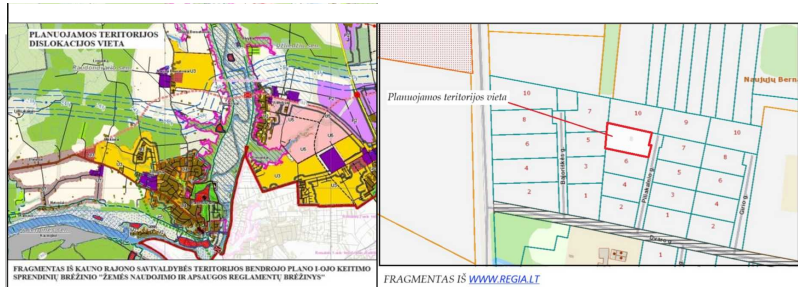


[illegible]

2012 M. VASARIO 23 D. NR. TS-97 KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMŲ PATVIRTINIMO DETALIOJO PLANO, "DĖL KAUNO R.SAV.RAUDONDVARIO SEN., BERNATONIŲ K. ŽEMĖS SKLYPO", KADASTRINIŲ NR.5270/0016:565 IR 5270/0016:566, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO, PADALIJIMO, PAGINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASIKITIKIO, TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BEI STATYBOS REGLEMENTO IR SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ USTATYMŲ", SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS, KEIČIANČIŲ PAGINDINIŲ REGLEMENTŲ (SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS VADOVAJAMIS LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STRAIPSNIO 9 DALIM)

PLANO RENGIMO TIKSLAS: 2012 M. VASARIO 23 D. NR. TS-97 KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU PATVIRTINTO DETALIZOJO PLANO „DĖL KAUNO R. SAIVODARIO GIMTIN. BERNATONIŲ K. ŽEMĖS SKYRŲ, KADASTRINIŲ NR. 527000166-565 IR 527000166-566 DETALIZOJO PLANO PATVIRTINIMO, PADALIJIMO, PAGRINDINIS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO, TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BŪDŲ APRAŠYMO REGLEMENTO IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO“ SPRENDIMŲ KOREGAVIMO TIKSLAS PAKESTI SKYPE ĮPILDOMO BŪDA ĮNEŠINIAS TINKLAS PAREKNTANT VANDENS GREŽINIO, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ IR NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ VIETAS, NENAUKINANT KVARTALINIŲ TINKLŲ NUMATYTŲ PATVIRTINTŲ DETALIZOJŲ PLANŲ IR NEKEIKANT PAGRINDINIŲ REGLEMENTŲ

DETALIZOJO PLANO DARBŲ ORGANIZATORIUS: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS (BŪVINEIS ADRESAS SAVANORIŲ PR. 371, I/M.K. 188756336, KAUNAS);

DETALIOJO PLANO DARBŲ INICIATORIUS: A.K.,
DETALIOJO PLANO DARBŲ RENGĖJAS: MB „MODERNI ARCHITEKTŪRA“, ĮM.K. 305010866, TAIKOS PR.88A-403, KAUNAS;
DETALIOJO PLANO PROJEKTO VADOVĖ: JURGITA COMIENĖ, KVAL. ATTESTATO NR.TPV0021.

PASTABOS:
1.2012 M. VASARIO 23 D. NR. TS-97 KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMŲ PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO, "DĖL KAUNO R. SAV. RAUDONDVARIO SEN., BERNATONIŲ K. ŽEMĖS SKLYPŲ, KADASTRINIAI NR.52700016.965 IR 52700016.566, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO, PADALIMO, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO, TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BŪDŲ ĮNEŠYMAS REGALIMO IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO", SPRENDINIŲ KOREGAVIMO TIKSLAS PAKEISTI SKLYPŲ APRŪPINIMO BŪDĄ ŽYNYBINIAI TINKLAIS PARENKANT VANDENS GRĘŽINIO, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ IR NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIŲ VIETAS, NENAIKINANT KVARTALINIŲ TINKLŲ NUMATYTŲ PATVIRTINTU DETALIOJO PLANO IR NEKEIČIANT PAGRINDINIŲ REGALUMŲ.

2.SKLYPE PRIKLAUSOMIŲ ŽELDŲŲ (ĮSKAITANT VEJAS IR GĖLYNUS) PLOTAS TURI BŪTI NE MAŽESNIS NEI 25% NUO VISO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO. VADOVAUJANTIS LR APLINKOS MINISTRO 2007-12-21 ĮSAKYMU NR.D-694 "DĖL ATSKIIRIŲ REKREACINĖS PASKIRTIES ŽELDŲŲ PLOTŲ NORMŲ IR PRIKLAUSOMIŲ ŽELDŲŲ NORMŲ (PLOTŲ) NUSTATYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO";

3. VADOVAJANTIS STR.2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI" XIII SKYRIŲ 107 P. 30 LENTELE NUSTATYTAS MINIMALUS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS, 2 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS.

4. VADOVAUJANTIS STR 2.02.09.2005, VIEŠUOČIAI IR DUBUČIAI GYVENAMIEJI PASTATAI) 8 PRIEDU "STATINIŲ IŠDĖSTYMO NAMO SKLYPE GREITIMŲ SKLYPU ATŽVILGIU REIKALAVIMAI", STATINIAI TURĖTŲ IŠDĖSTOMI SKLYPE TAIP, KAD NEBŪTŲ PAŽEISTI GREITIMŲ SKLYPU SAVININKŲ AR NAUDOTOJŲ PAGRĮSTI INTERESAI. NUSTATOMI ŠIE MAŽIAUSI ATSTUMAI NUO STATINIŲ IKI SKLYPO RIBOS IR GATVIŲ PARDUONJŲ LINIJŲ. IŠSKYRUS ATVEJUS, KAI MAŽESNIS ATSTUMAS NUMATYTAS TERITORIJŲ

PLANAVIMO DOKUMENTUOSE: 3 M ATSTUMU NUO SKLYPO RIBOS STATINIO (PASTATO AR STOGA TURINČIO INŽINERINIO STATINIO) BET KURIŲ KONSTRUKCIJŲ AUKŠTIS, SKAIČIAUJANT JI NUO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTIUDENES, NEPALI BŪTI DIDESNĖS KAIP 8,5 M; DIDESNIAIS ATSTUMAIS STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ I AUKŠTĄ JA BŪTI DIDINAMAS IŠ AIKANT RIKAI AVIAU. KIKVIFINAVIMO PAGAL DOMAM VIRŠ 8,5 M AIKŠČIO METRŲ ATSTUMAS DIDINAMAS PO 0,5 M.

ŠIAME PUNKTE NURODYTI ATSTUMAI GALI BŪTI MAŽINAMI GAVUS BESIRIBOJANČIO ŽEMĖS SKLYPO SAVININKO AR VALDYTOJO RAŠYTINĮ SUTIKIMĄ.

5. GAISIRINIAI ATSTUMAI IKI GREITIMOŠE KILKYPOSE ESANČIŲ STATINIŲ SPRENDŽIAMŲ TECHNINIO DARBO PROJEKTO METU VADOVAUJANTIŲ GALIOJANČIAIS ĮSTATYMAIS IR NORMATYVAIS BEI PRIEŠGAIRINIO APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTO PRIE VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS DIREKTORIAUS PATVIRTINTOMIS 2007 M. VASARIO 22 D. ĮSAKYMU NR. 1-66 „LAUKO GAISIRINIO VANDENTIEKIO TINKLŲ IR STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR ĮRENGIMO“ Taisyklėmis.

6. KAI VIETINĖ NUOTEKŲ VALYKLA IR NUOTEKŲ KAUPIMO REZERVUARAS, LAUKO TUALETAS YRA VIENBUČIO (VIENO BUTO) GYVENAMOJO PASTATO PRIKLAUSINIAI, ATSTUMAS NUO VIENBUČIO (VIENO BUTO) GYVENAMOJO PASTATO IKI VIETINĖS NUOTEKŲ VALYKLOS, NUOTEKŲ KAUPIMO REZERVUARO AR LAUKO TUALETO NENORMUOJAMAS. JEI KITI TEISĖS AKTAI NENUSTATO KITAI,

7. VANDENTIEKIO ĮVADAS Į NAMŲ TURŲ BŪTI TIESIAMAS NE ARČIAU KAIP 5 M NUO TVARTO, MĖŠLIDĖS, KOMPOSTAVIMO AIKŠTELĖS, NUOTEKŲ KAUPIMO REZERVUARO, LAUKO TUALETO, 7 M - NUO VIENTINĖS NUOTEKŲ VALYKLOS.

[illegible]

PATVIRTINUS VANDENTIEKIO, PAVIRŠINIŲ IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PROJEKTĄ PAGAL GAUTAS PRISIJUNGIMO SĄLYGAS IR SUDERINUS SU SĄLYGAS ISDAVUSIA INSTITUCIJA.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

----- KOREGUOJAMOS TERITORIJOS RIBA

- NUMATOMA VIETA BUITINIO ŪKIO NUOTEKU VALYMO ĮRENGINIUI / VIETA SĄLYGINĖ

NUMATOMA VIETA LIETAINO NUOTEKU REZERVUARU

• NORMATOMA VIETA LIETUŠŲ NUOTERŲ

PROJEKTO SPRENDINIAMS PRITARIU: A K 
(Vardas Pavarde, parašas)

	ORGANIZATORIUS: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS (BUVEINĖS ADRESAS SAVANORIJŲ PR. 311, IM.K. 188756386, KAUNAS)				
	OBJEKTAS: 2012 M. VASARIO 23 D. NR. TS-97 KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMU PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO „DĖL KAUNO R.SAV. RAUDONDVARIO SEN. BERNIŲKAIŲ K. ŽEMES SKLYPŲ, KADASTRIŲ NR.52700161666 IR 52700161666 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO, PADALIJIMO, PAGRINDINĖS ŽEMES NAUDOJIMO APSKIRTIES KEITIMO, TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BŖE STATYBOS REGLEMENTAVIMO IR SPECIALIŲJŲ ŽEMES NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO“, SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS, NEKEIKIANČIŲ PAGRINDINIŲ REGLEMENTŲ BRĖŽINYS.				
	KOREGUOJAMO DETALIOJO PLANO BRĖŽINYS				
	PAREIGOS / KVALIFIKACIJOS NR. T PV 0021	VARDAS, PAVARDĖ JURGITA COMIENĖ	PARAŠAS 	BRĖŽINIO NR. 1	LAPŲ SKAIČIUS 1
ARCH. INITIATORIUS: A K	RITA ZANDAVIENĖ 	MB "MODERNI ARHITEKTŪRA" Adresas: Kauno m. sav., Kauno m., Tajikos pr. 88a-33; Įmonės kodas: 305010866 Tel.: +370 600 01766			