



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2009-05-28 SPRENDIMU NR. TS-236 PATVIRTINTO ŽEMĖS SKLYPŲ KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., BAJORŲ K., KADASTRO NR. 5250/0013:36, KADASTRO NR. 5250/0013:63, KADASTRO NR. 5250/0013:64, KADASTRO NR. 5250/0013:65, KADASTRO NR. 5250/0013:66, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., BAJORŲ K., VOLUNGIŲ G. 35, KADASTRO NR. 5250/0013:447, VOLUNGIŲ G. 37, KADASTRO NR. 5250/0013:446 IR VOLUNGIŲ G. 39, KADASTRO NR. 5250/0013:448, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

2025 m. kovo d. Nr. MP-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-199 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2025-02-20 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG30599895, planavimo iniciatoriaus prašymą, registruotą 2025-03-04 Nr. PT-6:

1. Tvirtinu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2009-05-28 sprendimu Nr. TS-236 patvirtinto žemės sklypų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., kadastro Nr. 5250/0013:36, kadastro Nr. 5250/0013:63, kadastro Nr. 5250/0013:64, kadastro Nr. 5250/0013:65, kadastro Nr. 5250/0013:66, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., Volungių g. 35, kadastro Nr. 5250/0013:447, Volungių g. 37, kadastro Nr. 5250/0013:446 ir Volungių g. 39, kadastro Nr. 5250/0013:448.

2. Su jungiu koreguojamus kitos paskirties žemės sklypus, kadastro Nr. 5250/0013:447, kadastro Nr. 5250/0013:446, kadastro Nr. 5250/0013:448.

3. Su formuoju apie 0,4272 ha žemės sklypą Nr.1 ir keičiu naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos bei vienbučių ir dvibučių gyvenamų pastatų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos.

4. Nustatau suplanuotoje teritorijoje teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

5. Nustatau, kad šis potvarkis ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. Nurodau Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio potvarkio ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

Parengė

Gintarė Kliknienė
2025-03-10

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2009-05-28 sprendimu Nr. TS-236 patvirtinto žemės sklypų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., kadastro Nr. 5250/0013:36, kadastro Nr. 5250/0013:63, kadastro Nr. 5250/0013:64, kadastro Nr. 5250/0013:65, kadastro Nr. 5250/0013:66, detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., Volungių g. 35, kadastro Nr. 5250/0013:447, Volungių g. 37, kadastro Nr. 5250/0013:446 ir Volungių g. 39, kadastro Nr. 5250/0013:448, detaliojo plano patvirtinimo ir teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-14 Nr. MP-316
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valerijus Makūnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-14 14:25
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-14 14:25
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-29 14:10 - 2025-06-28 14:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250312.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-03-14)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-03-14 nuorašą suformavo Gintarė Kliknienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-