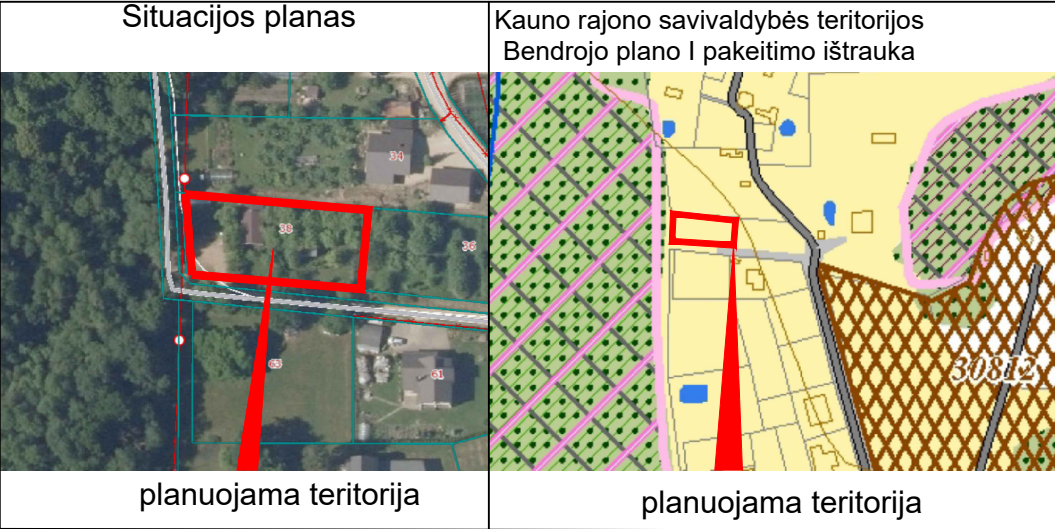




Taško kampų nužymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	x	y
1	6085318.98	487172.90
2	6085314.69	487225.91
3	6085290.85	487223.98
4	6085295.83	487174.15

INFORMACIJA APIE KOREGUOJAMOJE TERITORIOJE ESANTĮ ŽEMĖS SKLYPĄ

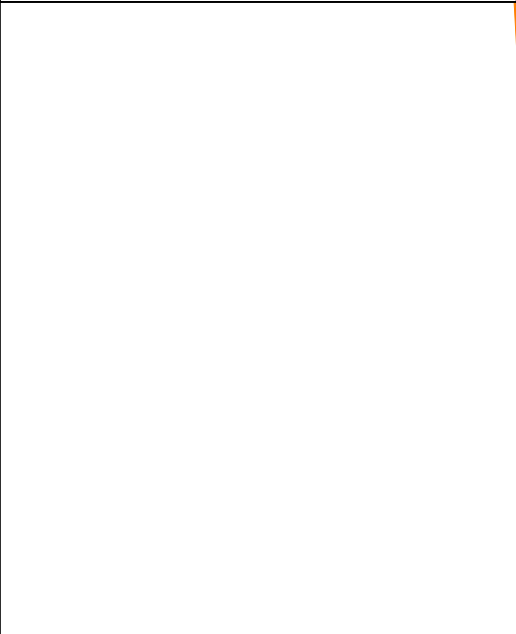
Žemės sklypo adresas: *Kauno r. sav., Akademija, Obelynės g. 38*

Žemės sklypo kadastrinis numeris: **5250/0005:663**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: kita.

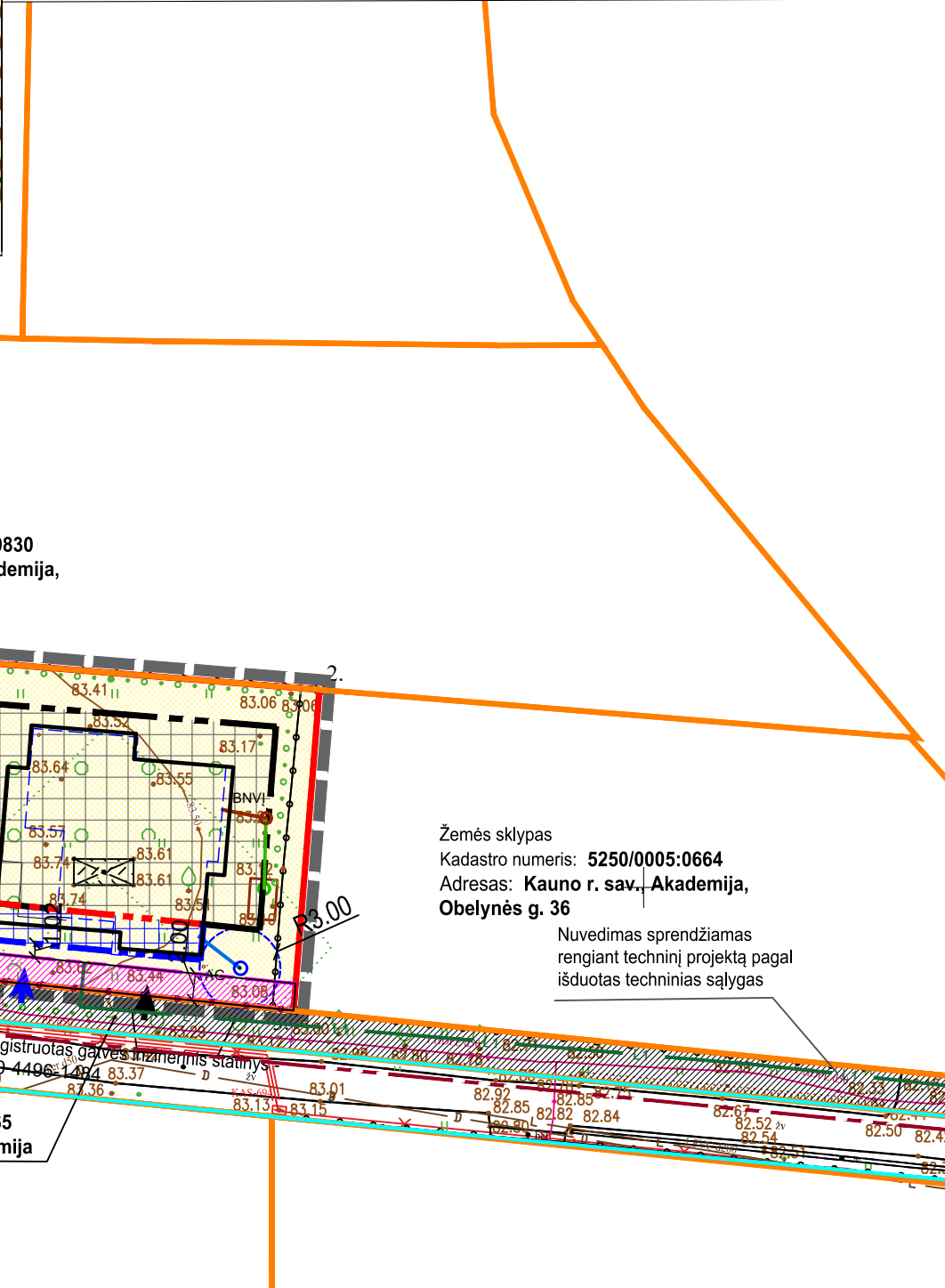
Naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Plotas: 0,1078 ha



TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI		
	PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE, SKLYPE NR. 1	PO KOREGAVIMO SKLYPE NR. 1
DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS	kita	kita
ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS	8,5	8,5
LEISTINAS SKL. UŽSTATYMO TANKIS	0,20	0,20
LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0,40	0,40

KAUNO R. SAV. RINGAUDŲ SEN. RINGAUDŲ K. . KAD. NR. 5250/0005:471
DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS
(APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDO, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMO, STATINIŲ STATYBOS ZONOS, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETOS KEITIMAS, SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS ADRESAS KAUNO R. SAV., AKADEMIJA, OBELYNĖS G. 38, (KAD. NR. 5250/0005:663)



57/37 - C			
-----------	--	--	--

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO GALIOJIMO RIBA
	NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE ĮREGISTRUOTO SKLYPO RIBOS
	GRETIMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
	DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATYBOS RIBA
	DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA STATOMŲ STATINIŲ ZONA
	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (PRELIMINARI VIETA)
	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ TERITORIJOS
	PLANUOJAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ARTEZINIS GRĘŽINYS (ESAMAS)
	PLANUOJAMI BUITIES NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMI VIETINIS BUITIES NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS
	PLANUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	NAIKINAMA DETALIUOJU PLANU NUSTATYTA UŽSTATYMO RIBA
	NAUJAI PLANUOJAMO UŽSTATYMO RIBA
	NAUJAI PLANUOJAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
	SERVITUTAI
	KELIŲ APSAUGOS ZONA nustatoma
	NAIKINAMAS ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
	REGISTRUOTAS GATVĖS INŽINERINIS STATINYS
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	SIŪLOMAS SERVITUTAS GATVĖS PLATINIMUI
	D KAT. GATVĖS RAUDONOJI LINIJA

- PASTABOS:
- PROJEKTO RENGIMO TIKSLAS - PAKEISTI KAUNO R. SAV. RINGAUDŲ SEN. RINGAUDŲ K. KAD. NR. 5250/0005:471 DETALIAJAME PLANE APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDĄ, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMĄ, STATINIŲ STATYBOS ZONĄ, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETĄ SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS ADRESAS KAUNO R. SAV., AKADEMIJA, OBELYNĖS G. 38, (KAD. NR. 5250/0005:663).
 - PATVIRTINTAS DETALUSIS PLANAS KOREGUOJAMAS LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 PUNKTE NUSTATYTA TVARKA.
 - DETALIUOJU PLANU NUSTATYTI PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMAI.
 - ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMAS SKLYPO NR. 1 APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDAS: VANDUO BUS TIEKIAMAS IŠ ARTEZINIO VANDENS GRĘŽINIO IR BUITIES NUOTEKOS BUS NUVEDAMOS Į VIETINĮ BUITIES NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINĮ SKLYPE. TERITORIOJE ĮRENGUS CENTRALIZUOTUS INŽINERINIUS TINKLUS NUMATOMA ALTERNATYVI SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PRIJUNGIMO GALIMYBĖ PRIE JŲ.
 - PAKOREGUOTI SPRENDINIAI NEPABLOGINS ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO SĄLYGŲ, NESUKELS NEIGIAMŲ PADARINIŲ GYVENIMO KOKYBEI; JIE NEPAŽEIDŽIA LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMŲ IR KITŲ TEISĖS AKTŲ.
 - PARENGUS DETALIOJO PLANO KOREGAVIMĄ, SKLYPE BUS STATOMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS.
 - RENGIANT STATYBOS PROJEKTĄ, SKLYPE PLANUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI GALI BŪTI TIKSLINAMI.
 - SKLYPAS PATENKA Į CENTRALIZUOTĄ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ BASEINĄ. LIETAUS NUOTEKŲ NUVEDIMĄ SPRĘSTI RENGIANT TECHNINĮ PROJEKTĄ.**

MB „GarnytėLT“ Įm. kodas 305694599, el.p. info@garnyte.com, tel. +370 628 01048				KAUNO R. SAV. RINGAUDŲ SEN. RINGAUDŲ K. KAD. NR. 5250/0005:471 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS (APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDO, INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠDĖSTYMO, STATINIŲ STATYBOS ZONOS, ĮVAŽIAVIMO/IŠVAŽIAVIMO VIETOS KEITIMAS, SKLYPE NR. „1“, DABARTINIS ADRESAS KAUNO R. SAV., AKADEMIJA, OBELYNĖS G. 38, (KAD. NR. 5250/0005:663)		
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Brėžinys:	Laida	
	DIR. /ARCH.	E. GARNYTĖ		SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1 : 500	0	
0074	P.V.	M. VAINIUS				
Etapas	Iniciatorius: Privatus asmuo			Žymuo:	Lapas	Lapų
DP				DP-2024/12	1	1