

ROJEKTO RENGĖJAS:

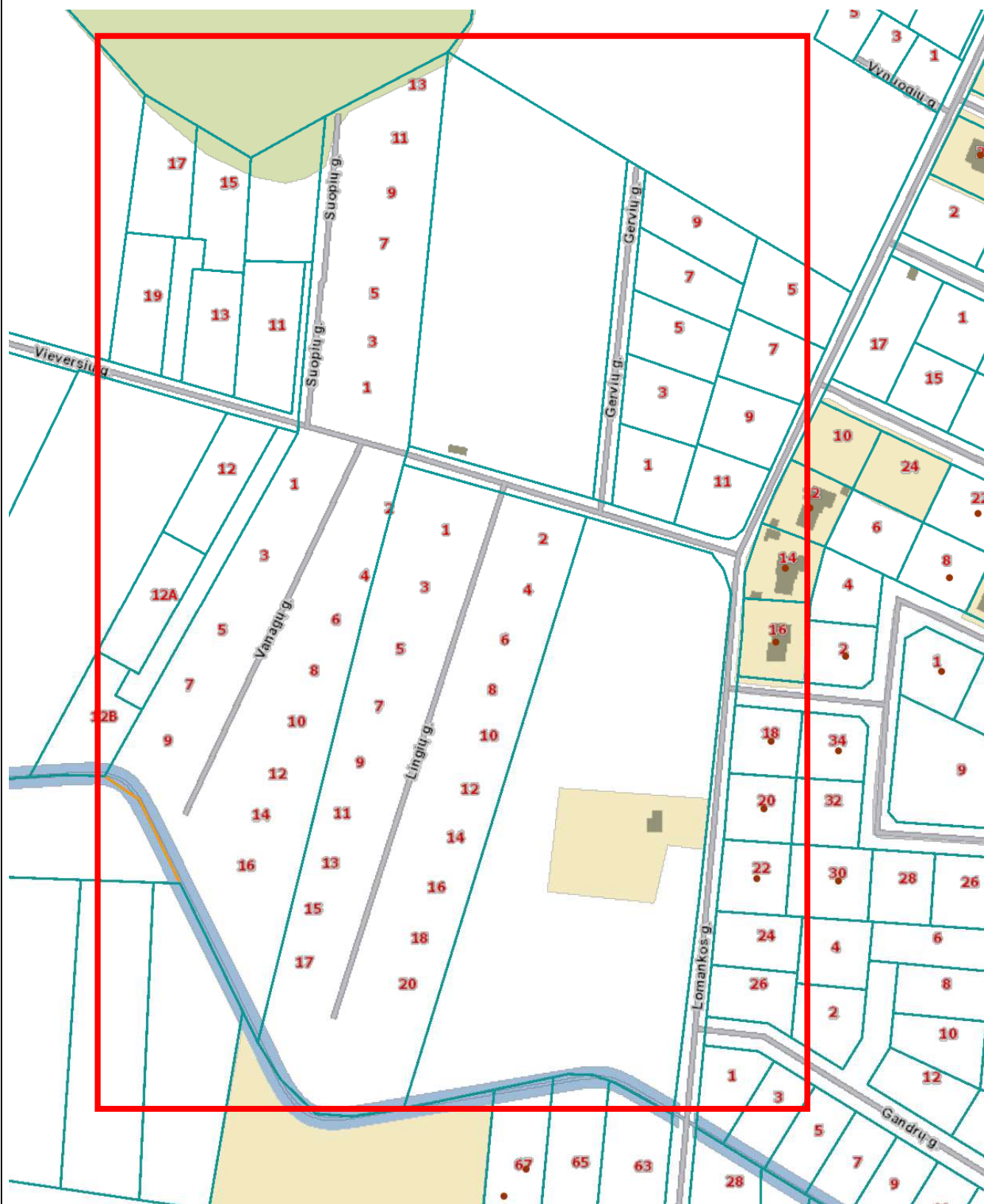
MB „A. Jarockio projektai“, į. k. 302913109, Eitkūnų g. 9-3, LT-48188, Kaunas
Telefonas: 8 612 65208, a.jarockis@gmail.com

STATYTOJAS	UAB „GIRAITĖS VANDENYS“
INICIATORIUS	V. P.
PROJEKTO PAVADINIMAS	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., DIDVYRIŲ K., VIEVERSIŲ G., LINGIŲ G., VANAGŲ G. IR SUOPIŲ G., STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., DIDVYRIŲ K., VIEVERSIŲ G., LINGIŲ G., VANAGŲ G. IR SUOPIŲ G.
ETAPAS	PP
STATINIŲ PAVADINIMAS	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI
LAIDA	0
PROJEKTO NR.	2022 - MB/71 - PP - VN
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
BYLOS ŽYMUO	1
DALIS	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS

PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	ATEST.
DIREKTORIUS, PDV	A. JAROCKIS		24809
UŽSAKOVAS (projektinius sprendinius tvirtinu)	UAB „GIRAITĖS VANDENYS“		
INICIATORIUS (projektinius sprendinius tvirtinu)	V. P.		

KAUNAS, 2023 M.

Vietovės schema



Projektuojamų tinklų vieta

Bendrieji tinklų rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Lauko vandentiekio tinklai			
63 mm diametro PE80 PN10 vandentiekio vamzdyno ilgis	m	425	II gr. nesudėtingas
110 mm diametro PE100 PN10 vandentiekio vamzdyno ilgis	m	361	Neypatingas
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x2,5	
Lauko buitinių nuotekų tinklai			
200 mm diametro PVC N nuotekų vamzdyno ilgis	m	444	II gr. nesudėtingas
200 mm diametro PE100 PN10 nuotekų vamzdyno ilgis	m	251	II gr. nesudėtingas
63 mm diametro PE80 PN10 nuotekų vamzdyno ilgis	m	62	I gr. nesudėtingas
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x2,5	
Lauko paviršinių nuotekų tinklai			
250 mm diametro PVC N nuotekų vamzdyno ilgis	m	379	Neypatingas
315 mm diametro PE100 PN10 nuotekų vamzdyno ilgis	m	196	Neypatingas
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x2,5	
Lauko drenažo tinklai			
50/60 mm diametro PVC drenažo vamzdynas	m	81	I gr. nesudėtingas
80/92 mm diametro PVC drenažo vamzdynas	m	114	I gr. nesudėtingas

Statinio projekto dalies vadovas

Andrius Jarockis



Kval. atest. Nr. 24809, 2023 m.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Aiškinamasis raštas

Naujai statomų vandentiekio ir nuotekų tinklų Kauno r. sav., Raudondvario sen., Didvyrių k., Vieversių g., Lingių g., Vanagų g. ir Suopių g., techninis darbo projektas atliekamas norint kvartale esančius sklypus prijungti prie esamų centralizuotų 110 mm diametro vandentiekio ir 200 mm diametro buitinių nuotekų tinklų. Taip pat numatoma surinkti ir į Akmeninio upelį nuvesti susidaranti paviršines nuotekas.

Projektuojami tinklai yra nesudėtingi ir neypatingi statiniai. Projektuojami tinklai skirti 39 vieno buto gyvenamųjų namų kvartalui.

Pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius, teritorija kurioje projektuojami tinklai patenka į naujas gyvenamąsias teritorijas su vietiniais (polifunkciniais) centrais (U3). Vyrauja mažaaukštė gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra. Vienas iš bendruoju planu nustatytų apribojimų naujai plėtrai zonoje U3 yra išlaikyti maksimalų gyvenamųjų ir viešųjų pastatų užstatymo intensyvumą 10 namų/ha.

Sklypas patenka į teritoriją, kuriai 2019-01-24 buvo patvirtintas Kauno r.sav. teritorijos bendrojo plano 1-uoju keitimu numatytas planavimo projektas. Projekte sklypas patenka į gyvenamąją teritoriją, o prie up.Akmeninis ir prie Vieversių gatvės numatytos žaliosios jungtys/viešieji želdynai. T.p. vadovaujantis planavimo projekto sprendiniais, numatoma gatvė, besijungianti su planuojamos teritorijos rytų pusėje esančiu sklypu kad.Nr. 5270/0008:646, per kurį turėtų susijungti su Lomankos gatve ir taip suformuoti vientisą gatvių tinklą.

Pagal 2021-07-01 Kauno r. sav. tarybos sprendimu Nr. TS-256 patvirtinto Kauno rajono savivaldybės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano sprendinius planuojamas sklypas patenka į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritoriją, kurioje numatytas centralizuotas geriamojo vandens tiekimo ir centralizuotas arba individualus nuotekų tvarkymo būdas.

Kauno rajono savivaldybės teritorijos paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialusis planas planuojamai teritorijai jokios įtakos neturi.

Pagal Kauno r. sav. tarybos 2015-01-29 sprendimu Nr. TS-43 patvirtintą Dviračių trasų (takų) Nemuno dešiniąją pusę Kauno rajono savivaldybės teritorijoje specialųjį planą, siūloma vietinė dviračių trasa numatyta tik prie Jurbarko pl. ir planuojamai teritorijai jokios įtakos nedaro.

Kauno rajono turizmo plėtos vystymo iki 2020 m. specialiajame plane jokie sprendiniai nagrinėjamoje teritorijoje numatyti nėra.

Teritorijai parengtas formavimo ir pertvarkymo projektas – „Žemės sklypų, esančių Kauno r. sav., Raudondvario sen., Didvyrių k., kad. nr. 5270/0008:10 ir 5270/0008:11, sujungimas ir padalijimas į du ir daugiau žemės sklypų, pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimas į kitą, naudojimo būdų nustatymas“, kuris patvirtintas KRS 2024-03-12 Nr. MP-282, sklypai suformuoti 2024-08-01 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-18473-(10.1 E.).

Techninis darbo projektas parengtas vadovaujantis suderinta topografinė medžiaga, išduotomis techninėmis sąlygomis bei galiojančiomis normomis ir taisyklėmis. Vandens ir nuotekų kiekiai pateikiami lentelėje:

Vandens poreikio paskirtis	Vandens poreikio kiekiai (bendri)			
	m³/metus	m³/p	m³/h (max)	l/s (max)
Bendras buitinio vandens kiekis	8030,00	22,00	4,50	1,30
Bendras paviršinio vandens kiekis	5897,00	687,00	137,40	134,10

1. Lauko vandentiekio tinklai

Projektuojamų tinklų prijungimo vieta nurodyta plane. Magistralinė linija projektuojama iš 110 mm diametro polietileninių (PE) PN10 tipo vamzdžių. Projektuojama magistralinė linija šulinyje Nr. 82 jungiama prie 110 mm diametro vandentiekio linijos Lomankos g. Skirstomosios vandentiekio linijos projektuojamos iš 63 mm diametro polietileninių (PE) PN10 tipo vamzdžių. Taškuose HG1 – HG3 sumontuojami C tipo antžeminiai priešgaisriniai hidrantai.

Vandens apskaitai statybos metu šulinyje V8 projektuojamas skaitiklis d20 mm diametro, kuris

	2023	Statybos leidimui ir satybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	MB „A. Jarockio projektai“ J. k. 302913109				Vandentiekio ir nuotekų tinklų Kauno r. sav., Raudondvario sen., Didvyrių k., Vieversių g., Lingių g., Vanagų g. ir Suopių g., statybos projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	Aiškinamasis raštas	Laida	
24809	PDV	A. Jarockis	2023			0	
	Proj.	A. Jarockis	2023				
LT	Statytojas: UAB „Kauno vandenys“ Iniciatorius: V. P.				2023-MB/71-PP-VN-AR	Lapas	Lapų
						1	2

demontuojamas baigus kvartalo tinklų statybos darbus ir perdavus tinklus į UAB „Giraitės vandenys“ balansą.

Vandentiekio šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių 1000 – 1500 mm diametro žiedų su viena apžiūros landa Ø 700 mm g/b šulinio perdenginio plokštėje. Šulinių apžiūros kiaurymės dengiamos ketiniais liukais su plaukiojančio tipo ketiniais dangčiais Ø 700 mm. G/b šulinių žiedų jungimo siūlės iš vidaus izoliuojamos „Maxseal“ mastika, o išorės sienų betoninis paviršius 2 sluoksniais dengiamas karšta bitumine mastika. Norint atsakyti šulinių izoliacijos galima naudoti falcinius g/b šulinių žiedus iš vandeniui nepralaidaus gelžbetonio.

PE slėginiai vamzdynai klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio $S = 100$ mm pagrindas, ant kurio, reikiamu nuolydžiu klojamos vandentiekio linijos. Projektuojamų požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietose grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu 4 metrų tarpe. Po Vieversių g. ir Lomankos g. klojami netranšėjiniu statybos būdu, neardant esamų dangų.

2. Lauko buitinių nuotekų tinklai

Savitakiniai buitinių nuotekų tinklai montuojami iš PVC N klasės 200 mm diametro kanalizacijos vamzdžių. Vietose, kur nėra galimybės iš sklypų nuvesti savitaka, tinklai projektuojami slėginiai iš PE80 PN10 63 mm diametro vamzdžių. Projektuojama kvartinė linija jungiama prie 200 mm diametro buitinių nuotekų trasos per šulinį F24. Po Vieversių g. ir Lomankos g. klojami netranšėjiniu statybos būdu, iš 200 mm diametro PE100 PN10 vamzdžių.

Šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių 1000 – 1500 mm diametro žiedų su viena apžiūros landa Ø 700 mm g/b šulinio perdenginio plokštėje. Šulinių apžiūros kiaurymės dengiamos ketiniais liukais su ketiniais dangčiais Ø 700 mm. G/b šulinių žiedų jungimo siūlės iš vidaus izoliuojamos „Maxseal“ mastika, o išorės sienų betoninis paviršius 2 sluoksniais dengiamas karšta bitumine mastika. Norint atsakyti šulinių izoliacijos galima naudoti falcinius g/b šulinių žiedus iš vandeniui nepralaidaus gelžbetonio. Taip pat naudojami plastikiniai 425 mm skersmens šuliniai. Jie dengiami ketiniais dangčiais.

Dauguma nuotekų vamzdynų klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio $S = 100$ mm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojamos nuotekų linijos jungiant PVC vamzdynus movomis. Projektuojamų požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietose grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu 4 metrų tarpe.

Slėginiai tinklai klojami PE vamzdžius suvirinant. Po Vieversių g. ir Lomankos g. klojami netranšėjiniu statybos būdu, neardant esamų dangų.

3. Lauko paviršinių nuotekų tinklai

Savitakiniai paviršinių nuotekų tinklai montuojami iš PVC N klasės 250 – 315 mm diametro kanalizacijos vamzdžių. Projektuojamos linijos nuvedamos į Akmeninio upelį. Paviršinių nuotekų išleidimo į upelį vietose sumontuojamos g/b žiotys.

Šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių 1000 mm diametro žiedų su viena apžiūros landa Ø 700 mm g/b šulinio perdenginio plokštėje. Šulinių apžiūros kiaurymės dengiamos ketiniais liukais su ketiniais dangčiais Ø 700 mm. G/b šulinių žiedų jungimo siūlės iš vidaus izoliuojamos „Maxseal“ mastika, o išorės sienų betoninis paviršius 2 sluoksniais dengiamas karšta bitumine mastika.

Visi nuotekų vamzdynai klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio $S = 100$ mm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojamos nuotekų linijos jungiant PVC vamzdynus movomis. Projektuojamų požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietose grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu 4 metrų tarpe.

Paviršinių nuotekų kiekių skaičiavimui naudojami Kauno miesto duomenys. Vidutinis metinis kritulių kiekis pagal „Statybos klimatologija“ Kauno regione yra 630 mm, maksimalus paros – 73,4 mm. Skaičiuojamasis sistemų persipildymo retmuo 1 metai.

Dangos: keliai - 0,32 ha (nuotekio koeficientas – 0,85), trinkelės, stogai ir žalieji plotai - 1,48 ha (nuotekio koeficientas – 0,45). Visas teritorijos plotas nuo kurio surenkamos nuotekos - 1,80 ha (bendras nuotekio koeficientas – 0,52).

Maksimalus metinis skaičiuotinas nuotekų kiekis: $Q_m = 10 \times 630 \times 1,8 \times 0,52 \times 1,0 = 5897,00 \text{ m}^3/\text{m};$

Maksimalus paros skaičiuotinas nuotekų kiekis: $Q_{\text{max. paros}} = 10 \times 73,4 \times 1,8 \times 0,52 \times 1,0 = 687,00 \text{ m}^3/\text{p};$

Maksimalus valandos skaičiuotinas nuotekų kiekis: $Q_{\text{max. val.}} = Q_{\text{max. paros}} / 5 = 687 / 5 = 137,40 \text{ m}^3/\text{h};$

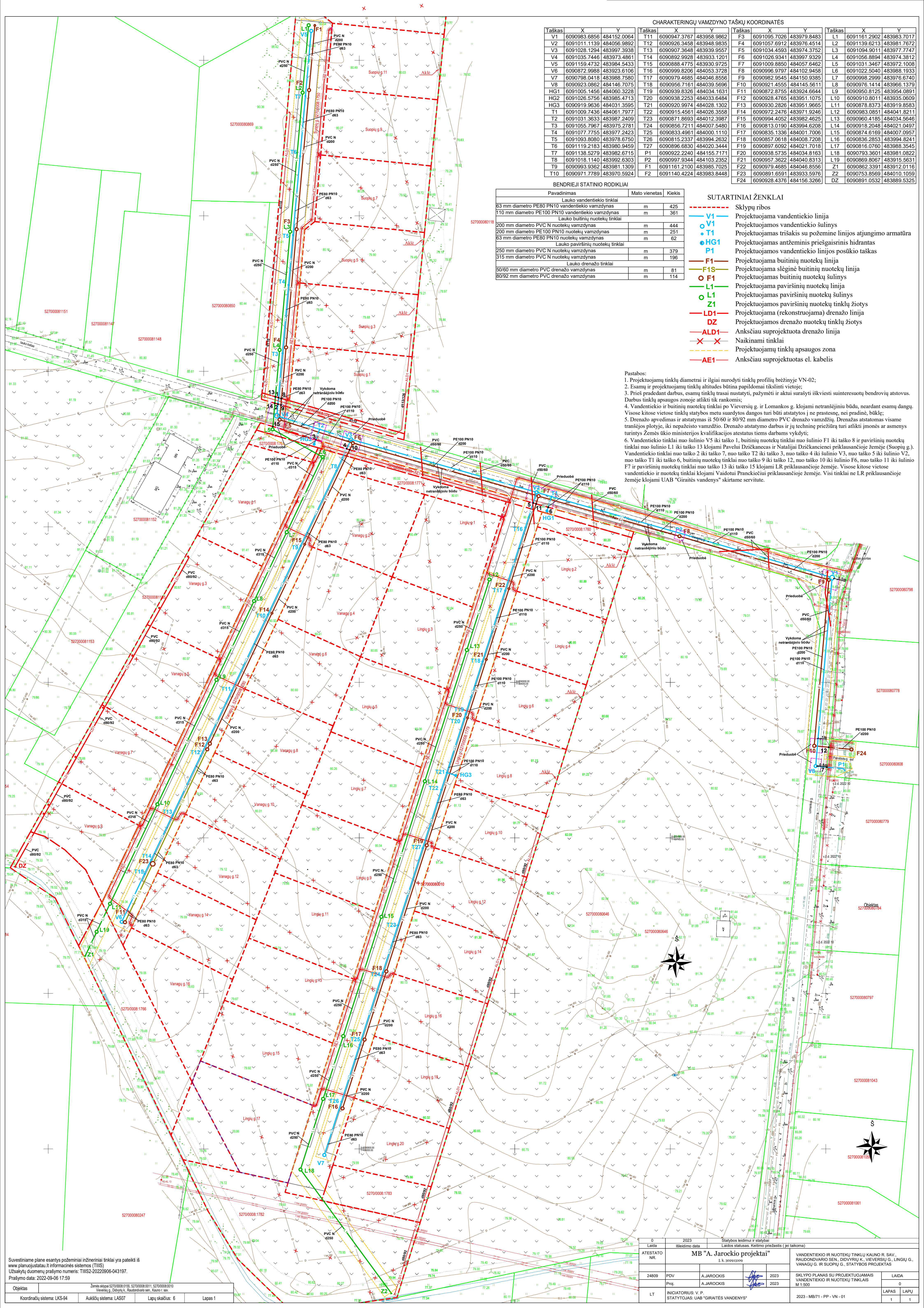
Skaičiuotinas lauko paviršinių nuotekų sekundinis debitas lauke paskaičiuojamas pagal STR 2.07.01:2003 9 priedą: $Q_{\text{sek}} = 1,8 \times 140,6 \times 0,52 = 134,10 \text{ l/s};$

Lietaus intensyvumas paskaičiuojamas iš lygties: $I = (2788 / (7 + 12)) - 6,1 = 140,60 \text{ l/s};$

4. Lauko drenažo tinklai

Kadangi sklypą ir statomas komunikacijas kerta 50 - 75 mm diametro drenažo linijos, projekte numatomas jų apvedimas ir atstatymas. Savitakiniai drenažo tinklai montuojami iš 50/60 ir 80/92 mm diametro gofruotų PVC drenažo vamzdžių.

2023-MB/71-PP-VN-TS	Lapas	Lapy	Laida
	2	2	0



CHARAKTERINGŲ VAMZDYNŲ TAŠKŲ KOORDINATĖS					
Taškas	X	Y	Taškas	X	Y
V1	6090983.6856	484152.0064	T11	6090947.3767	483958.9862
V2	6091011.1139	484056.9892	T12	6090926.3458	483948.9835
V3	6091028.1294	483997.3938	T13	6090907.3648	483939.9557
V4	6091035.7446	483973.4861	T14	6090892.9928	483933.1201
V5	6091159.4732	483964.5433	T15	6090888.4775	483930.9725
V6	6090872.9968	483923.6106	T16	6090999.8206	484053.3728
V7	6090796.0418	483988.7580	T17	6090979.4685	484046.8556
V8	6090923.0862	484146.7075	T18	6090956.7161	484039.5696
HG1	6091005.1456	484060.3228	T19	6090939.8326	484034.1631
HG2	6091026.5756	483985.4713	T20	6090838.2253	484033.6484
HG3	6090919.9636	484031.3595	T21	6090920.9974	484028.1302
T1	6091009.7436	484061.7977	T22	6090815.4561	484026.3568
T2	6091031.3633	483987.2409	T23	6090871.8693	484012.3987
T3	6091055.7967	483975.2781	T24	6090856.7211	484007.5480
T4	6091077.7755	483977.2423	T25	6090833.4961	484000.1110
T5	6091093.8080	483978.6750	T26	6090815.2337	483994.2632
T6	6091119.2183	483980.9459	T27	6090896.6830	484020.3444
T7	6091138.5279	483982.6715	P1	6090922.2240	484155.7171
T8	6091018.1140	483992.6303	P2	6090997.9344	484103.2352
T9	6090993.9362	483981.1309	F1	6091161.2100	483985.2025
T10	6090971.7789	483970.5924	F2	6091140.4224	483983.8448

Taškas	X	Y	Taškas	X	Y
F3	6091095.7026	483979.8483	L1	6091161.2902	483963.7017
F4	6091057.6912	483976.4514	L2	6091139.6213	483981.7672
F5	6091034.4593	483974.3752	L3	6091094.9011	483977.7747
F6	6091026.9341	483997.9329	L4	6091056.8894	483974.3812
F7	6091009.8850	484057.6462	L5	6091031.3467	483972.1008
F8	6090996.9797	484102.9458	L6	6091022.5040	483988.1933
F9	6090982.14545	484152.9385	L7	6090998.2999	483976.6740
F10	6090871.4555	484145.5611	L8	6090976.1414	483966.1379
F11	6090872.8755	483924.6644	L9	6090950.8125	483954.0891
F12	6090828.4765	483951.1075	L10	6090910.8011	483935.0609
F13	6090830.2826	483951.9665	L11	6090878.8373	483919.8583
F14	6090872.2476	483971.9246	L12	6090983.0851	484041.8211
F15	6090994.4052	483982.4625	L13	6090960.4185	484034.5646
F16	6090813.0190	483994.6208	L14	6090918.2048	484021.0497
F17	6090835.1336	484001.7006	L15	6090874.6169	484007.0957
F18	6090857.0618	484008.7208	L16	6090836.2853	483994.8241
F19	6090897.6092	484021.7018	L17	6090816.0760	483988.3545
F20	6090938.5735	484034.8163	L18	6090793.3601	483981.0822
F21	6090957.3622	484040.8313	L19	6090869.8067	483915.5631
F22	6090979.4685	484046.8556	L20	6090862.3391	483912.0116
F23	6090891.6591	483933.5976	L21	6090891.0532	483889.5325
F24	6090928.4376	484156.3266	DZ		

Taškas	X	Y	Taškas	X	Y
L1	6091161.2902	483963.7017	L2	6091139.6213	483981.7672
L3	6091094.9011	483977.7747	L4	6091056.8894	483974.3812
L5	6091031.3467	483972.1008	L6	6091022.5040	483988.1933
L7	6090998.2999	483976.6740	L8	6090976.1414	483966.1379
L9	6090950.8125	483954.0891	L10	6090910.8011	483935.0609
L11	6090878.8373	483919.8583	L12	6090983.0851	484041.8211
L13	6090960.4185	484034.5646	L14	6090918.2048	484021.0497
L15	6090874.6169	484007.0957	L16	6090836.2853	483994.8241
L17	6090816.0760	483988.3545	L18	6090793.3601	483981.0822
L19	6090869.8067	483915.5631	L20	6090862.3391	483912.0116
L21	6090891.0532	483889.5325	DZ		

Pavadinimas	Mato vienetą	Kiekis
Lauko vandentekio tinklai		
63 mm diametro PE80 PN10 vandentekio vamzdynas	m	425
110 mm diametro PE100 PN10 vandentekio vamzdynas	m	361
Lauko buitinių nuotekų tinklai		
200 mm diametro PVC N nuotekų vamzdynas	m	444
200 mm diametro PE100 PN10 nuotekų vamzdynas	m	251
63 mm diametro PE80 PN10 nuotekų vamzdynas	m	62
Lauko paviršinių nuotekų tinklai		
250 mm diametro PVC N nuotekų vamzdynas	m	379
315 mm diametro PVC N nuotekų vamzdynas	m	196
Lauko drenavimo tinklai		
50/60 mm diametro PVC drenavimo vamzdynas	m	81
80/92 mm diametro PVC drenavimo vamzdynas	m	114

SUTARTINIAI ŽENKLAI

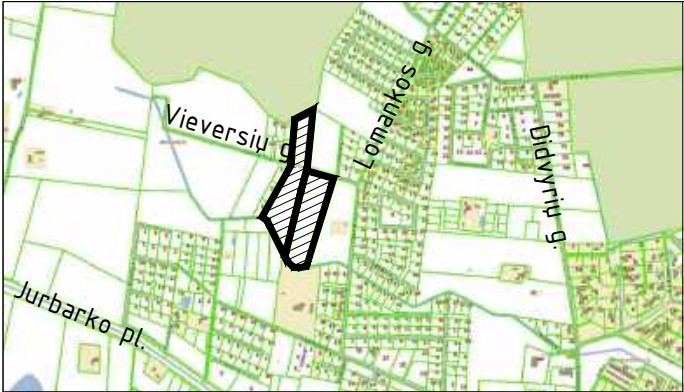
- Sklypų ribos
- Projektuojama vandentekio linija
- Projektuojamas vandentekio šulyns
- Projektuojamas trišakis su požemine linijos atjungimo armatūra
- Projektuojamas antžeminis priešgaisrinis hidrantas
- Projektuojamas vandentekio linijos postkio taškas
- Projektuojama buitinių nuotekų linija
- Projektuojama slėginė buitinių nuotekų linija
- Projektuojamas buitinių nuotekų šulyns
- Projektuojama paviršinių nuotekų linija
- Projektuojamas paviršinių nuotekų šulyns
- Projektuojamas paviršinių nuotekų tinklų žiotys
- Projektuojama (rekonstruojama) drenazo linija
- Projektuojamas drenazo nuotekų tinklų žiotys
- Anksčiau suprojektuota drenazo linija
- Naikunami tinklai
- Projektuojamų tinklų apsaugos zona
- Anksčiau suprojektuotas el. kabelis

Pastabos:
1. Projektuojamų tinklų diametrai ir ilgiai nurodyti tinklų profilių brėžinyje VN-02;
2. Esamų ir projektuojamų tinklų altitudės būtina papildomai tikslinti vietoje;
3. Prieš pradėdant darbus, esamų tinklų trasai nustatyti, pažymėti ir akurčiai surašyti iškviesti suinteresuotų bendrovių atstovus. Darbus tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankomis;
4. Vandentekio ir buitinių nuotekų tinklai po Vieversių g. ir Lomankos g. klojami netransėjiniu būdu, neardant esamų dangų.
Visose kitose vietose tinklų statybos metu suardytos dangos turi būti atstatytos ir jei prastesnė, nei pradinė, būklė;
5. Drenazo apvedimas ir atstatymas iš 50/60 ir 80/92 mm diametro PVC drenazo vamzdžių. Drenazas atstatomas visame transejimo plotyje, iki nepažeisto vamzdžio. Drenazo atstatymo darbus ir jų techninį priežiūrą turi atlikti įmonės ar asmenys turintys Žemės ūkio ministerijos kvalifikacijos atestatus tiems darbus vykdyti;
6. Vandentekio tinklai nuo šulinio V5 iki taško 1, buitinių nuotekų tinklai nuo šulinio F1 iki taško 8 ir paviršinių nuotekų tinklai nuo šulinio L1 iki taško 13 klojami Pavelui Dzičkanece ir Natalijai Dzičkancei priklausančioje žemėje (Suoply g.). Vandentekio tinklai nuo taško 2 iki taško 7, nuo taško T2 iki taško 3, nuo taško 4 iki šulinio V3, nuo taško 5 iki šulinio V2, nuo taško T1 iki taško 6, buitinių nuotekų tinklai nuo taško 9 iki taško 12, nuo taško 10 iki šulinio F6, nuo taško 11 iki šulinio F7 ir paviršinių nuotekų tinklai nuo taško 13 iki taško 15 klojami LR priklausančioje žemėje. Visose kitose vietose vandentekio ir nuotekų tinklai klojami Vaidotui Pranckieviui priklausančioje žemėje. Visi tinklai ne LR priklausančioje žemėje klojami UAB "Giraitės vandens" skirtoje servitu.

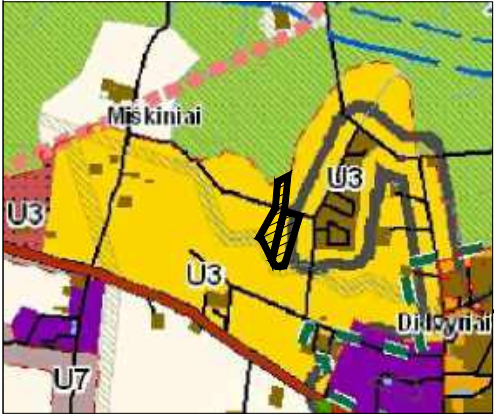
Suvestiniame plane esančių požeminių inžinerinių tinklų yra pateikti iš
www.planuojamaisi.lt informacinės sistemos (TIIS)
Užsakytų duomenų prašymo numeris: TIIS2-20220906-043197.
Prašymo data: 2022-09-06 17:59

Objektas	Žemės sklypai 527000081155, 527000081011, 527000080010 Vieversių g., Didųjų k., Radvilavė sen., Kauno r. sav.
Koordinatų sistema:	LKS-94
Aukščių sistema:	LAŠ07
Lapų skaičius:	6
Lapas	1

0		2023	Statybos leidimui ir statybai	
Laida		Laidos statusas. Kelimo priežastis (jei taikoma)		
ATESTATO NR.		MB "A. Jarockio projektai"		
		J. A. JAROCKIS		
24809	PDV	A. JAROCKIS	2023	
	Proj.	A. JAROCKIS	2023	
LT	INICIATORIUS: V. P. STATYTOJAS: UAB "GIRAITĖS VANDENYS"		2023 - MB/11 - PP - VN - 01	
		VANDENTEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ KAUNO R. SAV. RAUDONKAPIO SEN., DIDYVYŲ K., VIEVERSIŲ G., LINGVIŲ G., VANAGŲ G. IR SUOPLY G. STATYBOS PROJEKTAS		
		SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMIS VANDENTEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAIS M 1:500		
		LAIDA		
		0		
		LAPAS	LAPŲ	
		1	1	



PLANUOJAMO SKLYPO SITUACIJOS SCHEMA



IŠTRAUKA IŠ KAUNO R.SAV. BP I PAKAITIMO

Sklypo linijų ilgiai	
Tarp taškų Nr.	Linijos ilgis, m

Tarp taškų Nr.	Linijos ilgis, m
1-37	2,02
37-38	5,00
38-39	22,67
39-40	21,91
40-41	21,73
41-42	21,59
42-43	21,42
43-44	21,38
44-45	21,18
45-46	21,05
46-47	20,89
47-48	19,61
48-49	12,04
49-50	32,47
50-51	12,05
51-52	22,59
52-53	21,24
53-54	21,03
54-55	21,23
55-56	21,35
56-57	21,42
57-58	21,59
58-59	21,73
59-60	21,89
60-61	21,75
61-62	5,00
62-63	12,01
63-64	5,00
64-65	30,56
65-66	27,65
66-67	26,50
67-68	24,73
68-69	23,91
69-70	22,75
70-71	21,71
71-72	21,01
72-73	26,16
73-74	15,90
74-75	32,85
75-76	7,25
76-77	20,98
77-78	7,20
78-79	14,26
79-80	6,35
80-81	16,25
81-82	4,69
82-83	18,84
83-84	3,49
84-85	21,81
85-86	2,00
86-87	23,94
87-88	27,58
88-89	28,49
89-91	25,73
91-92	26,55
92-93	25,71
93-94	24,84
94-95	22,65
95-96	21,89
96-97	20,91
97-98	19,53
98-99	6,22
99-100	15,27
100-104	27,56
104-105	28,24
105-106	31,20
106-107	32,79
107-108	37,08
108-109	5,07
109-90	12,16
90-63	50,67
62-37	30,04
1-17	79,19
17-16	8,11
16-36	1,98
36-35	24,87
35-34	20,07
34-33	20,10
33-32	21,51
32-31	21,39
31-30	21,14
30-15	33,58
15-29	52,07
29-14	5,50
14-13	61,03
13-28	61,52
28-110	9,16
110-111	17,95
111-112	20,07
112-113	17,21
113-114	4,14
114-115	21,51
115-116	21,39
116-117	21,14
117-29	8,93
29-13	2,07
13-12	7,53
12-27	2,70
27-109	20,69
49-2	21,55
2-3	6,94
3-4	21,43
4-5	15,27
5-6	20,40
6-7	18,09
7-7	14,31
7-20	4,33
20-21	8,75
21-7	46,20
7-8	21,53
8-9	17,05
9-10	17,47
10-11	6,81
11-22	6,47
22-103	4,91
103-102	7,66
102-101	9,31
101-100	11,77
22-11	18,36
11-23	28,48
23-24	29,60
24-25	32,97
25-26	33,62

Sklypo linijų ilgiai	
Tarp taškų Nr.	Linijos ilgis, m

Tarp taškų Nr.	Linijos ilgis, m
26-27	5,14
27-12	2,70
61-38	30,08
60-39	30,30
59-40	30,52
58-41	30,74
57-42	30,95
56-43	31,17
55-44	31,38
54-45	31,60
53-46	31,81
52-47	32,02
51-48	32,23
50-118	12,04
74-20	18,69
73-19	18,41
72-18	18,41
71-17	18,41
70-16	18,41
69-15	18,41
68-14	18,41
67-13	18,41
66-12	18,41
65-11	18,41
64-10	18,41
63-9	18,41
62-8	18,41
61-7	18,41
60-6	18,41
59-5	18,41
58-4	18,41
57-3	18,41
56-2	18,41
55-1	18,41
54-0	18,41
53-0	18,41
52-0	18,41
51-0	18,41
50-0	18,41
49-0	18,41
48-0	18,41
47-0	18,41
46-0	18,41
45-0	18,41
44-0	18,41
43-0	18,41
42-0	18,41
41-0	18,41
40-0	18,41
39-0	18,41
38-0	18,41
37-0	18,41
36-0	18,41
35-0	18,41
34-0	18,41
33-0	18,41
32-0	18,41
31-0	18,41
30-0	18,41
29-0	18,41
28-0	18,41
27-0	18,41
26-0	18,41
25-0	18,41
24-0	18,41
23-0	18,41
22-0	18,41
21-0	18,41
20-0	18,41
19-0	18,41
18-0	18,41
17-0	18,41
16-0	18,41
15-0	18,41
14-0	18,41
13-0	18,41
12-0	18,41
11-0	18,41
10-0	18,41
9-0	18,41
8-0	18,41
7-0	18,41
6-0	18,41
5-0	18,41
4-0	18,41
3-0	18,41
2-0	18,41
1-0	18,41

TIISI1-20220922-070029 Duomenys priimti 2022-10-03

Objektas	Žemės sklypai 5270/0008:0155, 5270/0008:0011, 5270/0008:0010 Vieversių g., Didvyrių k., Raudondvario sen., Kauno r. sav.		
Koordinatų sistema:	LKS-94	Aukščių sistema:	LAS07
		Geoid modelis	LIT15G
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-818			
UAB "Žemetra" jk.300582272 Raudondvario pl. 168-210 LT-47172, Kaunas zemetra@gmail.com	Vardas Pavardė	Parašas	Data
	Direktorius	fizinis asmuo M. G.	2022-09-20
	Geodezininkas	fizinis asmuo T. G.	2022-09-20
Lapų skaičius	6	Lapo Nr.	1
A.V.			

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Formuojamų sklypų koordinatės, linijų ilgiai ir plotai tikslinami geodezinių matavimų metu.
- Pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius, planuojamas sklypas patenka į naujų gyvenamųjų teritorijų su vietiniais (polifunkciniais) centrais zoną.
- Pateiktas į planuojamą teritoriją numatomas iš D kategorijos Vieversių gatvės (tarp raudonųjų linijų 12 m). Šios gatvės įrengimui ir platinimui projektuojami sklypai Nr. 49 ir 52. Gatvės pietinėje pusėje paliekami atskirųjų želdynų teritorijų sklypai. Kvartalo viduje projektuojamos D kategorijos gatvės, tarp raudonųjų linijų 12 m. Akligatvių gale formuojamos 12x12 m apsisukimo aikštelės. Pietryčių pusėje paliekama gatvės jungtis su greta esančiu sklypu.
- Planuojama teritorija ribojasi su up. Akmeninis (hidrologinis Nr. 13011330), todėl prie šios upės projektuojami atskirųjų želdynų teritorijų sklypai.
- Nagrinėjamuose sklypuose esantiems drenažo tinklams yra parengtas melioracijos statinių remonto projektas (UAB "Hidrovista", 2022 m.). Iškelto drenažo apsaugos juosta 5 m.
- Koreguojant neįgyvendintą projektą, t.y. taisant techninę klaidą, iš bendro planuojamos teritorijos ploto išskaičiuojamas įsiterpusio vartotojo - seniūnijos kelio plotas (360 m²).

Projektuotojas

ARCHITEKTĖ KRISTINA BURDULYTĖ

Atestato Nr.

A 2072 PV, arch. K.Burdulytė 2023.07

Etapas

Organizatorius: KAUNO R. SAV. ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ZSFP

Iniciatorius: FIZINIS ASMUO V.P.

ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR

PERTVARKYMO PROJEKTAS

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000

Planuojamos teritorijos plotas 4,0027 ha

Kadastro vietovė:	Raudondvario	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	2	7
Gatvė, namo Nr.	-	0	0
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	2	7
Gatvė, namo Nr.	-	0	0
Kaimas (miestelis)	Didvyrių		
Seniūnija	Raudondvario		
Miestas (rajonas)	Kauno r.		
Apskritis	Kauno		

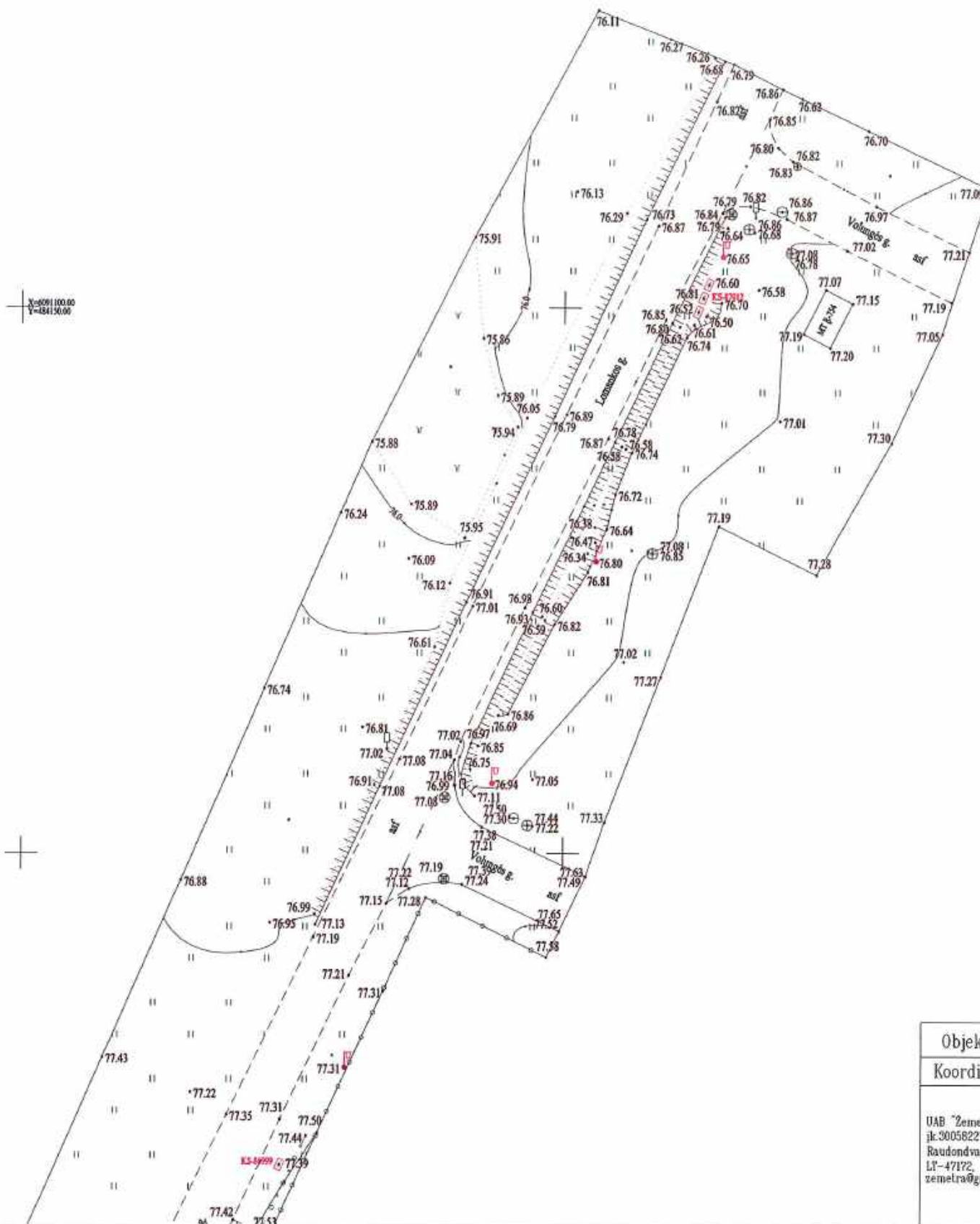
Gretimybė	Gretimų žemės skl. kad.Nr.	Pastabos
1-2-3	5270/0008:646	
3-4-5-6-7-7"	5270/0008:1242	
7-7"	5270/0008:1523	
7"-8-9-10	5270/0008:884	
10-11-11'	5270/0008:1154	Vieversių g. 12B, Didvyrių k.
11'-12	5270/0008:1155	
12-13-13'	VŽF	Vieversių gatvė
13'-14	5270/0008:869	
14-15	5270/0008:878	
15-16	5270/0008:118	
16-17-1	VŽF	Vieversių gatvė
13-16	VŽF	įsiterpus vartotojas - seniūnijos kelias (Vieversių gatvė)
12-17	VŽF	

Žemės skl.Nr.	Plotas m²	Pagr. žemės naudojimo paskirtis	Naudojimo būdas
Žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas iki formavimo ir pertvarkymo projekto			
5270/0008:10	19053 (19061 su pataisa dėl projekcijos)	žemės ūkio	-
5270/0008:11	20974	žemės ūkio	-

Žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas po formavimo ir pertvarkymo projekto			
1	820	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
2	760	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
3	765	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
4	765	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
5	766	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
6	765	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
7	812	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
8	104	kita	atskirųjų želdynų teritorijos
9	772	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
10	794	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
11	800	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
12	803	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
13	607	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
14	462	kita	atskirųjų želdynų teritorijos
15	875	kita	atskirųjų želdynų teritorijos
16	766	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
17	719	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
18	721	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
19	730	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
20	732	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
21	730	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
22	752	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
23	727	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
24	255	kita	atskirųjų želdynų teritorijos
25	784	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
26	786	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
27	794	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
28	801	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
29	798	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
30	798	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
31	792	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
32	801	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
33	854	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
34	294	kita	atskirųjų želdynų teritorijos
35	2017	kita	atskirųjų želdynų teritorijos
36	389	kita	susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
37	678	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
38	667	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
39	667	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
40	668	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
41	668	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
42	665	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
43	666	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
44	666	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
45	666	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
46	670	kita	vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
47	150	kita	atskirųjų želdynų teritorijos
48	2794	kita	susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
49	262	kita	susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
50	2012	kita	susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
51	1323	kita	susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
52	95	kita	susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

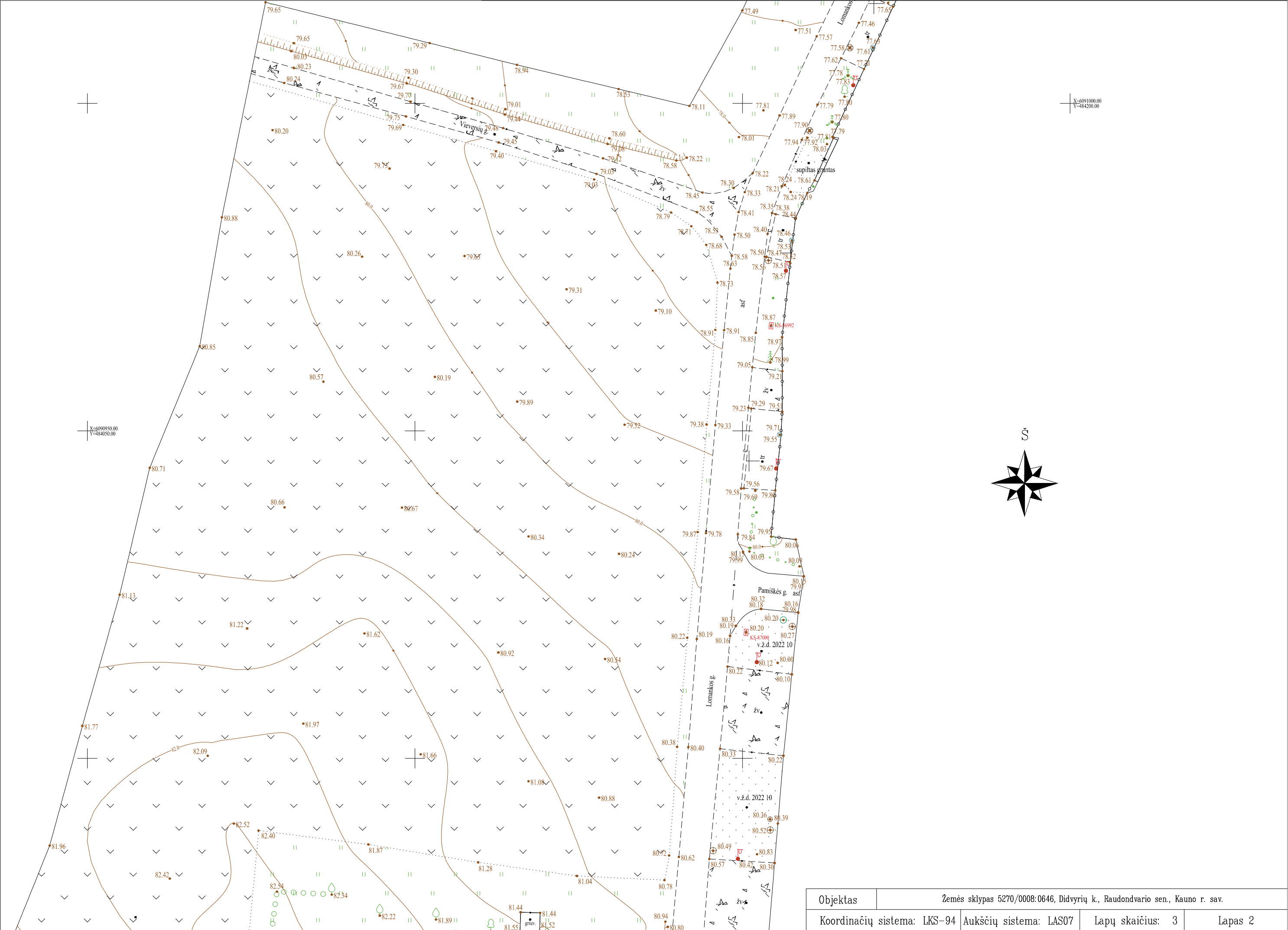
Pavadinimas: ŽEMĖS SKLYPŲ, ESANČIŲ KAUNO R.SAV., RAUDONDVARIO SEN., DIDIVYRIŲ K., KAD.NR.5270/0008:10 IR 5270/0008:11, SUJUNGIMAS IR PADALIJIMAS Į DU IR DAUGIAU ŽEMĖS SKLYPŲ, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMAS Į KITĄ, NAUDOJIMO BŪDŲ NUSTATYMAS

Brėžinys:	ŽEMĖS SKLYPŲ FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS. SPRENDINIŲ BRĖŽINYS	Mastelis	Laida
		1:1000	0
Brėžinio žymuo:	ZSFP-123915-01 (neįgyvendinto projekto Nr. ZSFP-92205 sprendinių koregavimas)	Lapas	Lapų
		1	1



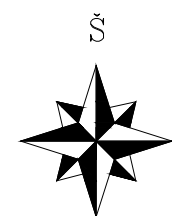
THISI-20221017-077195 Duomenys priimti 2022-10-25

Objektas	Žemės sklypas 5270/0008.0646, Didvyrių k., Raudondvario sen., Kauno r. sav.			
Koordinacijų sistema:	LKS-94	Aukščių sistema:	LAS07	Geoid modelis LIT15G
UAB "Zemetra" ik.300582222 Raudondvario pl. 168-210 LT-47172, Kaunas zemetra@gmail.com	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-818			
	Vardas Pavardė	Parašas	Data	
	Direktorius	M ; G	2022-10-14	
	Geodezininkas	T. (	2022-10-14	
Lapų skaičius	3	Lapo Nr.	1	A.V.

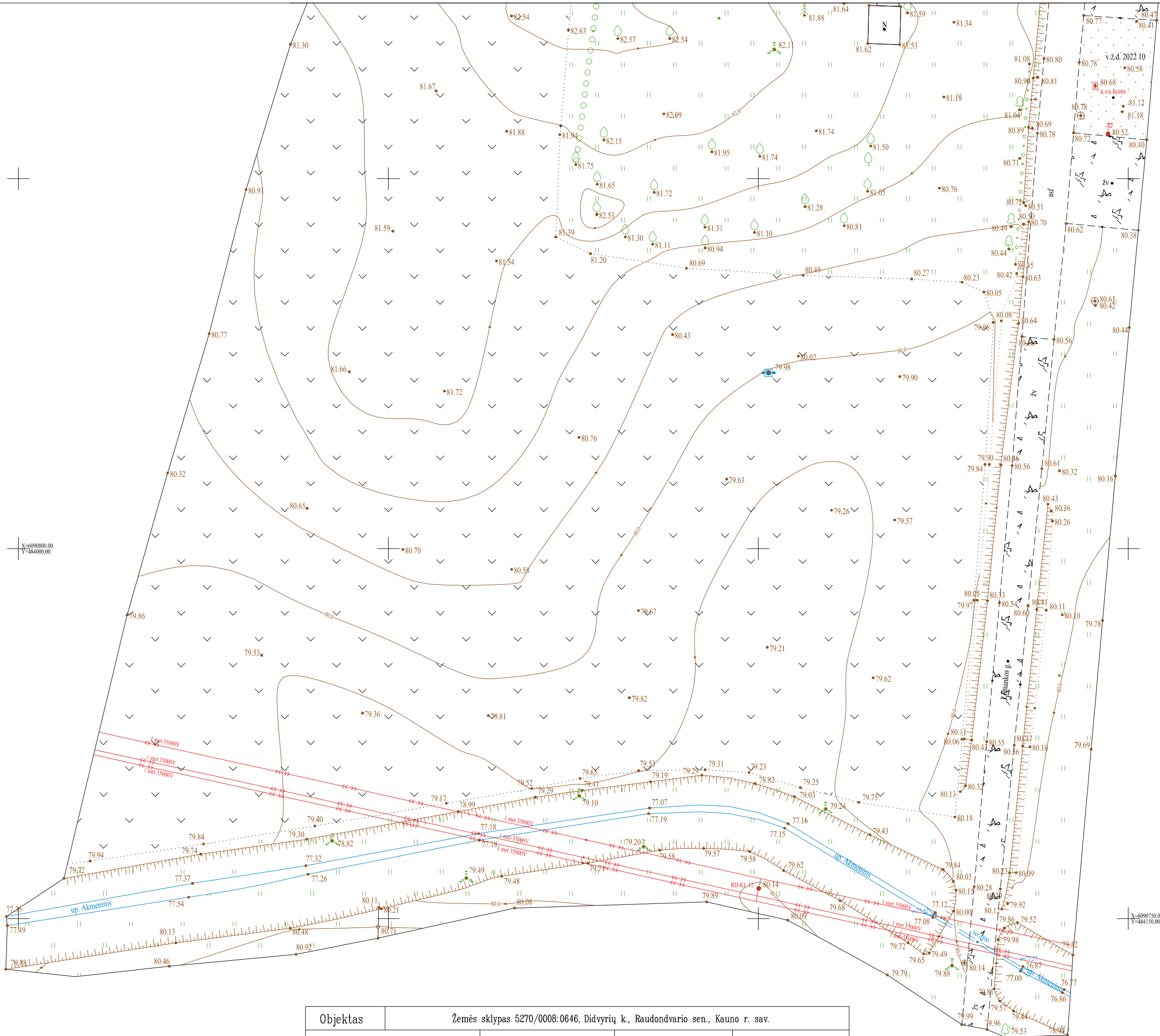




X=6090800.00
Y=484000.00



X=6090750.00
Y=484150.00



Objektas	Žemės sklypas 5270/0008:0646, Didvyrių k., Raudondvario sen., Kauno r. sav.		
Koordinacių sistema: LKS-94	Aukščių sistema: LAS07	Lapų skaičius: 3	Lapas 3

Signature Not Verified

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė

M

Data: 2012-11-13 10:53:44



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
ELEKTRONINIS SERTIFIKUOTAS IŠRAŠAS**

2012-11-13 10:53:42

PRIEIGOS RAKTAS: 42-1315197-38877

Šiuo prieigos raktu gautas išrašas yra oficialus dokumentas. Tretieji asmenys, gavę iš juridinio asmens, filialo ar atstovybės galiojantį prieigos raktą, negali reikalauti pateikti spausdinto popieriuje registro išrašo, kadangi saugiu elektroniniu parašu pasirašytas dokumentas, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytinis dokumentas.

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **MB "A. Jarockio projektai"**
 Kodas: **302913109**
 Teisinė forma: **Mažoji bendrija**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Eitkūnų g. 9-3**
 NTR objekto kodas: **4400-1517-9321:3003**
 Įregistravimo data: **2012-11-13**
 Versija: **2 (2012-11-13)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra

3. Kapitalas ir akcijos: įrašų nėra

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos, kompiuterių programavimo veikla, reklamos agentūrų veikla.**

5. Organai:

5.1. Registruota: **Mažosios bendrijos narių susirinkimas**
Nuo 2012-11-13

5.2. Registruota: **Vadovas**
Nuo 2012-11-13

5.2.1. Asmuo: **A J., a.k., direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data 2012-11-12
 Registruota: **Nuo 2012-11-13**

6. Dalyviai: įrašų nėra

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1. Registruota: **Vienasmenis atstovavimas**
Nuo 2012-11-13
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**

8. Licencijuojama veikla: įrašų nėra

9. Kiti duomenys:Finansinių metų pradžia: **01-01**Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra

11. Bankrotas: įrašų nėra

12. Veiklos apribojimai: įrašų nėra

13. Finansinės atskaitomybės pateikimas: įrašų nėra

14. Steigimo dokumentai:

14.1

Nuostatai**Dokumento data: 2012-11-12****Įregistruotas: 2012-11-13**

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas:

Elektroninio pašto adresas:

2012-11-13 10:53:42

Dokumentą paruošė:

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo
skyriaus

ekspertė

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija, Nr., metai / Series, No., year: PCAD06 02024 / 2024

Draudimo grupė / Insurance group: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas Draudimo rūšis / Insurance type: Profesinės civilinės atsakomybės draudimas

Aprausta pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles (patvirtintos Lietuvos Banko valdybos 2012-10-23 nutarimu Nr. 03-225, paskelbtos leidinyje Valstybės žinios, 2012-11-06, publikacijos Nr. 128-6459, įsigaliojusios nuo 2012-11-07), su vėlesniais pakeitimais.
Taisyklės skelbiamos <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>.

Draudimo laikotarpis nuo / Period of Insurance from 2024-05-22 00:00 iki / to 2025-05-21 24:00 Išdavimo data / Date: 2024-05-21

Liudijimo tipas / Type of policy Pratęstas / Renewed

Draudėjas / Policyholder: MB A. JAROCKIO PROJEKTAI, įmonės kodas 302913109, Eitkūnų g. 9-3, LT-48188 Kaunas

Draudimo objektas / Object of Insurance

Draudėjo turiniai interesai, susiję su Draudėjo civiline atsakomybe už žalą padarytą tretiesiems asmenims dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys: 1) buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu; 2) ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui / Sum insured for one event	Draudimo suma visam laikotarpiui / Aggregate limit	Besąlyginė išskaita kiekvienam draudžiamajam įvykiui / Unconditional deductible amount for each and every claim
289.600,00 EUR	289.600,00 EUR	2.900,00 EUR

Papildomos sąlygos / Additional conditions

Bet kokie šiame dokumente esantys taisymai yra niekiniai ir negalioja / Any corrections in this document are null and void.

- Draudikas ir draudėjas susitaria, kad Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punkte numatytas šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.
 - Draudėjas pasirašydamas arba apmokėdamas draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir / ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškęs, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia pinigine prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmoką.
 - Pagal šią draudimo sutartį bei Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių, patvirtintų 2012 m. spalio 23 d. nr. O3-225, 30 punktą, rizikos padidėjimu laikomi projektavimo darbai susiję su Tiltų ir/ar tunelių projektavimu; Branduolinių ir atominių statinių projektavimu; Oro uostų projektavimu; Uostų, upių, užtvankų ir prieplaukų projektavimu; Chemijos ir /ar naftos gamyklų projektavimu; Kasyklų, povandeninių darbų projektavimu.
- Už šios draudimo sutarties sudarymą draudimo produktų platintojas/Draudiko darbuotojas iš Draudiko gaus komisinį atlygį, kuris yra sudedamoji draudimo įmokos dalis.

Draudikas / Insurer:
ADB „Compensa Vienna Insurance Group“

Skundų dėl draudiko ar tarpininko veiklos, taip pat ginčų ne teisme nagrinėjimo tvarka pateikiama atstovybėse ar <https://www.compensa.lt/> / Procedures for the handling of complaints regarding the activities of the insurer or mediator, as well as out-of-court, settlement of disputes shall be provided at the representative offices or <https://www.compensa.lt/>

Pardavimų departamento vadovas

Draudimo sutartis sudaryta tarpininkaujant:

RIZIKOS VALDYMO SPECIALISTAI, UADBB, tel. 8 5 278 8813; 8 5 278 8894, el. p. info@rvs.lt

Draudiko atstovo Vardas Pavardė, spaudas bei parašas



Draudėjas / Policyholder:

- Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo patvirtinimu, kad jis:
- susipažino su draudimo taisyklėmis <https://www.compensa.lt/bendroji-civiline-atsakomybe/#dokumentai>, jų turinys jam aiškus ir gavo jų kopiją;
 - susipažino su Privatumo politika <https://www.compensa.lt/privatumo-politika/>;
 - visa draudimo liudijime, jo prieduose bei prašyme sudaryti draudimo sutartį (jei jis pildomas) nurodyta informacija yra tiksliai ir teisinga;
 - sutinka sudaryti draudimo sutartį nurodytomis sąlygomis.

Draudimo įmokos (jos dalies) sumokėjimas laikomas Draudėjo (ne)sutikimu, kad ne gyvybės draudimo bendrovė ADB Compensa Vienna Insurance Group (<https://www.compensa.lt/>) (toliau – Compensa) ir/ar gyvybės draudimo bendrovė Compensa Life Vienna Insurance Group SE, veikianti per Lietuvos filialą, (<https://www.compensalife.eu/LT/front.asp>) (toliau – Compensa Life) teiktų informaciją apie draudimo paslaugas, produktus, specialius pasiūlymus, naujienas, akcijas, lojalumo programas, klausytų nuomonės apie siūlomas paslaugas.

Draudėjo asmens duomenys (vardas, pavardė, telefono numeris, el. pašto adresas, adresas) aukščiau nurodytu tikslu bus tvarkomi 24 mėn. nuo šios sutikimo davimo dienos.

☐ Compensa ir Compensa Life ☐ Compensa ☒ nesutinku

Draudėjas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti šį sutikimą, kreipdamasis į Compensa klientų aptarnavimo skyrių, telefonu 19111, el. pašto tiesioginio kodara@compensa.lt arba pakeisdamas atitinkamus nustatymus savitarnos ar mobiliosios programose.

MB A. JAROCKIO PROJEKTAI, įmonės kodas: 302913109

Draudėjo (jo atstovo) Vardas, Pavardė, parašas (draudimo sutartį sudarant elektroninių ryšių priemonėmis, ji galioja be Draudėjo parašo)

MB "A. JAROCKIO PROJEKTAI"

Įmonės kodas 302913109

Eitkūnų g. 9-3, LT-48188, Kaunas

Suinteresuotiems asmenims

INFORMACIJA

APIE NAUDOJAMĄ PROGRAMINĘ ĮRANGĄ PROJEKTŲ RENGIMUI

2016-09-01

MB "A. Jarockio projektai" projektų rengimui naudoja žemiau išvardintą programinę įrangą:

1. Windows 10 Pro , programos numeris 00330-800000-00000-AA903;
2. Microsoft Office Home and Busines 2010, programos numeris 001MB1798124X101242;
3. BricsCAD PRO 12, licenzijos numeris 138622.

Direktorius



Andrius Jarockis



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24809

Andrius Jarockis

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



V. [redacted]

G. [redacted]

20195

Išduotas 2018 m. balandžio 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



Giraitės vandenys
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„GIRAITĖS VANDENYS“



Vaidotui Pranckiečiui
El. p. pranckietis@yahoo.com

2023-03- Nr.STS23-
Į prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS
GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI IR NUOTEKŲ TVARKYMOUI
ŽEMĖS SKLYPAMS KAD. NR. 5270/0008:10, 5270/0008:11, DIDVYRIŲ K.,
RAUDONDVARIO SEN., KAUNO R. SAV.

Vandens tiekimo, buitinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo tinklus ir įrenginius projektuoti ir statyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, normatyviniais dokumentais, bei parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais.

Artimiausi UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojami geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai yra Raudondvario k., nutolę nuo Jūsų sklypų apie 1,3 km.

Artimiausi privačiomis lėšomis įrengti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklai yra Lomankos gatvėje, nuo Jūsų sklypų nutolę apie 70 m.

Jungiantis nuo privačiomis lėšomis suprojektuotų ir įrengtų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų nuvedimo tinklų, jie turi būti tinkamo pralaidumo, techniškai tvarkingi, priduoti eksploatacijai, teisiškai įregistruoti.

Paviršines (lietaus) nuotekas draudžiama išleisti į drenažo tinklus. UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojamų paviršinių lietaus (nuotekų) tvarkymo tinklų Didvyrių k., Vyturių g. nėra.

Projektavimo metu išnagrinėti galimybes dėl paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimo į artimiausią atvirą vandens telkinį, melioracijos griovį.

Kvartalinio vandentiekio tinklo pasijungimo vietoje, arba šalia, laikinai įrengti vandens apskaitos mazgą šalčiui atspariame šulinėlyje.

Rengiant kvartalinių tinklų projektą statytojas turi būti UAB „Giraitės vandenys“. Teikti pasiūlymą Kauno rajono savivaldybės administracijai dėl Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo. Projektą suderinti su UAB „Giraitės vandenys“.

Projektuojant kvartalinius tinklus privačioje ir/ar valstybinėje žemėje suformuoti ir įregistruoti servitutus ir specialiąsias žemės naudojimo sąlygas. Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti.

Pagal paruoštą projektą prieš pradėdant tinklų įrengimo darbus, būtina gauti UAB „Giraitės vandenys“ atstovo leidimą žemės kasimo darbams, o darbus pradėti galima tik gavus iš UAB „Giraitės vandenys“ leidimą inžinerinių tinklų įrengimui ir pajungimui.

Neįvykdžius šių techninių sąlygų reikalavimų, pasijungimas prie vandentiekio ir nuotekų tinklų bus savavališkas.

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis.

Direktoriaus pavaduotoja

Evelina Verenienė

Inžinierė Agnė Šlajienė tel. Nr. 8675 19145, el. p. agne.slajiene@giraitesvandenys.lt

UAB „Giraitės vandenys“
Topolių g. 5, Giraitė, LT-54310 Kauno r.
Įmonės kodas 1597 02357 el. paštas:
giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt

PVM kodas LT597023515
tel.: (8 37) 338347
AB „Luminor Bank“
A. s. LT104010042500071800

Kauno rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB Giraitės vandenys, 159702357, Kauno rajono sav., Kauno r. sav. teritorija, Topolių g. 5, Giraitės k

Kontaktinė informacija

El. p. giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt, tel. +37037338347

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., DIDVYRIŲ K., VIEVERSIŲ G., LINGIŲ G., VANAGŲ G. IR SUOPIŲ G., STATYBOS PROJEKTAS

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-24-250306-00134, 2025-03-06
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)