vandenys“.

Baigus prisijungimo darbus, vandentiekio ir nuotekų tinklų statytojas privalo pateikti el. p. pridavimas@giraitesvandenys.lt šiuos dokumentus bendroje byloje: vandentiekio/buitinių nuotekų projekto kopiją suderintą su UAB „Giraitės vandenys“ atstovu, išpildomąją tinklų kontrolinę geodezinę nuotrauką (*.pdf, *.dwg formatu suderintą TIIS sistemoje), hidraulinio bandymo/paslėptų darbų aktus, UAB Giraitės vandenys“ žemės kasimo leidimą.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie vandentiekio ir nuotekų tinklų bus savavališkas.

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis.

Vyr. inžinierė

Agnė Šlajienė

Inžinierė Jūratė Skirgailienė tel. Nr. 8 605 75896, el. p. jurate.skirgailiene@giraitesvandenys.lt

UAB „Giraitės vandenys“
Topolių g. 5, Giraitė, LT-54310 Kauno r.
Įmonės kodas 1597 02357
el. paštas: giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt

PVM kodas LT597023515
tel.: (8 37) 338347
AB „Luminor Bank“
A. s. LT104010042500071800

METADUOMENYS	
Pasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): skl. kad. nr. 5283/0004:615 ir 5283/0004:417 Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.; Dokumento rūšis: Raštas
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: UAB "Giraitės vandenys"; Kodas: 159702357; Adresas: Topolių g. 5, LT-54310 Giraitės k. Kauno r. sav.; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2024-07-16 10:32
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: STS2024-891; Registravimo data: 2024-07-16 10:32; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
Adresatas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: Piliečiai; Kodas: 0; Adresas: ; Adresatas yra: juridinis asmuo
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Agnė Šlajienė; Pasirašančio asmens pareigos: Inžinierius (-ė); Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Administracija; Pasirašymo data: 2024-07-16 10:32; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Elpako v.20240709.1
El. dokumento klasifikavimas	Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai): E

PARAŠŲ DUOMENYS	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2024-07-16 10:32
Paskirtis	Pasirašymas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Agnė Šlajienė
Pareigos	Inžinierius (-ė)
Struktūrinis padalinys	Administracija
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	AGNĖ, ŠLAJIENĖ
Leidėjas	EID-SK 2016
Galioja nuo/iki	2023-02-09 12:20 / 2028-02-08 23:59
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	skl. kad. nr. 5283/0004:615 ir 5283/0004:417 Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., rūšis: Raštas
Sudarytojas	UAB "Giraitės vandenys", Kodas: 159702357, Adresas: Topolių g. 5, LT-54310 Giraitės k. Kauno r. sav., sudarytojas yra: juridinis asmuo

Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2024-07-16 10:32
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: STS2024-891; Registravimo data: 2024-07-16 10:32; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
Adresatas	Piliečiai; Kodas: 0; Adresas: ; Adresatas yra: juridinis asmuo
Parašas	Pasirašė: Agnė Šlajienė, pareigos: Inžinierius (-ė), padalinys: Administracija, pasirašymo data: 2024-07-16 10:32, parašo paskirtis: Pasirašymas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
skl. kad. nr. 5283-0004-615 ir 5283-0004-417 Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav..docx	

DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)
Klaidos
Klaidų nėra

BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto „Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r., naujos statybos projektas“ **projektiniai pasiūlymai** parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais; UAB „Giraitės vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui (2024-07-16 Nr.STS2024-891); Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano 2-asis keitimas (2019 m vasario 28 d. Nr.TS-97) – vėlesniais koregavimais; Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 1 d. sprendimas Nr. TS-256); Kauno rajono savivaldybės teritorijos paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialusis planas (2019 m rugsėjo 26 d. Nr.TS-345); Žemės sklypų (kadastro Nr. 5283/0004:0417, 5283/0004:0615), esančių Žvalgų g. 7, 9, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., Kauno apskr., formavimo ir pertvarkymo projekto (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje, paslaugos bylos Nr. ZSFP-123438) bei techninio normavimo dokumentais.

Pagrindinių norminių ir kitų dokumentų sąrašas:

- STR2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- RSN 26-90, „Vandens vartojimo normos“;
- UAB „Giraitės vandenys“ prisijungimo sąlygomis geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui 2024-07-16 Nr.STS2024-891;
- Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (2021-07-01, Nr.TS-256);
- Kauno rajono savivaldybės teritorijos paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialusis planas (2019-09-26, Nr.TS-345);
- Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano 2-asis keitimas (2019-02-28 Nr.TS-97) – vėlesniais koregavimais;
- Žemės sklypų (kadastro Nr. 5283/0004:0417, 5283/0004:0615), esančių Žvalgų g. 7, 9, Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav., Kauno apskr., formavimo ir pertvarkymo projekto (Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje, paslaugos bylos Nr. ZSFP-123438);
- Topografiniu planu 2024-09.

DATA					
VARDAS, PAVARDE					
PARAŠAS					
PROJ. DALIS					

0	2025-01	STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	M.Kubiliaus individuali veikla pagal pažymą Nr.: 731393			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r., naujos statybos projektas	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
26408	PV	Mindaugas Kubilius		XX – Visi statiniai	
23793	PDV	Mindaugas Kubilius			
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				Laida	
				Aiškinamasis raštas	
				0	
LT	Statytojas: UAB „Giraitės vandenys“			DOKUMENTO ŽYMUO	
	INICIATORIUS –			LAPAS LAPŲ	
				2407-K-XX-PP-VN.AR	
				1 6	

Projekto tikslas nustatyti pagrindinius techninius reikalavimus, keliamus projektui, jo apimčiai, naudojamoms medžiagoms, atliekamų darbų kokybei ir paslaugoms.

STATINIO DALIES RODIKLIAI

Objektas	Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r., naujos statybos projektas
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Statybos vieta	Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r.
Statybos rūšis STR 1.01.08:2002	Naujo statinio statyba
Darbų apimtys	<u><i>Buitinių nuotekų šalinimo tinklai:</i></u> – Buitinių nuotekų šalinimo tinklai D200 (savitakiniai) – 117,60 m; – Buitinių nuotekų šalinimo tinklai D160 (savitakiniai) – 64,80 m. <u><i>Lietaus nuotekų šalinimo tinklai:</i></u> – Lietaus nuotekų šalinimo tinklai D250 (savitakiniai) – 180,00 m; – Lietaus nuotekų šalinimo tinklai D200 (savitakiniai) – 15,30 m. <u><i>Vandentiekio tinklai:</i></u> – Vandentiekio tinklai D110 – 127,40 m; – Vandentiekio tinklai D63 – 60,00 m; – Vandentiekio tinklai D32 – 69,30 m.

Vandentiekio bei nuotekų tinklų bei įrenginių apsaugos zona, kai tinklai įrengiami iki 2,5 m gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies, o kai tinklai įrengiami daugiau nei 2,5 m gylyje žemės juosta po 5,0 metro nuo vamzdyno ašies

Nustatytas apsaugos zonos maksimalus dydis skirtas tinklo, įrenginio priežiūrai, aptarnavimui arba remontui, tinklo savininko pageidavimu gali būti nenustatoma maksimali apsaugos zona, nustatoma mažesnė, arba zona visai nenustatoma, jei tinklo savininkas neturi tokio intereso.

Projekto „Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r., naujos statybos projektas“ sprendiniai visiškai atitinka Kauno rajono teritorijų planavimo dokumentų (Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano 2-asis keitimas (2019 m vasario 28 d. Nr.TS-97) – bei vėlesni koregavimai; Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 1 d. sprendimas Nr. TS-256); Kauno rajono savivaldybės teritorijos paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialusis planas (2019 m rugsėjo 26 d. Nr.TS-345)) sprendinius ir reikalavimus.

Vandentiekio tinklai:

Nauji skirstomieji vandentiekio tinklai numatomi kloti Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r.. Šiuos tinklus numatyta kloti naudojant PE100 PN10 D110, D63, D32 vamzdžius.

Projektuojami vandentiekio tinklai numatomi kloti Kinrožių gatvėje jungiantis nuo esamų D110 vandentiekio linijų esančių Žvalgų/Kinrožių/Draugystės gatvių sankryžoje. Vandentiekio tinklų vidutinis įgilinimas 1,90 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2407-K-XX-PP-VN.AR	2	6	0

Naujai projektuojamiems vandentiekio tinklams vandens suvartojimo skaičiavimai buvo atlikti pagal RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“. Įvertinus gyventojų bendrą vandens suvartojimo kiekį, numatomą vandentiekio tinklų perspektyvinę plėtrą skirstomojo vandens tinklo skersmuo priimamas D110, D63 ir D32.

Šalia sklypų statomos D32 požeminės sklendės su prailginimo velenais ir kapomis (numatomi tinklai iki sklypų ribos).

Visuose vandentiekio šuliniuose (V1-1, V1-2.... ir EŠ-18) bus sumontuotos betoninės atramos po armatūra – skirtos vamzdyno apkrovoms perimti.

Atliekant žemės kasimo darbus telekomunikacijų, dujų ir elektros linijų apsaugos zonose reikalinga iškviešti AB TEO LT ir AB „ESO“ atstovus.

Šiame projekte viso suprojektuota 256,70 m vandentiekio skirstomųjų (D110, D63 ir D32) tinklų.

Laikiniai vandens apskaitai (statybų metu) numatytas DN20 vandens skaitiklis (statomas EŠ-18 šulinyje).

Darbai atliekami atviru uždaru būdu.

Pastaba: Naujų geriamojo vandentiekio vamzdynų, įrenginių ir įrengimų kiekiai yra pateikti sąnaudų kiekių žiniaraščiuose.

Buitinės nuotekos:

Nauji savitakiniai buitinių nuotekų tinklai (nuotakai) numatomi kloti Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r. Šių tinklų skersmuo D160 ir D200. Šie tinklai pajungiami prie Žvalgų/Kinrožių/Draugystės gatvių sankryžoje esančių D200 savitakinių buitinių nuotekų linijų (pasijungiama prie esamo DN1500 buitinių nuotekų šulinio Nr.14).

Nuotekų šuliniai buitinių nuotekų trasoms numatomi G/B DN1000 ir PP DN425. Važiuojamojoje dalyje šulinių dangčiai numatomi „plaukiojančio“ tipo ir viename lygyje su asfalto danga, 50-70 mm virš žaliosios vejės.

Savitakinių tinklų vamzdynai numatomi kloti naudojant PVC „N“ bei PE100 PN10 klasės vamzdžius. Darbai atliekami atviru/uždaru būdu.

Atliekant žemės kasimo darbus telekomunikacijų, dujų ir elektros linijų apsaugos zonose reikalinga iškviešti AB „Telia Lietuva“ ir AB „ESO“ atstovus.

Šiame projekte viso suprojektuota 182,40 m savitakinių buitinių nuotekų (D160, D200) tinklų.

Naujų buitinių nuotekų vamzdynų, įrenginių ir įrengimų kiekiai yra pateikti sąnaudų kiekių žiniaraščiuose.

Lietaus nuotekos:

Nauji savitakiniai lietaus nuotekų tinklai (nuotakai ir išvadai) numatomi kloti Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r. Šių tinklų skersmuo D200 ir D250. Šie tinklai pajungiami prie Žvalgų/Kinrožių/Draugystės gatvių sankryžoje esančios D250 savitakinės lietaus nuotekų linijos (pasijungiama prie naujai statomo DN1000 lietaus nuotekų šulinio L1-14).

Nuotekų šuliniai buitinių nuotekų trasoms numatomi G/B DN1000 ir PP DN425, DN600 . Važiuojamojoje dalyje šulinių dangčiai numatomi „plaukiojančio“ tipo ir viename lygyje su asfalto danga, 50-70 mm virš žaliosios vejės.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	6	0
2407-K-XX-PP-VN.AR			

Savitakinių tinklų vamzdynai numatomi kloti naudojant PVC „N“ klasės vamzdžius. Darbai atliekami atviru būdu.

Atliekant žemės kasimo darbus telekomunikacijų, dujų ir elektros linijų apsaugos zonose reikalinga iškviešti AB „Telia Lietuva“ ir AB „ESO“ atstovus.

Šiame projekte viso suprojektuota 195,30 m savitakinių lietaus nuotekų (D200 ir D160) tinklų.

Naujų lietaus nuotekų vamzdynų, įrenginių ir įrengimų kiekiai yra pateikti sąnaudų kiekių žiniaraščiuose.

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija ir gautas statybą leidžiantis dokumentas.

Rangovinė organizacija, vadovaudamasi statybos organizavimo projektu turi, parengti darbų vykdymo projektą, kuriuo gali koreguoti arba iš dalies keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Iki pagrindinių darbų pradžios atliekami paruošimo darbai:

- įrengiamos laikinos butinės patalpos;
- atliekamas geodezinis nužymėjimas ir pažymimos F1, L1 bei V1 trasos;
- pagal rangovo pasirinktą darbų technologijos metodą patikslinamos bei aptveriamos darbų vykdymo zonos (ribos).

Atlikus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai statybos darbai. Klojamos naujos nuotekų ir vandentiekio linijos. Tinklams pakloti kasamos tranšėjos, kurių šlaitų nuolydžiai kasami pagal DT5 – 00 norminius reikalavimus. Tranšėjų gylis nuo 1,20 m iki 3,80 m.

Inžinerinių tinklų surenkamojo g/b gaminiai montuojami lengvuju automobiliniu kranu K – 64 su septynių metrų ilgio strėle bei ratiniu kranu K – 161 su 10 m ilgio strėle. Gaminiai sandėliuojami šalia, tranšėjų darbo zonoje, ne arčiau kaip 0,5 m nuo tranšėjos krašto.

Vandentiekio ir nuotekų tinklai klojami atkarpomis nuo šulinio iki šulinio ar nuo posūkio iki posūkio. Būtina užtikrinti privažiavimą prie esamų pastatų. Prie gyvenamųjų namų vamzdžius kloti trumpomis atkarpomis, kiekvienoje visiškai užbaigus darbus.

Paklojus kiekvienoje atkarpoje tinklus, atlikus išbandymą, pasirašomi atitinkami aktai ir tranšėja užpilama gruntu. Gruntas sutankinamas iki koeficiento $k = 0,98$ (gatvės važiuojamosios dalies zonoje) ir $k = 0,95$ (kitose vietose). Gruntas tankinamas pneumo volu sluoksniais po 20 – 30 cm, 10 – 12 volo važiavimų. Apatinėje tranšėjos dalyje prie paklotų vamzdžių ir kitose sunkiai prieinamose vietose tankinama rankiniais pneumatiniiais arba elektriniais plūktuvais. Vietose, kur yra augalinis grunto sluoksnis, prieš kasant tranšėją, jis nuimamas ir sandėliuojamas šalia, paklojus tinklus, grąžinamas į vietą.

Strėlinių mechanizmų (ekskavatorių, kranų) darbas prie esamų veikiančių elektros orinės linijų leidžiamas tikrai jas laikinai atjungus. Darbai vykdomi pagal DT 5 – 00, antro priedo antroje lentelėje nurodytas sąlygas.

Žmonių judėjimo vietose per iškastas tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimu. Tranšėjos ir duobės turi būti pažymėtos gerai matomais ženklais (matomais ir nakties metu) arba aptvertos.

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir DT 5 – 00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškastos gylio ir grunto.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2407-K-XX-PP-VN.AR	4	6	0

Dalis darbų vykdoma rankiniu būdu (sunkiai prieinamose vietose, šalia statinių bei arti inž. tinklų, elektros linijų ir pan.). Žemės darbai tranšėjų susikirtimo vietose su esamais tinklais vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant šių tinklų. Esami tinklai susikirtimo vietose su kasama tranšėja laikinai pakabinami, išramstomi. Pagal galimybes, tranšėjos kasamos paliekant apvažiavimus.

Rangovas turi aprūpinti ofisu, visuomeninėmis patalpomis, būstais ir kitomis reikalingomis patalpomis tiek savo paties darbuotojus, tiek ir visus tuos, kurie pagal sutartį dirba jo kontroliuojami, laikantis Lietuvos darbo įstatymų reikalavimų.

Rangovas statybvietyje turi įrengti priemones išvažiuojančio transporto ratų plovimui.

Aplinkos apsaugos analizė

Projekte aplinkos apsaugos reikalavimai išlaikomi vadovaujantis statinio projektavimo užduotimi, projektavimo sąlygomis, prisijungimo sąlygomis bei norminiais dokumentais.

Atliekant statybos darbus, privaloma laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“.

Atliekų kategorija ir kodas parinktas remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2003 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 722 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, sudedamos statybvietyje. Detalios statybinių medžiagų, atliekų laikino saugojimo vietos bus pateiktos Rangovo paruoštame darbų technologiniame projekte. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal statytojo atstovo nurodymus. Objekto statybos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į tinkamas naudoti ar perdirbti ir netinkamas naudoti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis). Užbaigus statybos darbus, visos statybinės šiukšlės ir atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos į sąvartyną. Rangovas turi padengti visas išlaidas susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelės. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Baigus statybos darbus, privaloma: apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77), sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus.

Klojant nuotekų ir vandentiekio tinklus nenumatoma kad bus kertami medžiai, ar vertingi krūmai ar kiti želdiniai. Tačiau atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietyje ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietyje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyje važiuojamosios dalies krašto: medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų; pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	6	0
2407-K-XX-PP-VN.AR			

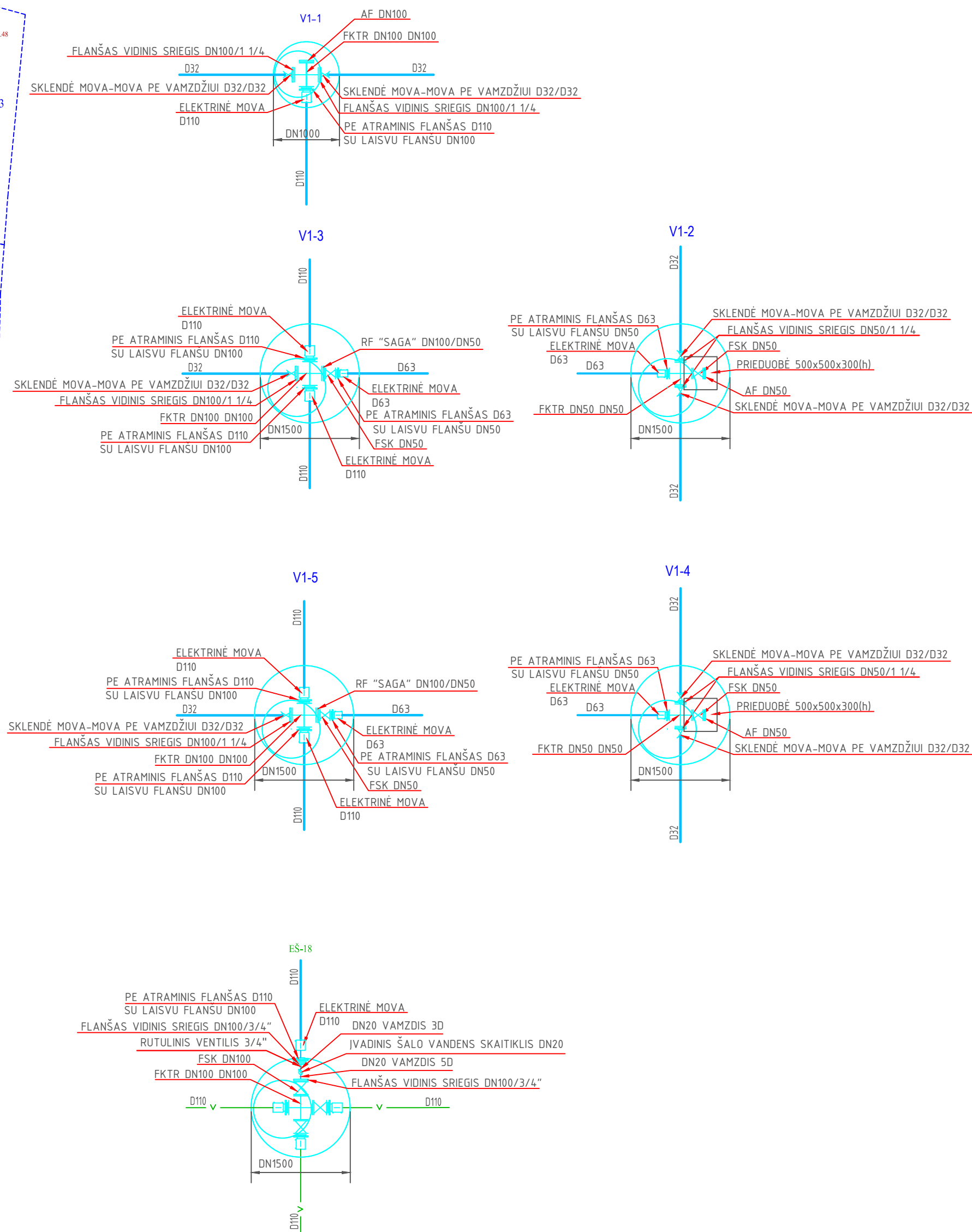
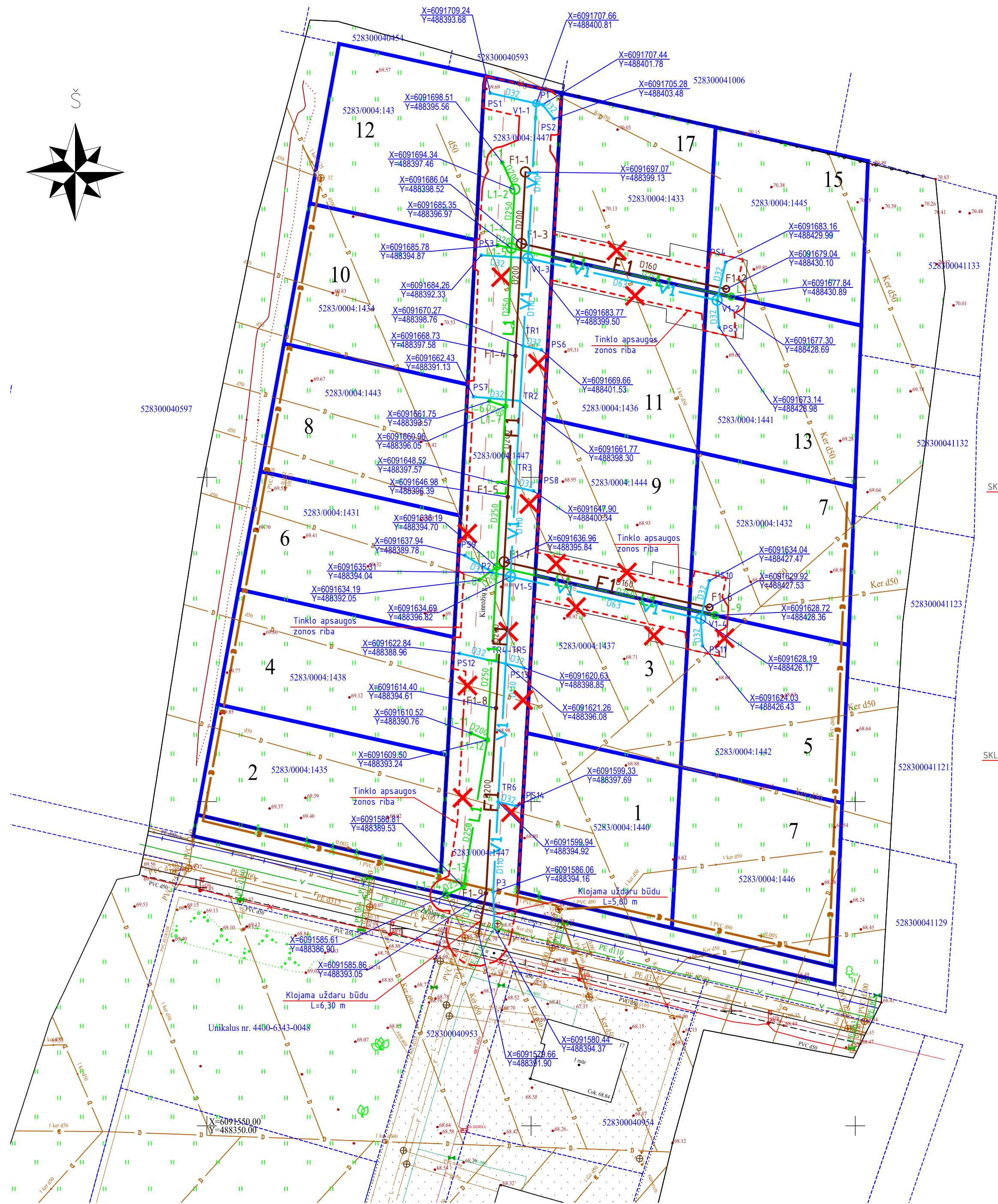
- nekasti tranšėjų (kabelio, buitinių nuotekų ar vandentiekio vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.
- kai vykdant statybos darbus pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Planuojamos ūkinės veiklos vietoje nėra saugomų teritorijų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	0

2407-K-XX-PP-VN.AR

STATYBVIETĖS VIETA



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- V1- PROJEKTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA;
 - F1- PROJEKTUOJAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ SAVITAKINĖ LINIJA;
 - L1- PROJEKTUOJAMA LIETAUS NUOTEKŲ SAVITAKINĖ LINIJA;
 - V1- PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO ŠULINYS;
 - PT- VANDENTIEKIO LINIJOS POSŪKIS PLANE;
 - TR- PE TRIŠAKIS;
 - PS- POŽEMINIS SKLENDE IR PRAILGINIMO VELENŲ
 - F1- PROJEKTUOJAMAS SAVITAKINĖS BUITINIŲ NUOTEKŲ LINIJOS ŠULINYS;
 - L1- PROJEKTUOJAMAS SAVITAKINĖS LIETAUS NUOTEKŲ LINIJOS ŠULINYS/ARBA TRAPAS;
 - X- DEMONTUOJAMI ĮRENGINIAI.

- PASTABOS:
- Pradedant statybos darbus būtina sutikslinti klojinių trasų susikirtimo su esančiomis požeminėmis komunikacijomis ir jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Esant mažiems atstumams tarp susikertančių požeminių komunikacijų, susikirtimo vietose atlikti šurfovimo darbus esamų komunikacijų aukščio patikslinimui;
 - Visu naujai statomų šulinių dangčių altitudes tikslinti vietoje pagal esamą situaciją. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su gatvės arba šaligatvio danga, 50-70 mm virš žalosios vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose;
 - Paklojus inžinerinius tinklus reikia atstatyti išardytas dangas ir žaliasias vejas. Dangu atstatymui turi būti naudojamos tik naujos ir sertifikuotos medžiagos. Išardytų dangu ir jų pagrindus atstatyti pagal KPT SDK 19 reikalavimus į neprastę nei buvusią padėtį;
 - Tinklai statomi gatvės raudonųjų linijų ribose;
 - Statybos metu pažėistos drenazo linijos atstatomos. Šių linijų atstatymui turi būti naudojamos tik naujos ir sertifikuotos medžiagos.

- Statomų vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų rodikliai:
- Vandentiekio tinklai D110 – 127,40 m, D63 – 60,00 m, D32 – 69,30 m;
 - Buitinių nuotekų savitakiniai tinklai D200 – 117,60 m ir D160 – 64,80 m;
 - Lietaus nuotekų savitakiniai tinklai D250 – 180,00 m ir D200 – 15,30 m.

OBJEKTAS:	Kinrožių g., Užliedžių k., Užliedžių sen., Kauno r. sav.				
Plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys		Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LA907	Horizontalus:	6
				Vertikalus:	6
 Geodezija ir inžinerija Tel. nr. 864-0319 E. paštas: ugdzija@gmail.com Saulėgimtų g. 9, Kaunas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGRV-1737				
	VARDAS IR PAVARDĖ		PARAŠAS		DATA
	GEODEZININKAS				2024-09-13
Topografinis planas – pilnas turinys suderintas per viešąją elektroninę paslaugą (THIS)					
Prašymo numeris ir suderinimo data: THIS1-20240913-059223 2024-09-25					

0	2024-12	Statybai
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KETIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklų Kinrožių g., Užliedžių k., Kauno r., naujos statybos projektas	
	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS XX - Visi statiniai	
26408	PV	M. Kubilius
23793	PDV	M. Kubilius
	DOKUMENTO PAVADINIMAS Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklų planas M 1:500	
	LAIDA	
	0	
LT	STATYTOJAS INICIATORIUS	UAB "Giraitės vandenys"
	DOKUMENTO ŽYMŲO 2407-K-XX-PP-VN-B.01	
	LAPAS	LAPŲ
	1	1

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALUSIS PLANAS

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

6 POSĖDIS

SPRENDIMAS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS PAVIRŠINIŲ (LIETAUS)
NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO

2019 m. rugsėjo 26 d. Nr. TS-345
Kaunas



Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas

(2021 m.)

Kauno rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 1d. sprendimas
Nr. TS-256



Kauno rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano

2-asis keitimas

2024-07-22

