

PROJEKTO RENGĖJAS:

MB „A. Jarockio projektai“, į. k. 302913109, Eitkūnų g. 9-3, LT-48188, Kaunas
Telefonas: 8 612 65208, a.jarockis@gmail.com

INICIATORIUS	UAB „BT VALDA“
STATYTOJAS	UAB „GIRAITĖS VANDENYS“
PROJEKTO PAVADINIMAS	PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ K., KUKMEDŽIŲ G. (SKL. KAD. NR.: 5250/0006:1681), STATYBOS PROJEKTAS
ADRESAS	KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ K., KUKMEDŽIŲ G. (SKL. KAD. NR.: 5250/0006:1681)
ETAPAS	TDP
STATINIŲ PAVADINIMAS	LAUKO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
LAIDA	0
PROJEKTO NR.	2024 – MB/72A - TDP - VN
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
BYLOS ŽYMUO	1
DALIS	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS

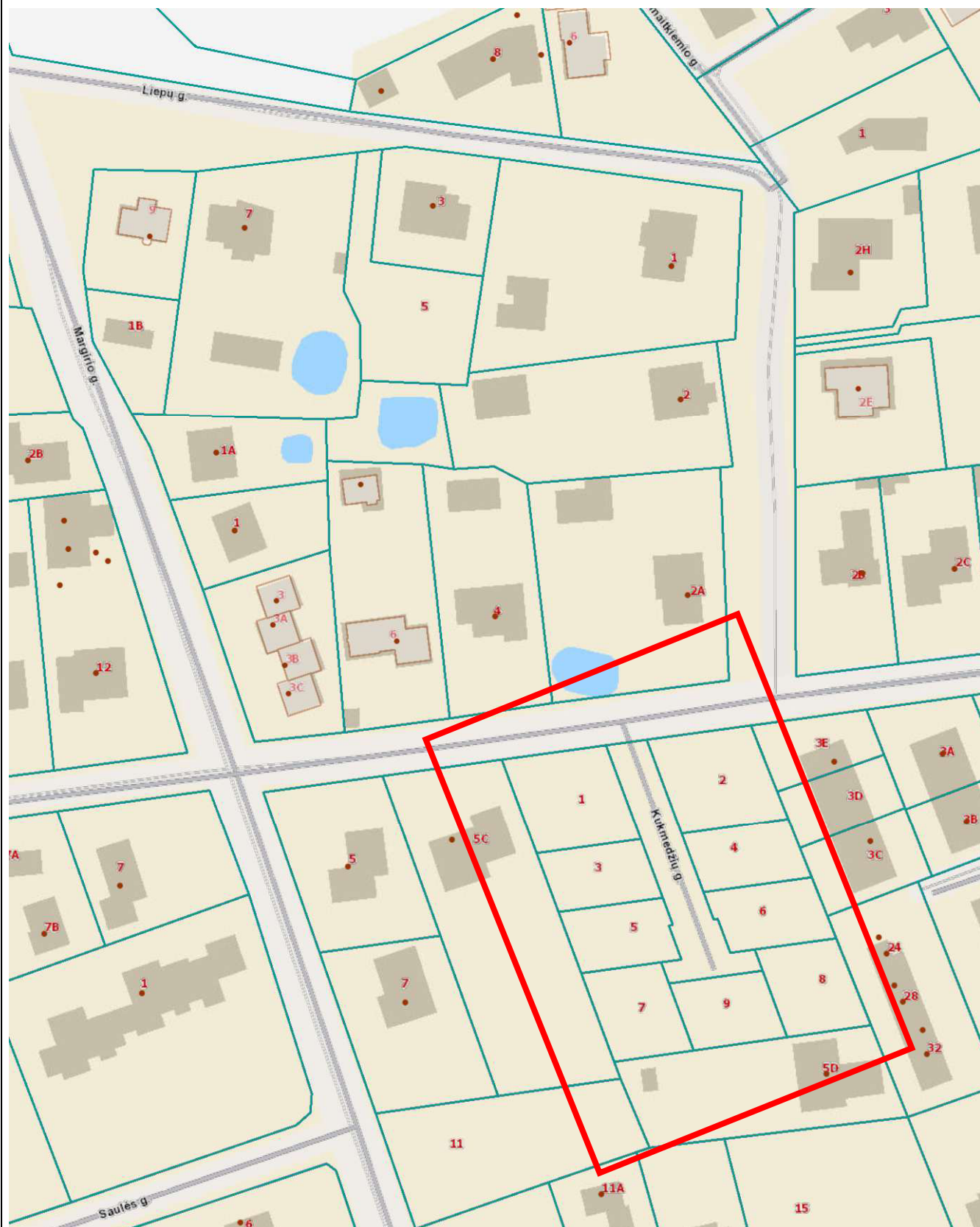
PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	ATEST.
PDV	A. JAROCKIS		24809
STATYTOJAS (projektinius sprendinius tvirtinu)	UAB „GIRAITĖS VANDENYS“		

KAUNAS, 2024 M.

Turinys

Vietovės schema	3
Bendrieji tinklų rodikliai	4
UAB „Giraitės vandenys“ projektavimo sąlygos	5
Igaliojimas UAB „BT valda“	6
Igaliojimas Andriui Jarockiui	7
Projekto vadovo paskyrimas	9
Projektavimo užduotis	10
Sutikimas projekto pateikimui į „Infostatybos“ sistemą	11
Darbų atlikimo aktas	12
Mokestis už statybos leidimą	13
Infrastruktūros plėtros sutartis	14
Sutikimas prisijungimui prie tinklų	32
Sklypų nuosavybės dokumentai	33
Sklypo topografinė nuotrauka	49
Sklypo detalusis planas	50
Suformuotų servitutų tinklų klojimui brėžiniai	51
NŽT sutikimas	61
UAB registracijos pažymėjimas	64
Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas	66
Informacija apie projektų rengimui naudojamą programinę įrangą	67
Projekto dalies vadovo atestatas	68
Aiškinamasis raštas	69
Techninės specifikacijos	70
Medžiagų ir darbų žiniaraštis	80
Sklypo planas su projektuojamais paviršinių nuotekų tinklais M 1:500	81
Paviršinių nuotekų tinklų profiliai Mv 1:100 Mh 1:500	82

Vietovės schema



Projektuojamų tinklų vieta

Bendrieji tinklų rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Lauko paviršinių nuotekų tinklai			
200 mm diametro PVC N nuotekų vamzdyno ilgis	m	4	
250 mm diametro PVC N nuotekų vamzdyno ilgis	m	73	
Inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis	m	2x2,5	

Statinio projekto dalies vadovas

Andrius Jarockis



Kval. atest. Nr. 24809, 2024 m.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



UAB „BT Valda“
El. p. neringa@archas.lt

2023-09- Nr. STS23-
Į prašymą

**PRISIJUNGIMO SĄLYGOS
PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TVARKYMO
KUKMEDŽIŲ G. 1, 2, 3, 4, 5. 6, 7, 8, 9, RINGAUDŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.**

Paviršinių nuotekų tvarkymo tinklus ir įrenginius projektuoti ir statyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, normatyviniais dokumentais, bei parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais.

Paviršines (lietaus) nuotekas draudžiama išleisti į drenažo ir nuotekų tinklus.

Artimiausi Kauno rajono savivaldybės administracijai priklausantys paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai yra Beržų gatvėje, greta Jūsų sklypo. Jungiantis prie šių tinklų būtina gauti tinklų savininko Kauno rajono savivaldybės administracijos sutikimą. Artimiausi UAB „Giraitės vandenys“ eksploatuojami paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo tinklai yra Giedros g. 22 sklypo ribose.

Jei tinklai patenka į privatų sklypą – būtina gauti sklypo savininko sutikimą dėl kasimo darbų jo sklype.

Jungiantis nuo privačiomis lėšomis įrengtų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų jie turi būti techniškai tvarkingi, tinkamo pralaidumo, priduoti eksploatacijai, teisiškai įregistruoti ir būtina gauti raštišką tinklų savininko sutikimą..

Projektavimo metu išnagrinėti galimybes dėl paviršinių (lietaus) nuotekų pajungimo prie centralizuotų paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų, jų nuvedimo į artimiausią atvirą vandens telkinį, melioracijos griovį.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pateikti pilnos sudėties projektą, pasirašytą statinio projekto vadovo, statinio projekto dalies vadovo UAB „Giraitės vandenys“ peržiūrai/suderinimui ir pristatyti galutinio projekto kopiją.

Rengiant kvartalinių tinklų projektą statytojas turi būti UAB „Giraitės vandenys“. Teikti pasiūlymą Kauno rajono savivaldybės administracijai dėl Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutarties sudarymo. Projektą suderinti su UAB „Giraitės vandenys“.

Projektuojant kvartalinius tinklus privačioje ir/ar valstybinėje žemėje įregistruoti servitutus ir specialiąsias žemės naudojimo sąlygas. Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti.

Pagal paruoštą projektą prieš pradedant tinklų įrengimo darbus, būtina gauti UAB „Giraitės vandenys“ atstovo leidimą žemės kasimo darbams, o darbus pradėti galima tik gavus iš UAB „Giraitės vandenys“ leidimą inžinerinių tinklų įrengimui ir pajungimui.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pateikti pilnos sudėties projektą UAB „Giraitės vandenys“ peržiūrai/suderinimui.

Tinklų statyba finansuojama užsakovo lėšomis.

Direktoriaus pavaduotoja

Evelina Verenienė

Inžinierė Jūratė Skirgailienė tel. Nr. 8 605 75896, el. p. jurate.skirgailiene@giraitesvandenys.lt

UAB „Giraitės vandenys“
Topolių g. 5, Giraitė, LT-54310 Kauno r.
Įmonės kodas 1597 02357
el. paštas: giraitesvandenys@giraitesvandenys.lt

PVM kodas LT597023515
tel.: (8 37) 338347
AB „Luminor Bank“
A. s. LT104010042500071800

METADUOMENYS	
Pasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): Kukmedžių g. 1, 2, 3,4, 5, 6, 7, 8, 9, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav; Dokumento rūšis: Raštas
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: UAB "Giraitės vandenys"; Kodas: 159702357; Adresas: Topolių g. 5, LT-54310 Giraitės k. Kauno r. sav.; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2023-09-27 23:40
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: STS23-1098; Registravimo data: 2023-09-27 23:39; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
Adresatas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: Įmonės, įstaigos, organizacijos; Kodas: 0; Adresas: neringa@archas.lt; Adresatas yra: juridinis asmuo
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Evelina Verenienė; Pasirašančio asmens pareigos: Direktoriaus pavaduotojas (-a); Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Administracija; Pasirašymo data: 2023-09-27 23:40; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Elpako v.20230927.1
El. dokumento klasifikavimas	Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai): E

PARAŠŲ DUOMENYS	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2023-09-27 23:40
Paskirtis	Pasirašymas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Evelina Verenienė
Pareigos	Direktoriaus pavaduotojas (-a)
Struktūrinis padalinys	Administracija
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	EVELINA,VERENIENĖ
Leidėjas	EID-SK 2016
Galioja nuo/iki	2023-07-05 13:25 / 2028-07-03 23:59
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Kukmedžių g. 1, 2, 3,4, 5, 6, 7, 8, 9, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav, rūšis: Raštas
Sudarytojas	UAB "Giraitės vandenys", Kodas: 159702357, Adresas: Topolių g. 5, LT-54310 Giraitės k. Kauno r. sav., sudarytojas yra: juridinis asmuo

Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2023-09-27 23:40
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: STS23-1098; Registravimo data: 2023-09-27 23:39; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
Adresatas	Įmonės, įstaigos, organizacijos; Kodas: 0; Adresas: neringa@archas.lt; Adresatas yra: juridinis asmuo
Parašas	Pasirašė: Evelina Verenienė, pareigos: Direktoriaus pavaduotojas (-a), padalinys: Administracija, pasirašymo data: 2023-09-27 23:40, parašo paskirtis: Pasirašymas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Kukmedžių g. 1,2,3,4,5,6,7,8,9, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav.docx	

DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)
Klaidos
Klaidų nėra



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Andriui Jarockiui
El. p. a.jarockis@gmail.com

2024-06- Nr. SD-
I 2024-01-24 prašymą

DĖL SUTIKIMO PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PAJUNGIMUI

Kauno rajono savivaldybės administracija sutinka, kad įgyvendinant projektą „Paviršinių nuotekų tinklų Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k., Kukmedžių g. (skl. kad. Nr.: 5250/0006:1681), statybos projektas“ būtų jungiamasi prie Kauno rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių paviršinių nuotekų tinklų.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis Administracijos direktorių

Mantas Rikteris

Raminta Grėbliauskienė, tel. +370 679 17 663, el. p. raminta.grebliauskiene@krs.lt

Dokumento parašai

Parašai

 Mantas Rikteris, Administracijos direktoriaus p...

Parašo informacija

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2024-07-19 10:16:46

Paskirtis: pasirašymas

Formatas: Einamojo galiojimo (XAdES-EPES) 

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Mantas Rikteris

Pareigos: Administracijos direktoriaus pavaduotojas(-ja)

Struktūrinis padalinys: Administracija

Sertifikatas

Turėtojas: MANTAS RIKTERIS

Leidėjas: EID-SK 2016

Galioja nuo 2023-07-17 iki 2028-07-15



Elementai pasirašyti parašu „Mantas Rikteris“

-  TURINYS
 -  sutikimas_6155.docx
-  METADUOMENYS
 -  Dokumento pavadinimas: Dėl sutikimo paviršinių ...
 -  Sudarytojai
 -  Kauno rajono savivaldybė. Kodas: 188756386. Adr...
 -  Sudarymo data: 2024-07-19
 -  Adresatai
 -  Įmonės, įstaigos, organizacijos. Kodas: 0. Adre...
 -  Dokumento registracijos
 -  Registravimo data: 2024-07-19. Registracijos Nr...
 -  Parašai
 -  Pasirašymo data: 2024-07-19, Parašo paskirtis: ...

UAB ARCHAS
Karaliaus Mindaugo pr. 12-2, Kaunas LT-44287

SUINTERESUOTIEMS ASMENIMS

**PAAIŠKINIMAS
DĖL STATYTOJO PAKEITIMO**

2024-06-20

Kaunas

Dvibučių gyvenamųjų namų Kukmedžių g. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, kvartalinių vandentiekio ir nuotekų tinklų ir privažiavimo kelio statybos projektai buvo pradėti rengti 2022 m., Statytojas ir žemės sklypų savininkas buvo UAB „BT VALDA“, į.k. 305576412. Projekto rengimo eigoje, 2024-05-03 pasikeitė statybos sklypų savininkas, kuris perėmė Statytojo teisę - juo tapo UAB „Kukmedžių namai“, į.k. 306596631.

Iki Statytojo pakeitimo buvo parengtos Statybos projektų inžinerinės dalys (ESO dalis, Elektrotechnikos dalis (lauko tinklai), Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis, Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (lauko tinklai)) ir „Paviršinių nuotekų tinklų Kauno r. sav., Ringaudų k., Kukmedžių g. (skl. Kad. Nr.: 5250/0006:1681), statybos projektas“, gauti išankstiniai derinimai statybos projektams, kurių statytoju buvo nurodyta UAB „BT VALDA“. **Šie duomenys nekeičiami ir laikomi galiojančiais bei neatsiejamais Statybos projektų dokumentais.**

Likusiose projekto dalyse (Bendroji dalis, Sklypo plano dalis ir Architektūrinė dalis) bei Prašymuose ir kituose dokumentuose, kurie teikiami po 2024-05-03, Statytoju nurodoma UAB „Kukmedžių namai“.

Projektuotojo vardu:

UAB "ARCHAS", į. k. 300112988

Direktorius Gintaras Čepurna

(pasirašančio asmens vardas, pavardė, parašas)



UAB "Archas"

Karaliaus Mindaugo pr. 12-2,
LT-44287 Kaunas

telefonas: +370 699 11202

el. paštas: info@archas.lt

įmonės kodas: 300112988

PVM kodas: LT 1000 0188 8114

bankas: AB „SEB bankas“

sqsk. nr.: LT28 7044 0600 0788 5306



ĮGALIOJIMAS

Lietuvos Respublika, du tūkstančiai dvidešimt ketvirtų metų birželio mėnesio 25 diena

Įgaliojame įgaliotinį **Andrių Jarockį**, gimimo data m. mėn. d., gyvenamosios vietos adresas

atstovauti mus atliekant statinių, projektuojamų sklypuose:

- Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1681 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 1, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1679 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 2, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1683 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 3, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1674 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 4, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1678 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 5, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1680 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 6, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1682 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 7, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1675 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 8, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1677 Noreikiškių k.v.;
- Kukmedžių g. 9, Ringaudų k., Ringaudų sen., Kauno r. sav., sklypo kad. Nr. 5250/0006:1676 Noreikiškių k.v.;

projektavimo darbus, rengiant techninę - projektinę dokumentaciją bei atliekant sekančius veiksmus:

- atstovauti mus pateikiant prašymus bei atsiimant inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus, taip pat pateikti ir atsiimti projektus tikrinimui (derinimui) bei juos derinant (tikrinant), tinklus eksploatuojančiose įmonėse;
- atlikti visus veiksmus susijusius su projekto rengimu, tikrinimu, pasirašymu, dokumentų derinimu, pateikimu bei dokumentų paėmimu savivaldybėje bei visose kitose šį projektą derinančiose (tikrinančiose) įstaigose. Tame tarpe rinkti, gauti, pateikti, pasirašyti visus reikiamus dokumentus, rašyti mūsų vardu pareiškimus, prašymus, skundus, pažymas, o taip pat atlikti kitus neišvardintus veiksmus, susijusius su šiuo pavedimu, reikalingus gauti Statybą leidžiantį (-čius) dokumentą (-us).
- atlikti visus veiksmus susijusius su objekto pridavimu, tikrinimu, pasirašymu, dokumentų derinimu, pateikimu IS INFOSTATYBA bei visose kitose šį objektą derinančiose (tikrinančiose) įstaigose.

Įgaliotojams paaiškintas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.134 str. I dalis: atstovas atstovaujamųjų vardu negali sudaryti sandorių nei su pačiu savimi, nei su tuo asmeniu, kurio atstovas jis tuo metu yra, taip pat su savo sutuoktiniu bei tėvais, vaikais ir kitais artimaisiais giminaičiais. Tokie sandoriai gali būti pripažinti negaliojančiais atstovaujamojo reikalavimu.

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.81, 1.86, 1.87, 1.89, 1.90, 1.91 str. turinys įgaliotojui aiškus.

Negalioja sandoris prieštaraujantis viešajai tvarkai ar gerai moralei, tik dėl akių (neketinant sukurti teisinių pasekmių) sudarytas sandoris, jeigu sandoris sudarytas kitam sandoriui pridengti, savo veiksmų reikšmės negalėjimo suprasti fizinio asmens sudarytas sandoris, dėl suklydimo sudarytas sandoris, dėl apgaulės, smurto ekonominio spaudimo ar realaus grasinimo, taip pat dėl šalių atstovo piktavališko susitarimo su antrąją šalimi ar dėl susidėjusių sunkių aplinkybių sudarytas sandoris.

Įgaliojimo surašymo metu įgaliotojas garantuoja, kad aukščiau paminėtų aplinkybių nėra.

Vykdamas įgaliojimą vadovaujamas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.756-6.765 str. nuostatomis.

Pasibaigus įgaliojimo terminui atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujamesiems ar jų teisių perėmėjams.

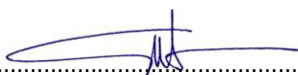
Įgaliotinis privalo įvykdyti jam duotą pavedimą sąžiningai ir rūpestingai, kad įvykdymas geriausiai atitiktų įgaliotojų interesus, bei vengti savo asmeninių interesų konflikto su įgaliotojų interesais.

Šiuo įgaliojimu Andriui Jarockiui suteikiama teisė įgaliotojo vardu pasirašyti, pateikti, atsiimti aukščiau nurodytus dokumentus bei atlikti aukščiau nurodytus veiksmus tiek, kiek tai reikia teisių, suteiktų šiuo įgaliojimu, tinkamu įgyvendinimu.

Jeigu neatšaukiamas ankščiau, įgaliojimas galioja iki 2024-12-31 be teisės perigalioti kitą asmenį.

UAB „Archas“

Direktorius.....



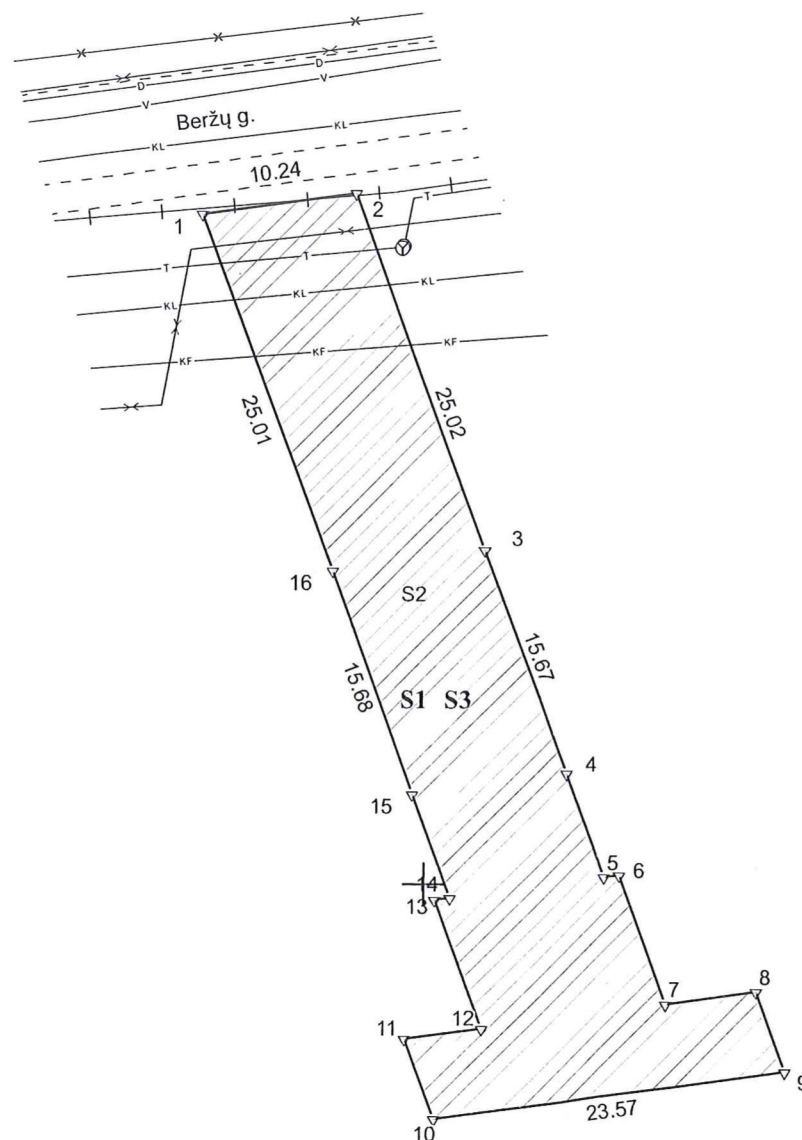
Gintaras Čepuma



[illegible]Sklypo plotas 717 m²

Savivaldybė	Kauno r.
Seniūnija	Ringaudų
Gyvenamoji vietovė	Ringaudų k.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr. 1 pagal FPP

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Beržų g.
2-3		Beržų g. 5K
3-4		Beržų g. 5J
4-8		Beržų g. 5H
8-9		Beržų g. 5G
9-10		Beržų g. 5F
10-11		Beržų g. 5E
11-15		Beržų g. 5B
15-16		Beržų g. 5A
16-1		Beržų g. 5



Linijų ilgiai	
4-5	7.26
5-6	1.02
6-7	9.04
7-8	6.15
8-9	5.63
10-11	5.64
11-12	5.12
12-13	9.04
13-14	1.02
14-15	7.25

Su pagal 2023 m. kovo mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. UAB "BT Valda"
(vardas, pavardė)

Generalinis direktorius
Mindaugas Veselis

(parašas)

2023 04 18
.....
(data)

MB "Tiksli valda"

matininkas Armondas Paliulionis, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-589 J. Basanavičiaus g. 51, Kėdainiai II aukštas, tikslivalda@gmail.com Tel. 8-657-80043

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius		ARMONDAS PALIULIONIS	2023-03-15
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-589		GEO OBJEKTO KODAS: 4400-6103-8788	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 717 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	5	2	5	0	0	0	0	6				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesimėtimas priemonių, skirtų sušaukiantiems ar sugadintiems ribozenkliams atkurti, kai jų nesima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) Tarnauja žemės sklypams Beržų g. 5, 5A, 5B, 5E, 5F, 5G, 5H, 5J, 5K (siūlomas) (plane žymima S1).	717.0000
2	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Tarnauja žemės sklypams Beržų g. 5, 5A, 5B, 5E, 5F, 5G, 5H, 5J, 5K (siūlomas) (plane žymima S2).	717.0000
3	225	Servitutas - teisė aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) Tarnauja nuotekų tinklų savininkui (siūlomas) (plane žymima S3).	717.0000

TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



Suderinta TIIIS1 sistemoje, suteiktas Nr.: TIIIS1-20220209-010294

Plano tipas: (mdb) pilnas				
Objekto adresas:	Kauno r. sav., Ringaudų k., Beržų g. 5, Skl. Kad. Nr. 5250/0006:146			
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
Vykdytojas				
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
1GKV-900	Armondas Paliulionis		2022-01	
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
UAB "BT Projektai"		1:500	1	1



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

UAB „Kukmedžių namai“,
R. Kalantos g. 49, LT-52303 Kaunas

2024-07-02 Nr. SUVA-4453-(8.53.E.)
Į 2024-07-01 Nr. 1GST-4442

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, atsižvelgdama į 2024-07-01 prašymą Nr. 1GST-4442, neprieštarauja dėl šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	vandentiekis "Vandentiekio tinklai" (Skersmuo, mm: 50-110 mm), nuotekų tinklas "Paviršinių nuotekų tinklai" (Skersmuo, mm: virš 200 mm)
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)**	5250/0006:1681 Kauno r. sav., Ringaudų sen., Ringaudų k.
Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)**	
Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)**	

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos

Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 4 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.***

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiųjų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 64 kv. m. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniais statiniais eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniais statiniais naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus patarėjas (-a)*

Andžela Vaitkun, tel. 870 68 6190, el. p. andzela.vaitkun@nzt.lt

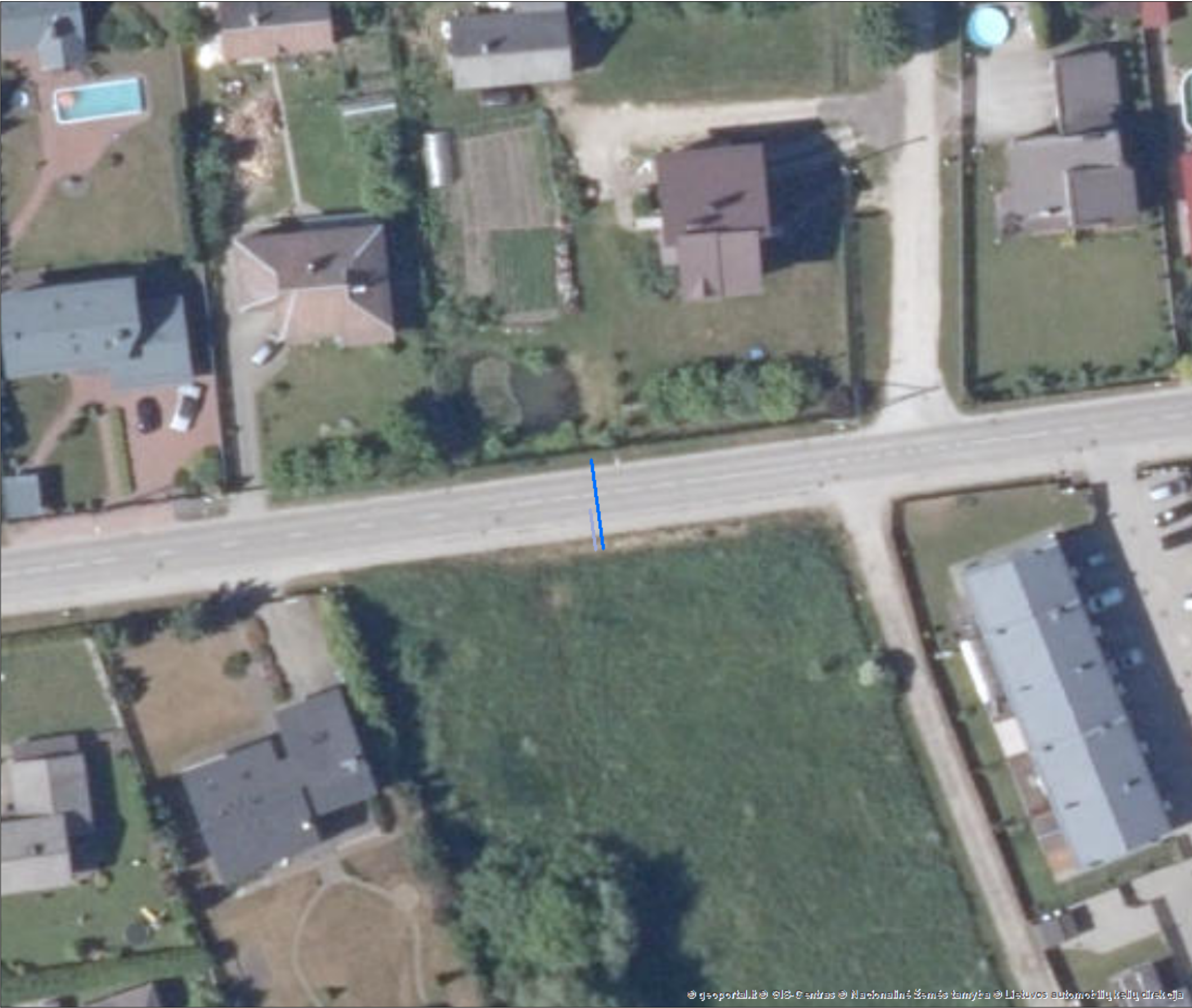
122274292

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

*** Taikytina, kai išduodamas sutikimas tiesti Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, 5.6 papunktyje nurodytus inžinerinius tinklus.

2024-07-01 PRAŠYMO NR. 1GST-4442 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai

Gatvės

Lietaus kanalizacijos tinklai

Nuotekų tinklai

Ryšiai

Šilumos tiekimo tinklai

Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai

Keliai

Nemotorizuotų transporto priemonių takai

Pėsčiųjų takai

Vandentiekio tinklai

Kiti inžineriniai tinklai

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai

Gatvės

Lietaus kanalizacijos tinklai

Nuotekų tinklai

Ryšiai

Šilumos tiekimo tinklai

Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai

Keliai

Nemotorizuotų transporto priemonių takai

Pėsčiųjų takai

Vandentiekio tinklai

Kiti inžineriniai tinklai

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai

Gatvės

Lietaus kanalizacijos tinklai

Nuotekų tinklai

Ryšiai

Šilumos tiekimo tinklai

Kitos susisiekimo komunikacijos
- Elektros tinklai

Keliai

Nemotorizuotų transporto priemonių takai

Pėsčiųjų takai

Vandentiekio tinklai

Kiti inžineriniai tinklai

Prašymo teikėjas	UAB „Kukmedžių namai“,
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24809

Andrius Jarockis

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20195

Išduotas 2018 m. balandžio 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 30 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Aiškinamasis raštas

Naujai statomų paviršinių nuotekų tinklų Kauno r. sav., Ringaudų k., Kukmedžių g. (skl. kad. Nr.: 5250/0006:1681), techninis darbo projektas atliekamas norint kvartale suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklus, bei juos prijungti prie esamų 300 mm diametro paviršinių nuotekų tinklų.

Pagal Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo, patvirtinto Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299, 2017-11-16 sprendimu TS-411, bei 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233, sprendinius žemės sklypas patenka į mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąsias teritorijas. Sklypas patenka į Kauno oro uosto apsaugos zoną.

Kauno r. sav. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (patvirtintas Kauno r. sav. tarybos 2021-07-01 sprendimu Nr. TS-256) – pertvarkomas sklypas yra centralizuoto viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje.

Kauno rajono turizmo plėtros teritorijų vystymo iki 2020 m. specialusis planas (patvirtintas Kauno r. sav. 2014-06-19 Tarybos sprendimu Nr. TS-275) – specialiojo plano sprendiniai planuojamai teritorijai įtakos nedaro.

Kauno rajono savivaldybės teritorijos paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (patvirtintas Kauno r. sav. tarybos 2019-09-26 sprendimu Nr. TS-345) – žemės sklype ir šalia jo yra lietaus nuotekų tinklai.

Dviračių trasų per Akademijos, Ringaudų ir Kačerginės seniūnijas specialusis planas, patvirtintas Kauno rajono savivaldybės tarybos 2012-05-24 sprendimu Nr. TS-216 – specialiojo plano sprendiniai planuojamai teritorijai įtakos nedaro.

Techninis projektas parengtas vadovaujantis suderinta topografinė medžiaga, išduotomis techninėmis sąlygomis bei galiojančiomis normomis ir taisyklėmis. Nuotekų kiekiai pateikiami lentelėje:

Vandens poreikio paskirtis	Vandens poreikio kiekiai (bendri)			
	m³/metus	m³/p	m³/h (max)	l/s (max)
Bendras paviršinio vandens kiekis	1417,50	165,15	33,03	35,50

1. Lauko paviršinių nuotekų tinklai

Projektuojama paviršinių nuotekų surinkimo ir nuvedimo sistema. Gatvėse projektuojami 200 – 250 mm diametro skersmens tinklai iš savitakinių beslėgių N klasės PVC kanalizacijos vamzdžių. Projektuojamos linijos jungiamos prie 315 mm diametro paviršinių nuotekų trasų per šulinį L7.

Šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių 1000 mm diametro žiedų su viena apžiūros landa Ø 700 mm g/b šulinio perdenginio plokštėje. Šulinių apžiūros kiauromės dengiamos ketiniais liukais su ketiniais dangčiais Ø 700 mm. G/b šulinių žiedų jungimo siūlės iš vidaus izoliuojamos "Maxseal" mastika, o išorės sienų betoninis paviršius 2 sluoksniais dengiamas karšta bitumine mastika. Norint atsisakyti šulinių izoliacijos galima naudoti falcinius g/b šulinių žiedus iš vandeniui nepralaidaus gelžbetonio.

Žemiausiose gatvės vietose sumontuojami paviršinių nuotekų surinkimo šulinėliai. Naudojami plastikiniai 425 mm skersmens paviršinio vandens priėmimo šulinėliai su ketinėmis grotelėmis 400x300 mm.

Kadangi kvartalo teritorija nepriskiriama potencialiai taršioms, paviršinių nuotekų valymas nenumatomas.

Nuotekų vamzdynai klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio S = 100 mm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojamos nuotekų linijos jungiant PVC vamzdynus movomis. Projektuojamų požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietose grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu 4 metrų tarpe.

Paviršinių nuotekų kiekių skaičiavimui naudojami Kauno miesto duomenys. Vidutinis metinis kritulių kiekis pagal „Statybos klimatologija“ Kauno regione yra 630 mm, maksimalus paros – 73,4 mm. Skaičiuojamasis sistemų persipildymo retmuo 1 metai.

Dangos: kietos dangos ir stogai - 0,25 ha (nuotekio koeficientas – 0,9),

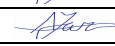
Maksimalus metinis skaičiuotinas nuotekų kiekis: $Q_m = 10 \times 630 \times 0,25 \times 0,9 \times 1,0 = 1417,50 \text{ m}^3/\text{m}$;

Maksimalus paros skaičiuotinas nuotekų kiekis: $Q_{\text{max. paros}} = 10 \times 73,4 \times 0,25 \times 0,9 \times 1,0 = 165,15 \text{ m}^3/\text{p}$;

Maksimalus valandos skaičiuotinas nuotekų kiekis: $Q_{\text{max. val.}} = Q_{\text{max. paros}} / 5 = 165,15 / 5 = 33,03 \text{ m}^3/\text{h}$;

Skaičiuotinas lauko paviršinių nuotekų sekundinis debitas lauke paskaičiuojamas pagal STR 2.07.01:2003 9 priedą: $Q_{\text{sek}} = 0,25 \times 157,9 \times 0,9 = 35,50 \text{ l/s}$;

Lietaus intensyvumas paskaičiuojamas iš lygties: $I = (2788 / (5 + 12)) - 6,1 = 157,90 \text{ l/s}$;

0	2024	Statybos leidimui ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	MB "A. Jarockio projektai" Į. k. 302913109				Paviršinių nuotekų tinklų Kauno r. sav., Ringaudų k., Kukmedžių g. (skl. kad. Nr.: 5250/0006:1681), statybos projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	Laida		
24809	PDV	A. Jarockis	2024		0		
	Proj.	A. Jarockis	2024				
LT	Iniciatorius: UAB „BT valda“ Statytojas: UAB „Giraitės vandenys“				2024-MB/72A-TDP-VN-AR	Lapas	Lapų
						1	1

Techninės specifikacijos

Brėžiniai ir techninės specifikacijos, įrangos žiniaraščiai papildo vieni kitus, todėl turi būti atlikti visi darbai, netgi jei jie būtų parodyti ar paminėti vien tik brėžiniuose ar vien techninėse specifikacijose.

1. Bendroji dalis

1.1. Pagrindiniai darbai

Šio projekto apimtyje yra visi darbai nurodyti techninio projekto brėžiniuose, techninėse specifikacijose (techniniuose reikalavimuose) ir darbų kiekių žiniaraščiuose nepriklausomai nuo to ar jie yra nurodyti visuose trijuose ar bent vienoje (pav. techninių reikalavimų) dalyje.

Į šio projekto apimtį įeina tokie pagrindiniai darbai:

a) Paviršinių nuotekų tinklų (savitakinių ir slėginių vamzdynų, įskaitant šulinius ir kameras su visa įranga bei siurblinėmis) statyba, montavimas, išbandymas ir perdavimas Užsakovui.

1.2. Darbų sauga

Numatyti projekte darbai turi būti vykdomi vadovaujantis patvirtintomis darbų saugos instrukcijomis ir galiojančių normatyvų aktų reikalavimais.

Atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų montavimo darbus būtina juos organizuoti nepažeidžiant projektinių vietų parinkimo, darbo bei poilsio režimo organizavimo, žmonių, krovinių, degalų pervežimo, tinklų įrengimo arti gyvenamųjų pastatų, elektros perdavimo linijų bei komunikacijų ir priešgaisrinės apsaugos reikalavimų, kad išvengtų avarijų, nesklandumų, traumų bei profesinių susirgimų.

Visi tinklų klojimo ir montavimo darbuose naudojami agregatai, kiti naudojami mechanizmai ir įrengimai turi būti techniškai tvarkingi.

Montuojant šulinius ar kitus požeminius įrenginius taip pat atliekant kitus žemės darbus mechanizmų pagalba, visų profesijų darbininkams reikia atkreipti ypatingą dėmesį į saugų ekskavatoriaus ir autokrano eksploatavimą ir griežtai laikytis žemkasio saugos ir sveikatos instrukcijos.

Visi darbininkai turi būti aprūpinti spec. apranga, spec. avalyne bei individualiomis saugos priemonėmis.

Visų profesijų darbininkai turi būti supažindinti su atitinkamomis darbų saugos instrukcijomis ir būtina tai patvirtinti asmeniniu parašu. Draudžiama dirbti darbus neapmokytiems darbininkams.

Apie įvykčius darbų saugos pažeidimus, traumas bei gaisrus darbų vadovai nedelsiant informuoja vadovybę. Už darbų saugos instrukcijų reikalavimų pažeidimus tiesiogiai atsako darbų vadovai.

1.6. Aplinkosauga

Statybos darbai sukels kai kuriuos nepatogumus ir trukdymus važiuojančiai transportu, vaikščiojančiai ir šalia gyvenančiai visuomenei. Rangovas privalo saugoti medžius, žaliąją zoną. Tai turi pripažinti visos projekte dalyvaujančios šalys. Todėl Rangovui keliamas esminis reikalavimas iki minimumo sumažinti ir sušvelninti neigiamą statybos poveikį aplinkai.

Rangovas turi teisę pasiūlyti medžiagas, kurios yra tolygios ar geresnės kokybės, nei nurodyta. Inžinieriui patvirtinti turi būti pateikti medžiagų pavyzdžiai ar brošiūros.

Brėžiniai ir techninės specifikacijos papildo vieni kitus, todėl turi būti atlikti visi darbai, netgi jei jie būtų parodyti ar paminėti vien tik brėžiniuose ar vien techninėse specifikacijose.

2. Žemės darbai

2.1. Tranšėjų įrengimas

Lauko vandentiekio linijos klojamos žemės grunte tranšėjiniu metodu. Gruntuose tranšėja kasama su pasvirusiomis sienelėmis. iki 2,0 m tranšėjos gylio šlaitų nuolydis leidžiamas 1:0,60.

Klojant inžinerinius tinklus ant esamų kelių ar šaligatvių, darbo juostos plotis neturi viršyti pusės bendro kelio pločio, įskaitant šalikeles ar kelkraščius, kad būtų užtikrintas eismas. Jei reikalinga, Rangovas pasirūpina reikiamomis apylankomis.

0	2024	Statybos leidimui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	MB "A. Jarockio projektai" Į. k. 302913109				Paviršinių nuotekų tinklų Kauno r. sav., Ringaudų k., Kukmedžių g. (skl. kad. Nr.: 5250/0006:1681), statybos projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	Laida
24809	PDV	A. Jarockis	2024		Techninės specifikacijos 0
	Proj.	A. Jarockis	2024		
LT	Iniciatorius: UAB „BT valda“ Statytojas: UAB „Giraitės vandenys“				2024-MB/72A-TDP-VN-TS
					Lapas 1
					Lapų 10

Kasimo darbai turi būti atliekami pagal linijas, matmenis ir gylius, nurodytus brėžiniuose ar techninėse specifikacijose.

Iškastos tranšėjos turi būti tokio dydžio, kad jose tilptų vamzdžiai ir jų pagrindai, ir kad tranšėjas būtų galima sutvirtinti, esant reikalui, panaudojant įtvirtinimus.

Tranšėjos dugnas turi būti užpildytas mažiausiai 100 mm smėlio sluoksniu.

Visi kasimo darbai turi būti atliekami taip, kad sudarytų kuo mažiau nepatogumų ir trukdymų pėstiesiems ir automobilių eismui, leistų lengvai prieiti prie pastatų. Visas gruntas turi būti supiltas taip, kad nekeltų pavojaus darbams ir personalui ar tretiesiems asmenims, kad neužtvirtų šaligatvių ar pravažiavimų ir neužpiltų statinių sienų ir medžių.

Ten, kur tranšėjų kraštus būtina apsaugoti nuo įgriuvimo ar apsaugoti gretimas komunikacijas, būtina įrengti atitinkamus išsamstymus ir sutvirtinimus.

Prireikus visas iškastas gruntas tvarkingai supilamas išilgai iškasų kraštų, su sąlyga, kad ji netrukdytų eismui, priėjimui prie pastatų ir kt. Jei tai trukdo, tai gruntas išvežamas į laikiną sąvartą, o vėliau atvežamas užpylimui.

Pylimų ir bendrų užpylimų medžiaga turi būti tokia, kad tikėtų suplūkti iki nurodyto tankio, joje neturi būti organinių medžiagų ar daugiau nei 15 proc. molio ar dumblo pagal svorį.

Tose vietose, kur vyks pastovus nuolatinis darbas, galutinis užpylimas bus atliktas baigus darbus. Užpilama iki brėžiniuose nurodyto lygio.

Rangovas turi pasirūpinti, kad į kasimo vietas nepatektų vanduo, įskaitant gruntinį ar upės vandenį, paviršines nuotekas ir pan. Atlikus inžinerinius geologinius tyrinėjimo darbus paaiškėjo, jog vietovėje yra aukštas gruntinio vandens lygis. Būtina numatyti priemones pažeminti vandens lygį tranšėjų kasimo metu, įrengiant specialias priedubas vandeniui surinkti ir iš jį išpumpuoti drenažiniais siurbliais.

Prieš klojant PE vandentiekio vamzdžius tranšėjos dugno pagrindas paruošiamas, supilant 100 mm storio smėlio pasluoksnį. Supiltas pasluoksnis yra išlyginamas rankiniu būdu pagal projekcinį klojimo vamzdžio nuolydį. PE vamzdžių jungimas tranšėjoje atliekamas elektrifikuotu siūlių suvirinimo metodu. Prieš jungiant PE vamzdžius jų galai kruopščiai nuvalomi nuo žemių ir kito užterštumo. PE vamzdis pjaunamas statmenai išilginei vamzdžio ašiai, pjūvio ašies polinkio kampas neturi viršyti 2 % paklaidos. Nupjautas vamzdžio galas nulyginamas dilde ir toliau pagal instrukciją galai suvirinami elektrifikuotu metodu. Jungiant PE vamzdžius šuliniuose prie ketinių ir kt. flanšinių fasoninių dalių sujungimas vykdomas per ketinius tempimui atsparius jungimo flanšus su spec. jungimo įvorėmis. Vamzdžių fasoninės dalys šuliniuose bei vamzdžių posūkiai grunte inkaruojami betoninėmis atramomis (betonas B15).

Pirminiam tranšėjų užpylimui naudojamas smėlis. Užpilama atsargiai ir ne storesniais nei 150 mm. Kiekvienas sluoksnis atskirai sutankinamas iki tankio kuris turi siekti ne mažiau, nei 95 % maksimalaus tankio, gauto modifikuotu Proctor'o testu ten, kur, egzistuoja keliai ir ne mažiau, nei 90 % ten, kur viršuje eismo nėra. Pradinis užpylimas virš vamzdžio turi būti toks, kaip nurodyta brėžiniuose.

Likęs užpylimas iki paviršiaus lygio turi būti pilamas ir tankinamas ne storesniais, nei 300 mm sluoksniais. Sunkių tankintuvų negalima naudoti 300 mm atstumu virš tų vamzdžių, kurių skersmuo < 200 mm, ir 500 mm atstumu, kai vamzdžiai didesni. Po tomis teritorijomis, kur vyksta eismas, užpilama sluoksniais, ne storesniais už 200 mm.

Būtina užtikrinti, kad vamzdžiai vienodai gultų ant pagrindo. Su vamzdžiais jokių būdu negali liestis dideli akmenys ar kiti kieti daiktai.

2.2. Šulinių įrengimas

Prieš statant vandentiekio ar buitinės nuotekynės šulinius, būtina pažeminti gruntinį vandenį. Rangovas privalo numatyti priemones pažeminti vandens lygį duobių kasimo metu, įrengiant specialias priedubas vandeniui surinkti ir iš jį išpumpuoti drenažiniais siurbliais.

Siekiant, kad į šulinius nepatektų gruntinis vanduo, tarpai tarp šulinių g/b žiedų turi būti izoliuojami hidroizoliacine medžiaga. Rengiant požemines sklendes (kapas) būtina įrengti patikimą jų hidroizoliaciją.

G/b žiedų išorinė ir vidinė pusės 2 sluoksniais izoliuojama hidroizoliacine mastika, žiedų vidinę pusę rekomenduojama padengti vandens emulsiniais dažais. Išorinei izoliacijai, naudojama izoliacija pagaminta cemento pagrindu.

Kasant duobę šuliniui numatyti 0,6 m atstumą nuo šoninės šulinio sienos reikiamam darbininkų judėjimui iškasoje.

Įrengiant duobę, paskutinis 100 mm storio sluoksnis kasamas rankiniu būdu. Prieš statant šulinio kinetę arba leidžiant g/b žiedą, duobės dugnas išlyginamas, pašalinami dideli ir aštrūs akmenys, paruošiamas 10 cm storio išlyginamasis smėlio sluoksnis. Statant šulinius svarbu suplūkti pagrindo ir aplinkinį gruntą. Suplūkimui galima naudoti įvairią įrangą. Esant gruntams su gruntiniais vandenimis, atvežtinis smėlis turi būti tankinamas ne mažiau 98%. Išlyginamasis sluoksnis turi būti klojamas ar supurenamas ir vėliau išlyginamas taip, kad šulinio dugnas atsiremtų vienodai.

Baigiant statyti, prijungiami nuotėkų vamzdžiai, tiksliai nustatant vamzdžių prijungimo kampą. Įvykdžius hidraulinius vamzdžių bandymus šuliniai užpilami gruntu iš visų pusių tolygiai, palaipsniui jį tankinant. Duobių užpylimas vykdomas pasluoksniui, kiekvieną sluoksnį tankinant elektroplūktuvais (arba kitomis tankinimo priemonėmis). Sluoksnio storis iki 500 mm. Aplink šulinį gruntas turi būti pilamas nuosekliai. Svarbu, kad

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

gruntas prie jungčių būtų gerai suplūktas.

Užpildas iš šonų turi būti tinkama atrama šulinio sienelėms, todėl svarbu jį sutankinti, suminant kojomis. Vėliau plūktuvu. Išlyginimui ir užpildui naudojamos medžiagos turi atitikti šiuos kriterijus:

- dalelių dydis neturi viršyti 16 mm;
- 8-16 mm dalelių kiekis neturi viršyti 10%;
- medžiaga neturi būti sušalusi;
- negalima naudoti aštrių nuolaužų, turinčių medžiagų.

Virš šulinio esantis užpildas turi atitikti reikalavimus, keliamus konstrukcijai, esančiai virš šulinio (kelias, grindins ar pan.).

Sušalusio grunto gabalų bendroje užpylimo masėje neturi būti.

Vykdam užpylimą prie neigiamo oro temperatūros turi būti išsaugotas nesusalęs, birus grunto stovis iki jo sutankinimo pabaigos.

Su Inžinieriumi derinami visi metodai atstatant pagrindus, įvykus jų pažeidimui (nuo mechanizmų, užtvindžius vandeniu, sušaldžius).

Iki montavimo darbų pradžios duobių pagrindai turi būti Inžinieriaus priimti aktu.

Įrengus duobes ir tranšėjų pagrindus iš natūralaus, susigulėjusio grunto leidžiama priimti vizualiai, esant įtarimui dėl kokybės, imami grunto pavyzdžiai, daromi laboratoriniai bandymai.

Duobių ir tranšėjų pagrindų įrengimo darbų kokybė turi būti sistemingai kontroliuojama, kontrolės rezultatai fiksuojami atitinkamuose dokumentuose ir pridedami pateikti Inžinieriui pagrindų priėmimo metu.

Požeminių komunikacijų vandentiekio šulinių unifikuoti žymėjimo ženklai tvirtinami ant tam skirtų betoninių stulpelių arba ant gretimo pastato išorinės sienos.

Nužymėjimo ženklai kvadratinų plokštelių formos, 120×120 dydžio, su suapvalintais kampais, plokštelių kampuose yra skylutės ženklo pritvirtinimui. Ženkle pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe – požeminėje komunikacijoje sumontuotos armatūros arba įrenginio (šulinio) ženklas;
- dešiniajame viršutiniame kampe – armatūros, vamzdžio skersmuo;
- viduryje – krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis (cm) nuo įrenginio iki ženklo.

3. Lauko paviršinių nuotekų tinklai

Lauko tinklas projektuojamas iš PVC Ø200 - 250 mm nuotekų vamzdžių. Aukščiau grunto užšalimo gylio klojami vamzdžiai turi būti apšiltinti 5 cm storio drėgmei nelaidžia šilumine izoliacija.

Rengiant tranšėjas vamzdyno paklojimui būtina vadovautis šiose specifikacijose aprašytais žemės darbais, darbų saugos, aplinkosauginiais ir kitais reikalavimais aprašytais aukščiau.

3.1 Vamzdynai

3.1.1. Savitakiniai vamzdynai

Gravitaciniu principu veikiantys nuotekų šalinimo vamzdynai montuojami iš 200 – 250 mm neslėginių polivinilchlorido (PVC) vamzdžių (LST EN1401) ir . Ilgalaikė maksimali nuotekų temperatūra 60°C, trumpalaikė (iki 2 min.) - 93°C.

Visi PVC vamzdžiai turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą. Savitakinėms nuotekų sistemoms skirti neplastifikuoto polivinilchlorido monolitinės vienasluksnės sienelės PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys turi atitikti LST EN 1401-1 :2009 „Beslėgio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemų. Neplastifikuotas polivinilchloridas (PVC-U). 1 dalis. Vamzdžių, jungiamųjų detalių ir sistemos techniniai reikalavimai“ standarto reikalavimus. Gamintojai vamzdžiams turi pateikti tai patvirtinančius sertifikatus, išduotus Statybos produkcijos sertifikavimo centro (SPSC).

PVC lauko kanalizacijos vamzdžių techniniai duomenys:

- žaliavos tankis – 1410 kg /m³,
- elastingumo modulis – 3000 MPa,
- šiluminė talpa – 1,0 J/(g C).

Vamzdžiai yra atsparūs agresyvioms medžiagoms esančioms nuotekose. Naudojami SN4, SN8 klasės PVC-U vamzdžiai. Vamzdžiai montuojami su guminiiais sandarinimo žiedais. Vamzdžių movose yra fiksuotos guminės žiedinės tarpinės, kurios pagamintos pagal LST EN 681-1 standarto reikalavimus, užtikrina patikimą vamzdžių jungties sandarumą.

PVC savitakiniai nuotekų vamzdžiai turi būti klojami ne mažesniame, kaip 0,8 m gylyje. „N“ klasės vamzdžiai klojami nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje, o sustiprinti vamzdžiai („S“ arba „T“ klasė) giliau kaip 6,0 m gylyje. Renkant PVC vamzdžių klasę, atsižvelgiama į sunkiasvorio transporto apkrovas.

3.2. Šuliniai

3.2.1. Gelžbetoniniai šuliniai

Nuotekų nuvedimo linijose pritaikomi g/b surenkamieji apžiūros šuliniai kurių DN1000 mm.

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	3	10	0

Šulinio gelžbetonio elementai turi atitikti gaminio kokybės techninius parametrus:

a) Pagal atsparumą spaudimui – betonas C16/20;

b) Pagal atsparumą šalčiui – betonas F100;

c) Pagal vandens pralaidumą – betonas W4.

G/b nuotekų šulinių latakai įrengiami iki vamzdžio viršaus, iš C16/20 klasės betono. Latakas betonuojamas pagal specialius šablonus, užglaistant lataką paviršių cementiniu skiediniu ir užgeležinant. Landos numatytos Ø700, jų aukštis priklauso nuo šulinio gylio. Šulinių ir landų g/b elementai užtaisomi 10 mm storio skiedinio sluoksniu. Šuliniams montuojamiems po važiuojamąją kelio dalimi, šulinių perdangai naudojamos sustiprinto tipo plokštės. Šulinių liukai uždengiami sunkaus tipo ketiniais dangčiais.

Nusileidimui į šulinį įrengiamos lipynės iš Ø16, A–1 klasės armatūros.

3.2.2 Plastikiniai šuliniai

Šulinių šachtoms naudojami plastikiniai tamprūs gofruoti iš išorės ir vidaus „Multiflex“ vamzdžiai. Plastikiniai gofruoti „Multiflex“ šuliniai atitinka DS 2379, SS 3643, SFS 3468 standartus.

Gofruotas iš abiejų pusių tamprus d315 – 425 mm, žiedinis stipris SN4 „Multiflex“ vamzdis prisiderina prie grunto poslinkio šiam judant dėl šalčio ir kitų apkrovų, todėl šulinys išlieka sandarus, nesugadinama asfalto danga. Visos šulinio jungtys sandarinamos guminiiais žiedais. Visos jungtys turi išlaikyti 0,5 bar slėgį. Šuliniai dengiami plaukiojančio tipo ketiniais dangčiais su ketiniais liukais arba stačiakampėmis ketinėmis grotelėmis.

3.2.3. Šulinių žymėjimo ženklai

Lentelės ir jų elementai turi būti pagaminti iš ASA Thermoplast (Lunar S) plastiko atsparaus ekstremalioms oro sąlygoms, temperatūrai, smūgiams ir UV (ultravioletiniams spinduliams). Vandentiekio lentelių spalva turi būti mėlyna, nuotekų - žalia, gaisrinių hidrantų - raudona, visi skaičiai ir raidės lentelėse baltos spalvos.

Stovas turi būti pagamintas iš d32 mm plieninio vamzdžio su plokštele lentelės tvirtinimui, visi elementai turi būti karštai cinkuoti užtikrinant antikoroazines savybes.

3.3. Nuotekų sistemos hidraulinis bandymas

3.3.1. Savitakiniai vamzdynai

Siekiant apsaugoti gruntą nuo teršimo nuotekomis, bei apsaugoti nuotakyną nuo gruntinio vandens patekimo, didesnio nuotakyno apkrovimo, ir tuo pačiu nuo didesnių perpumpavimo kaštų savitakinis vamzdynas ir šuliniai yra bandomi sandarumui. Dažniausiai nuotakynas yra bandomas ruožais tarp šulinių, nes taip lengviausiai izoliuoti vamzdyną. Kruopšti kontrolė ir priežiūra montavimo metu garantuoja vamzdžių nutiesimą išilgai projektuotos trasos su apskaičiuotu nuolydžiu. Jeigu nenurodyta kitaip, būtina patikrinti, ar visos angos, kurios yra žemiau tikrinamos atkarpos, yra sandarios.

Yra daug laikino sandarinimo būdų, t. y. akliniai jungikliai, kamščiai ar oro pagalvės. Atšakų akliniams jungikliams gali prireikti spyrių, užtikrinančių hidrostatinio slėgio pasipriešinimą. Neužkasti ar iš dalies atidengti vamzdžiai, prieš tikrinant sandarumą, turi būti atitinkamai užtvirtinti bei apsaugoti nuo judėjimo.

Nuotekų sistemos, sandarinimo bandymas, atliekamas pagal RIL 77 reikalavimus, hidrostatiniu metodu ir turi atitikti pagal SFS 2113 reikalavimus. Arba bandymas suspaustu oru, pagal SFS 3114 reikalavimus.

1. Bandymas slėgiu.

Išbandomas vamzdynas lėtai pripildomas vandeniu. Vamzdyno pildymas atliekamas nuo jo žemesnios vietos. Vamzdynas yra pripildomas ir palaikomas slėgis ne mažiau kaip 1 m virš žemės paviršiaus aukščiausioje tikrinamojoje atkarpoje, bet ne daugiau kaip 5 m žemiausioje bandomo vamzdyno vietoje.

Aukščiausioje taške reikia numatyti oro išleidimo vietą. Pripylus vamzdžius vandeniu reikia patikrinti ar vamzdyne nebėra oro. Tam, kad pasišalintų likęs oras, būtina pripylus vamzdį vandeniu palikti jį maždaug 1 valandai. Oras, kuris nepasišalins, perims vandens temperatūrą, ir tai apribos tūrio pakitimų vamzdyne. Vamzdyną galima laikyti sandariu, jei per 15 minučių, esant 0,05 MPa slėgiui matuojamam žemesnėje atkarpoje, nebus pastebėtas nutekėjimas.

Viso bandymo metu turi būti palaikomas bandomasis slėgis, o pritekamojo vandens tūris negali viršyti 0,02 l/m2 šlapio vamzdžio perimetro. Leistinas vandens netekties tūris l/m2 vamzdžio parenkamas pagal atitinkamo standarto rekomendacijas.

2. Bandymas atmosferos oru

Oro slėgis vamzdyje didinamas lėtai, specialiai tam pritaikyta įranga, kol slėgis pasieks 30 kPa (0,3 bar). Toks slėgis turi būti išlaikytas mažiausiai 15 minučių. Jeigu po 15 minučių nebus pastebėtas oro nutekėjimas, būtina nutraukti oro prileidimą. Jeigu dar po 15 minučių slėgis nenukris žemiau 25 kPa, bandymą galima laikyti teigiamu. Jeigu oras nesilaikys nustatytose ribose, būtina iš naujo leisti orą bei surasti ir užsandarinti orą praleidžiančias vietas. Bandymą būtina pakartoti.

Bandymo duomenys užfiksuojami protokole, užsakovo ir bandymo vykdytojo priežiūroje. Atlikus šias priemones ir išleidus iš sistemos vandenį galimas vamzdyno užpylimas tranšėjoje žemės gruntu.

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0

3.2.2. Nuotekų vamzdinių infiltracinis išbandymas

Visi kolektoriai, šuliniai ir apžiūros kameros užbaigus išbandomas, ar į jas neįsiskverbia vanduo arba oras (kaip nurodyta); patikrinama viso kolektoriaus ilgio konstrukcija ir užpylimas. Visi įvadai į sistemą sandariai uždaromi. Infiltracija neturi viršyti 2,5 l/h 1-am m² tenkančio metrui sąlyginės angos dydžio, o bendrasis kiekis neturi viršyti 1 l/h viename tiesiniame metre vienam metrui sąlyginės angos dydžio, matuojant visame vamzdinio ilgyje. Bandymas atliekamas, kai vandens horizontas yra aukštas, tačiau kai nelyja. Hidroizoliacijos įrengimas navose nėra būtinas, jeigu betono paviršiai pašiurkštinami, kad su jais būtų geresnis sukibimas. Visgi, Rangovas atsako už tai, kad baigus sujungimą, nava būtų nelaidi vandeniui ir, savo nuožiūra gali įrengti hidroizoliaciją.

4. Statybos organizavimas ir darbų sauga

4.1 Normatyviniai dokumentai

- | | | |
|-----|-------------------------|---|
| 1. | Statybos įstatymas; | |
| 2. | STR 1.05.06:2010 | „Statinio projektavimas“; |
| 3. | STR 1.08.02:2002 | „Statybos darbai“; |
| 4. | DT 5-00 | „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“; |
| 5. | Įsakymas Nr.64 | „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“; |
| 6. | Įsakymas Nr.1-22 | „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“; |
| 7. | Įsakymas Nr.A1-331 | „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai“; |
| 8. | Įsakymas NR.102 | „Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai“; |
| 9. | Įsakymas Nr.IX-1672 | „Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas“; |
| 10. | Įsakymas Nr.D1-637 | „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“; |
| 11. | Įsakymas Nr.A1-22/D1-34 | „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“. |
| 12. | Įsakymas Nr. 1-338 | „Dėl gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų patvirtinimo“ |
| 13. | Įsakymas Nr. 1- 93 | „Elektros tinklų apsaugos taisyklės“ |
| 14. | Įsakymas Nr. 214 | „Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklės“ |

4.2 Statybos paruošimas ir organizavimas

4.2.1 Parengiamieji darbai

Yra laikoma, kad Rangovas yra nuodugnai išnagrinėjęs esamą projekcinę dokumentaciją ir apžiūrėjęs statybos objektą, bei išsiaiškinęs darbų vykdymo ypatybes (darbų frontas, suvaržytos sąlygos, būdai, galimybė sandėliuoti medžiagas ir pan.), patikslinęs darbų, įrangos ir medžiagų kiekius, papildomas sanaudas ir visa tai įvertinęs pasiūlyme. Prieš įsigydamas minėtą įrangą ir medžiagas Rangovas privalo jas suderinti su Užsakovu.

Iki statybos darbų pradžios Rangovas remdamasis techninio projekto sprendiniais turi parengti statybos darbų technologijos projektą (parengtame statybos darbų vykdymo projekte (technologiniame projekte) Rangovinė organizacija gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbo saugos reikalavimų) ir nustatyta tvarka gauti savivaldybėje leidimą statybos darbams atlikti. Ant darbo projekto brėžinių, prieš vykdančių darbus, privaloma techninės priežiūros atstovo žyma "Leidžiama vykdyti". Taip pat turi būti paskirtas darbų vadovas, atsakingas už darbų planavimą, koordinavimą ir saugumą darbų vykdymo zonose.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- pravedamas instruktažas dirbantiems šio objekto statyboje-pasirašant į atitinkamos formos žurnalą;
- Nuimamas paviršinis augalinis sluoksnis, kuris saugomas statybos aikštelėje visos statybos metu, kad baigus statybos darbus būtų panaudotas formuojant reljefą ir tvarkant aplinką;
- Paruošiamas įvažiavimas iš žvyro pagrindo statybinei technikai įvažiuoti į sklypą.

Statybos darbai gali būti pradėti vykdyti tik Rangovui (vykdytojui) parengus statybos darbų technologijos projektą, kuriame konkrečiai numatys statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numatys konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias nuoseklių darbų eiliškumą. Atlikus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai vamzdinių klojimo darbai. Darbų atlikimo metu neturi būti nutrauktas esamų tinklų funkcionavimas.

Pagrindiniai statybos darbų mechanizmai ir mašinos (mechanizmai ir mašinos patikslinami pagal rangovo turimą parką) numato sekantys:

- ekskavatorius;
- buldozeris;
- dyzelinė tankinimo plokštė – gruntui sutankinti;
- savivarčiai – grunto atvežimui ir išvežimui.

Didesnė dalis žemės darbų atliekama mechanizuotai, gali būti naudojami 0,40 m³ kaušo talpos ekskavatoriai ir 59 kVa galingumo buldozeriai. Sunkiai prieinamose vietose, šalia esamų komunikacijų, darbai atliekami rankiniu būdu. Grunto sutankinimui naudoti pneumovolą ir rankinį plūktuvą.

Elektros energija naudojama iš elektrotechnikos dalimi naujai projektuojamų elektros tinklų, kurie prieš

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

naudojamą turi būti priduoti eksploatacijai. Vanduo atvežamas. Numatoma darbininkams pastatyti buitines patalpas su pirmos pagalbos reikmenų spinta, gaisrinį skydą, biotualetą. Ryšiui palaikyti su savo bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudos mobilius telefono aparatus.

Specialieji reikalavimai statybos darbų technologijai nurodyti Bendrosios dalies aiškinamajame rašte bei Bendrojoje techninėje specifikacijoje, taip pat kitų sudėtinių projekto dalių aiškinamuosiuose raštuose ir techninėse specifikacijose. Šio statinio statybos metu sudėtingos statybos technologijos netaikomos.

4.2.2 Žemės darbai iškasose

Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus, techniškai tvarkingi, tinkamai ir teisingai naudojami.

Žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti. Būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgrįžtų į iškasas arba į vandenį. Žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus, techniškai tvarkingi, paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį ir aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų. Slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

Dirbant iškasose (tranšėjose), šuliniuose, požemiuose arba tuneliuose, turima imtis reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą, pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų, užtikrintų pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai, leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui arba prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms.

Prieš pradėdant žemės darbus, turi būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus, iškasos (tranšėjos) turi būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti, iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės turi būti laikomi saugiu atstumu nuo iškasų (tranšėjų). Kai reikia, turi būti pastatyti tinkami aptvarai.

4.2.3 Priešgaisrinė apsauga, darbuotojų sauga ir sveikata statyboje

Statybos aikštelėje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis BGST-2010. Statybos aikštelėje įrengiamas priešgaisrinis skydas su gesintuvais ir kitais priešgaisrinio inventoriaus įrankiais.

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos - montavimo darbus, turi būti praėję darbuotojų saugos ir sveikatos instruktažą. Pastoviai tikrinamos inžinerinių - techninių darbuotojų saugos ir sveikatos žinios, o su nepakankamomis žiniomis neleidžiama vadovauti darbams. Darbai vykdomi pagal STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ reikalavimus, ypatinga dėmesį atkreipiant į tai, kad:

Vykdam visi darbus, būtina vadovautis DT 5 – 00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina skirti tam, kad:

- Kiekvienas darbininkas ar vairuotojas darbą statybos objekte gali pradėti tik išklauses darbų saugos instrukcijas;
- Statybininkai turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Valstybinio standarto LST EN 397 reikalavimus. Šalmas yra neremontuotina apsaugos priemonė. Maksimali apsauginio šalmo naudojimo arba saugojimo trukmė – 5 metai. Dirbant lauke, šalną reikia keisti kas 4 metai. Statybininkai turi būti aprūpinti apsauginėmis pirštinėmis, apsauginiais darbo drabužiais, apsaugančiais nuo mechaninių poveikių ir gamybinio užterštumo. Tai puskombinezonai, kombinezonai, švarkai su kelnėmis. Rudeninė ir pavasarinė striukės, o žiemą šilti drabužiai. Be to, aprūpinti profesine avalyne;
- Pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- Pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais. Duobės aptveriamos ne žemesnėmis kaip 1 m aukščio tvorelėmis;
- Duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5 – 00 reikalavimus;
- Minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos būtų parenkamas pagal DT 5 – 00 reikalavimus;
- Nulipimui į tranšėjas, duobes ir išlipimui iš jų būtų įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčios;
- Keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- Krovinių paėmimo įtaisų (stropų) kabliai būtų su apsauginiais užraktais;
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- Gaminiai nebūtų keliami už darbo zonos ribų;
- Nebūtų žmonių po keliamais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi;
- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos darbo pertraukų metu;
- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0

- Surenkamų konstrukcijų transportavimas turi būti atliekamas pagal darbuotojų saugos ir sveikatos taisyklių reikalavimus.
- Iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo technologinis projektas;
- Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.
- Statybvietėje nustatomos pavojingos žmonėms zonos, kuriose nuolatos veikia arba potencialiai gali veikti pavojingi gamybiniai veiksniai. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos įspėjimo ženklais ir užrašais. Zonose, kuriose nuolatos veikia pavojingi gamybiniai veiksniai, yra tokios:
- Mašinų mechanizmų ir darbinių dalių judėjimo vietos;
- Vietos, kuriose kenksmingų medžiagų koncentracijos didesnės už didžiausias leistinas, arba yra triukšmas, kurio intensyvumas didesnis už didžiausią leistiną;
- Vietos, virš kurių kranas perneša krovinius.
- Statybvietėje turi būti numatytas gaisrinės priemonės – priešgaisrinis stendas. Jis statomas gerai matomoje ir patogiai prieinamoje vietoje.
- Taip pat statybvietėje turi būti vaistinė su būtiniausių vaistų rinkiniu (vaistų galiojimo terminas turi būti tikrinamas).

Remiantis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti šių Nuostatų 13 ir 14 punktuose nurodytas pareigas. Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi skiriamas asmuo (statinio statybos vadovas, inžinierius), teisės aktų nustatyta tvarka įgijęs teisę eiti šias pareigas. Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią.

4.2.4 Ženkla ir įspėjimai

Visi ženklai ir įspėjamieji užrašai statybvietėje turi būti rašomi lietuvių kalba. Vairuotojams, artėjantiems prie iškasų ar išardytų kelio ruožų, turi būti pastatyti reikiami skydai su įspėjamaisiais užrašais. Šie įspėjimo skydai turi būti palaikomi švarūs ir lengvai įskaitomi bei, darbams tęsiantis, turi būti kasdien arba prireikus perkeliama taip, kad visada būtų išdėstyti tinkamai ir patogiai kelio naudotojams.

Bendruoju atveju vadovautis, Valstybinės darbo inspekcijos išleista informacine medžiaga „Darbovietėse naudojami saugos ir sveikatos ženklai“ taip pat Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų, patvirtintų Socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999-11-24 įsakymu Nr. 95 ir Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatų, patvirtintų Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005-12-23 įsakymu Nr. 1-404 reikalavimais.

4.2.5 Stebėjimas, apšvietimas, aptvėrimai

Rangovas privalo užtikrinti visas būtinas stebėjimo, apšvietimo ir aptvėrimo priemones žmonių, gyvūnų, automobilių ir t.t. apsaugai nuo sužalojimų, susijusių su vykdomais darbais. Visa tai turi būti suderinta su Inžinieriumi.

Rangovas laikomas atsakingu už nelaimingus atsitikimus ir žalą, susijusius su jo nesugebėjimu užtikrinti tinkamą aptvėrimą, apsaugą ir apšvietimą kaip aprašyta aukščiau, taip pat už bet kokius nepatogumus ar žalą, sukeltus visuomenei arba turto savininkams dėl jo atsainaus požiūrio į šiuos klausimus.

Statybvietėje turi būti įrengtas naktinis apsauginis apšvietimas. Įrengiant bendrą arba lokalizuotą statybvietės apšvietimo sistemą, šviestuvai išdėstomi ant atramų, apšvietimo bokštelių ar pastatų konstrukcijų. Šviestuvų pakabinimo aukštis 6–7 m, atstumai tarp jų tokie, kad būtų užtikrinta minimali statybinės aikštelės apšvieta 2 lx.

Statybvietėje gali būti naudojamas dviejų tipų aptvėrimas:

apsauginiai aptvarai, (1.8 metro aukščio laikina tvora) skirti tam, kad pašaliniai žmonės nepatektų į pavojingą zoną, taip pat materialinėms vertybėms apsaugoti;

signaliniai aptvarai, skirti įspėti ir nurodyti žmonėms pavojingų zonų ribas. Signaliniai aptvėrimai yra 0,8 m aukščio stovai su pakabinta ant jų virve arba balta-raudona juosta.

4.2.6 Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statinys turi būti statomas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- Statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- Galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0

- Gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- Apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- Apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
- Aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
- Gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
- Vertingų želdinių išsaugojimas;
- Hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Siekiant užtikrinti trečiųjų asmenų apsaugą nuo triukšmo būtina vadovautis Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimais ir užtikrinti, kad higienos normos IV skyriuje nurodyti triukšmo ribiniai dydžiai neviršytų didžiausio leidžiamo triukšmo ribinių dydžių gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

4.2.7 Geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos

Geologiniai ir hidrogeologiniai tyrinėjimai statybos teritorijoje nebuvo vykdomi, todėl rangovui būtina įsivertinti su šiais darbais susijusias sąnaudas.

4.2.8 Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Rangovas esant būtinybei parenka tinkamą nusausinimo sistemą esamo gruntinio vandens lygio pažeminimui žemiau tranšėjos dugno lygio ir sausos iškaskos palaikymui, kol vamzdynai ir kiti statiniai pastatomi ir užpilami gruntu. Susikaupęs tranšėjoje paviršinis vanduo pašalinamas siurblių pagalba, o esant aukštam gruntinio vandens lygiui pažeminama adatiniais filtrais.

Vanduo iš tranšėjų ir iškaskų šalinamas tokiu būdu, kad būtų išvengta kelių ir visuomeninio ar privataus turto sugadinimo, drenažinių ir vandens kanalų užteršimo sąnašomis darbų vykdymo metu ar juos užbaigus, taip pat, kad nebūtų trukdoma naudotis bendraisiais bei privačiais keliais ir kad nekiltų pavojaus visuomenės sveikatai.

4.2.9 Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškaskamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Vykdam statybos darbus numatoma medžių šalinti nenumatoma. Bendruoju atveju privalu vadovautis želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklėmis.

Statybos teritorijoje esamas dirvožemis ir kitas iškaskamas gruntas turi būti išsaugomas ir panaudojamas teritorijos sutvarkymui.

4.2.10 Griaunami esami statiniai ir iškeliama inžinieriniai tinklai

Šiame objekte griovimo darbai nenumatomi.

4.2.11 Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai

Atliekos rekonstrukcijos metu objekto teritorijoje bus tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr.217 patvirtintomis atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtinimo“ (*Žin., 1999, Nr.63-2065; 2011, Nr.57-2721*) bei 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 patvirtintomis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (*Žin., 2007, Nr. 10-403*).

Įrenginių statybos bei montavimo darbų metu reikšmingi atliekų kiekiai nesusidarys. Pagrindinė įranga bus pagaminta specializuotose gamyklose, atvežta į vietą ir čia montuojama. Planuojama, kad statybos metu susidarys apie 15 t statybinių atliekų, kurios turi būti pristatytos tokias atliekas tvarkančioms įmonėms.

Statybvietėje bus rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Įrenginių pakuočių atliekos bus perduodamos atliekų tvarkytojams.

Susidarančios neapdorotos statybinės atliekos bus naudojamos vietoje vadovaujantis statybinių atliekų tvarkymo taisyklių 16 punkto reikalavimais. Jos bus naudojamos kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, aplinkotvarkos darbams ir pan.

4.2.12 Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos

Statybos metu esamų gatvių uždarymas nenumatomas.

4.2.13 Statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, galimybės ir sąlygos

Visos reikiamos medžiagos ir įrenginiai sandėliuojami sklype. Rangovas privalo tokia vietą suderinti su užsakovu ir rengdamas darbų technologijos projektą ir darbų programą numatyti tokia vietą plane, išspręsti

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

infrastruktūrą ir kitus su šios aikštelės eksploatacija ir priežiūra susijusius sprendinius.

Sandėliai ir sandėliavimo aikštelės turi būti išdėstytos taip, kad užtikrintų saugias darbo sąlygas, užtikrintų reikiamą žmonių ir mechanizmų judėjimą, patogų privažiavimą prie jų ir mažiausias darbo sąnaudas pakrauti ir iškrauti statybų krovinius. Sandėliai ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos ir išdėstomos laikantis tokių reikalavimų:

medžiagos ir konstrukcijos sandėliuojamos ant išlygintos, esant reikalui, užpiltos smėliu ar žvyruaikštelės, kuri įrengiama iki 5^o nuolydžiu nubėgti lietaus vandeniui;

uždari ir pusiau atviri sandėliai neturi būti kranų veikimo zonoje, bet kiek galima arčiau darbo vietų;

atviros sandėliavimo aikštelės kranų veikimo zonoje turi būti išdėstomos taip, kad kranui reikėtų kuo mažiau važinėti ir keisti strėlės siekį. Montuojant savaeigiu kranu, konstrukcijos išdėstomos visame jo kelyje taip, kad vienoje stovėjimo vietoje jis galėtų atlikti visus montavimo darbus. Aikštelė turi būti tarp kranų ir kelio;

sandėliavimo aikštelių ribos nustatomos ne arčiau kaip 1 m nuo kelių ir ne arčiau kaip 2 m geležinkelio artimojo bėgio;

tarp medžiagų ir konstrukcijų rietuvių, taip pat kas 20 m išilgai rietuvių paliekamas 1 m pločio tarpas. Tarp gretimų rietuvių šonų paliekamas ne mažesnis kaip 20 cm tarpas;

degių medžiagų sandėliavimo aikštelės plotas neturėtų būti didesnis kaip 100 m², tarpai tarp jų ir statomų pastatų turi būti ne mažesni kaip 24 m. Sandėliuoti degias medžiagas gaisriniuose tarpuose tarp pastatų draudžiama. Šiuose tarpuose galima laikyti nedegias medžiagas ir konstrukcijas, tačiau būtina palikti apie pastatą 5 m pločio zoną gaisrinėms mašinoms manevruoti.

4.2.14 Statybiniais įrengimams ir mechanizms įrengti galimybės ir sąlygos

Krovinių kranų darbo vietos ir jų judėjimo keliai numatomi taip, kad jais būtų galima montuoti sunkiausius ir labiausiai nuo kranų nutolusias konstrukcijas. Statybiniai mechanizmai išdėstomi atsižvelgiant į tokius reikalavimus:

mechanizmai pagal markes išdėstomi taip, kad negalėtų tarpusavyje susidurti arba trukdyti;

mechanizmų judančių dalių (posūkio platformos arba priešsvorio) priartėjimas prie pastato konstrukcijų arba medžiagų rietuvių leidžiamas ne mažesnis kaip 1 m;

pokraninis kelias tiesiamas šalia iškasų taip, kad jo balasto prizmės apatinė briauna būtų nutolusi nuo iškasos šlaito pado smėlio ir priesmėlio gruntui – ne mažiau kaip 1,5 iškasos gylio pridėdant 40 cm, o molio gruntui – ne mažiau kaip iškasos gylis pridėdant 40 cm. Šie reikalavimai galioja ir tada, kai iškasa yra pokraninio kelio gale;

išdėstant savaeigius kranus ir kitus mechanizmus šalia iškasų, tarp šlaito pado ir artimiausios kranų atramos turi būti išlaikytas mažiausias atstumas, kuris nurodytas 1 lentelėje;

ne mažesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pokraninio kelio galo turi būti įrengtos kranų atmušos, pokraninį kelią būtina aptverti;

turi būti pažymėtos kranų veikimo zonos: minimali, darbinė ir pavojinga;

savaeigiems strėliniams kranams nurodoma judėjimo kryptis ir stovėjimo (darbo) vietos;

dirbant dviem kranams, ant vieno pokraninio kelio arba lygiagrečių kelių būtina numatyti priemones, užtikrinančias tarp atskirais kranais keliamų konstrukcijų ne mažesnę kaip 5 m atstumą.

Iškasos gylis, m	Horizontalus atstumas nuo iškasos šlaito pado iki kelio krašto, m			
	Smėlis ir žvyras	Priesmėlis	Priemolis	Molis
1	1,5	1,25	1	1
2	3	2,4	2	1,5
3	4	3,6	3,25	1,75
4	5	4,4	4	3
5	6	5,3	4,75	3,5

4.2.15 Laikiniams keliams ir inžinieriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Laikini keliai statybvietėje nutiesiami nuo esamų kelių ir jų statomų pastatų iki sandėliavimo ir darbo vietų, mechanizmų, laikinų patalpų. Turi būti užtikrintas laisvas važiavimas per statybvietę, privažiavimas prie minėtų objektų. Laikini keliai gali būti įvairių tipų: gruntkeliai, pagerintos konstrukcijos gruntkeliai, tvirtos dangos keliai iš g/b plokščių, klojamų ant smėlio pagrindo. Gruntkeliai įrengiami, kai eismo intensyvumas nedidelis (iki 3 automobilių per val. viena kryptimi) ir geros hidrogeologinės sąlygos. Esant didesnėms eismo apkrovoms, gruntkeliai stiprinami žvyru, skalda, šlaku arba įrengiama surenkamų plokščių danga.

Laikini keliai statybvietėje įrengiami laikantis tokių reikalavimų:

esant galimybei, kuo geriau išnaudoti esamus ir/arba projektuojamus kelius;

laikini keliai neturėtų būti kranų veikimo zonoje, išskyrus iškrovimo aikštelės ir montavimo nuo ratų vietas;

laikinas kelias negali eiti tarp kranų ir sandėliavimo aikštelės;

vienos transporto judėjimo krypties kelias turi būti ne siauresnis kaip 3,5 m, dviejų transporto judėjimo kryptų – 6,0 m. Vienos transporto judėjimo krypties kelyje, ne rečiau kaip 100 m tiesioje atkarpoje, taip pat prie kiekvienos sandėliavimo aikštelės turi būti įrengti 3-6 m pločio ir 12-18 m ilgio praplatinimai transporto iškrovimo darbams;

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

laikinių kelių posūkių vidiniai spinduliai turi būti ne mažesni kaip 12 m, o jeigu vežamos ilgesnės kaip 12 m konstrukcijos, tai posūkių vidiniai spinduliai turi būti ne mažesni kaip 30 m;

turi būti užtikrintas laisvas važiavimas prie visų objektų, todėl prie platesnių kaip 18 m pastatų turėtų būti privažiavimai iš 2 pusių, o prie platesnių kaip 100 m – iš visų pusių;

tuo atveju, kai nėra antro įvažiavimo ir kelias nėra žiedinis, jo gale turi būti įrengta 12 × 12 m mašinų apsisukimo aikštelė. Laiduojamas laisvas privažiavimas;

vairuotojams turi būti garantuotas geras kelio matomumas. Esant vienos krypties eismui, kelio paviršių būtina matyti ne mažiau 50 m, o atvažiuojančią mašiną – ne mažiau kaip 100 m. Išilginis kelio nuolydis neturi būti didesnis kaip 10%;

įrengiant kelius prie iškasų, atstumas nuo kelio krašto iki iškasos šlaito pado turi būti ne mažesnis kaip nurodyta 1 lentelėje (neužpildamam gruntu);

pėsčiųjų judėjimui statybvietėse įrengiami takai. Jų plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,6 m. Praėjimuose, kurių nuolydis didesnis kaip 20°, turi būti pastatytos lipynės arba laiptai su turėklais. Žiemos metu tokie takai barstomi smėliu arba šlaku. Įrengiant statybvietėje laikinus kelius per tranšėjas, turi būti pastatyti atskiri 1 m pločio tilteliai pėstiesiems;

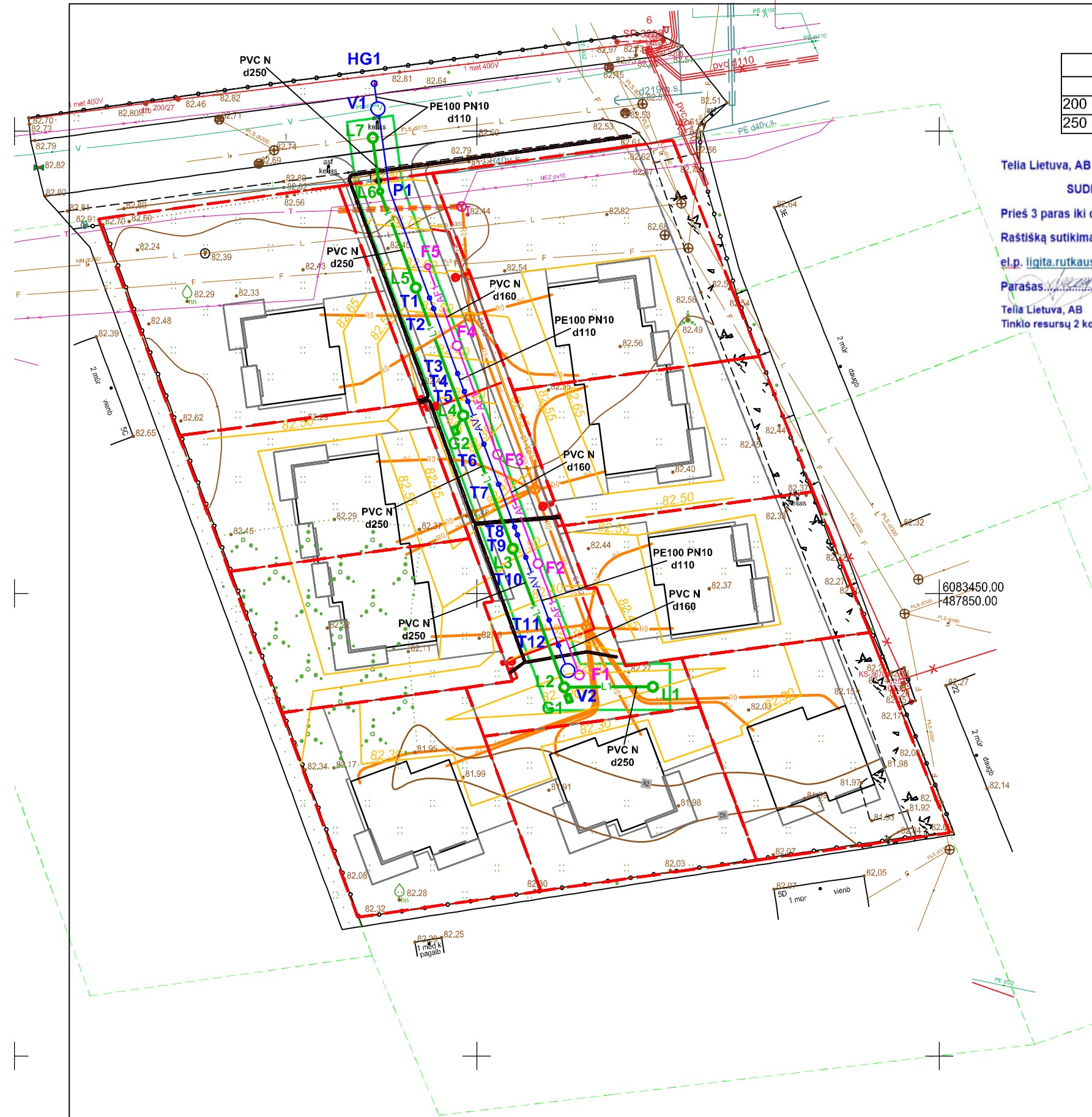
autotransporto judėjimo greitis statybvietėje neturi būti didesnis kaip 10 km/val., o posūkiuose – 5 km/val. Tam pastatomi įspėja-įspėjamieji kelio ženklai.

Statybvietėje gali būti rengiamos laikinos vandentiekio ir kanalizacijos linijos. Vanduo reikalingas gamybos buitiniams tikslams ir gaisro atveju. Tais atvejais, kad rangovas statybos darbų metu nusprendžia naudoti laikinus tinklus, jie įrengiami laikantis tokių reikalavimų:

- į pastovias linijas įsijungiama tik vienoje vietoje ir geriausia ten, kur įrengti pastovių linijų šuliniai;
- kuo geriau turi būti išnaudoti esami ir numatomi statyti tinklai;
- turėtų būti projektuojama viena vandentiekio linija visiems tikslams, tačiau gali būti tiesiamos atskirai gamybinio-buitinio ir gaisrinio vandentiekio linijos. Tai turi būti daroma tada, kai nepakankamas spaudimas, bloga vandens kokybė arba neekonomiška tiesti bendrą liniją;
- geriausia įrengti žiedinę vandentiekio liniją, tačiau gali būti naudojama taip pat mišri išsišakojusi (jei atšakų ilgis ne didesnis kaip 200 m) linija.

2024-MB/72A-TDP-VN-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0

Medžiagų ir darbų žiniaraštis									
Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos				Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos	
Medžiagos paviršinių nuotekų tinklams									
1	Kanalizacijos vamzdžiai PVC N klasės d200 mm					m	4		
2	Kanalizacijos vamzdžiai PVC N klasės d250 mm					m	73		
3	Smėlio pasluoksnis po vamzdžiais t=10 cm					m³	8		
4	Šulinių žymėjimo ženklas					kompl.	3		
5	G/b šulinys 1000 mm diametro su visa reikiama izoliacija					vnt/m³	6/5,28		
6	Plaukiojančio tipo ketinis liukas su dangčiu					vnt	6		
7	Gofruotas PVC šulinys su ketiniu dangčiu, dugnu su tiesia prabėga d250 mm vamzdžiui, bei visomis kitomis reikiamomis dalimis ir jungtimis, kai h=2,90 m; DN=425 mm;					kompl.	1		
8	Gofruotas PVC šulinys su ketinėmis grotelėmis, dugnu su tiesia prabėga d200 mm vamzdžiui, bei visomis kitomis reikiamomis dalimis ir jungtimis, kai h=1,50 m; DN=425 mm;					kompl.	2		
9	Vamzdynų hidraulinis išbandymas ir telediagnostika, kai d200 – 250 mm					m	77		
Pastabos:									
1. Dangų atstatymas sklypo ribose turi būti numatytas Sklypo sutvarkymo projekto dalyje; 2. Sąnaudų žiniaraščiai yra orientaciniai. Rangovas privalo pats paskaičiuoti kiekius ir už juos atsakyti; 3. Nurodyti kiekiai turi būti įvertinti kompleksiškai, kartu su visais palydinčiais darbais; 4. Projektas yra dokumentų visuma - techninės specifikacijos, brėžiniai, aiškinamasis raštas, sąnaudų žiniaraščiai ir kita. Sprendiniai ir kiekiai turi būti vertinami kompleksiškai. Medžiagų, įrenginių ir darbų kiekių žiniaraštis turi būti skaitomas kartu su brėžiniais, aiškinamuoju raštu ir techninėmis specifikacijomis; 5. Visos medžiagos ir priemonės, kurios gali būti pagrįstai laikomos būtinomis projekto sprendinių įgyvendinimui, turi būti įvertintos ir pateiktos statybos metu, nepriklausomai nuo to, ar jos yra parodytos brėžiniuose ir/arba apibūdintos projekto dokumentuose ar ne.									
0	2024	Statybos leidimui ir statybai							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)							
Atestato Nr.	MB "A. Jaročio projektai" Į. k. 302913109				Paviršinių nuotekų tinklų Kauno r. sav., Ringaudų k., Kukmedžių g. (skl. kad. Nr.: 5250/0006:1681), statybos projektas				
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	Medžiagų ir darbų žiniaraštis			Laida	
24809	PDV	A. Jaročis	2024					0	
	Proj.	A. Jaročis	2024						
LT	Iniciatorius: UAB „BT valda“ Statytojas: UAB „Giraitės vandenys“				2024-MB/72A-TDP-VN-SZ			Lapas	Lapų
							1	1	



Pastabos:

1. Projektuojamų tinklų diametrai ir ilgiai nurodyti tinklų profilių brėžinyje VN-02;
2. Esamų ir projektuojamų tinklų altitudės būtina papildomai tikslinti vietoje;
3. Prieš pradėdant darbus, esamų tinklų trasa nustatyti, pažymėti ir aktui surašyti išskiesti suinteresuotų bendrovių atstovus. Darbus tinklų apsaugos zonoje atlikti tik rankomis;
4. Tinklų statybos metu suardytos dangos turi būti atstatytos į ne prastesnę, nei pradinę, būklę;
5. Paviršinių nuotekų tinklai nuo taško 1 iki šulinio L6 klojami LR priklausančioje žemėje. Visi kiti tinklai klojami sklype kad. Nr.: 5250/0006:1681 (Kukmedžių g.) priklausančiame UAB "BT valda", UAB "Giraitės vandenys" skirtime servitute.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
Lauko paviršinių nuotekų tinklai		
200 mm diametro PVC N nuotekų vamzdynas	m	4
250 mm diametro PVC N nuotekų vamzdynas	m	73

Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
SUDERINTA (LVN)

Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimiti

Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams

el.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt

Parašas: Ligita Rutkauskiene

Telia Lietuva, AB Rutkauskiene
Tinklo resursų 2 komandos vyresnioji inžinierė

Digitally signed by Ligita Rutkauskiene
Date: 2024.04.23 13:56:49
+03'00'

PRITARTA
UAB „Giraitės vandenys“
Inžinierius Kęstutis Markevičius
20 24-05-09 Nr. IF24-0020 į NŽT

Pasirašyta kvalifikuotu elektroniniu parašu
MARIUS BALČIŪNAS
Data: 2024-04-23 10:57:24 GMT+3
Patvirtinta AB „Energijos skirstymo operatorius“
Registracijos Nr. P77452

CHARAKTERINGŲ VAMZDYNŲ
TAŠKŲ KOORDINATĖS

Taškas	X	Y
L1	6083439.9169	487819.0456
L2	6083439.8830	487809.4487
L3	6083454.8388	487803.8983
L4	6083469.2456	487798.5356
L5	6083483.0669	487793.4208
L6	6083493.4748	487789.5579
L7	6083499.2764	487788.7422
G1	6083438.6455	487809.9223
G2	6083467.6038	487797.6464

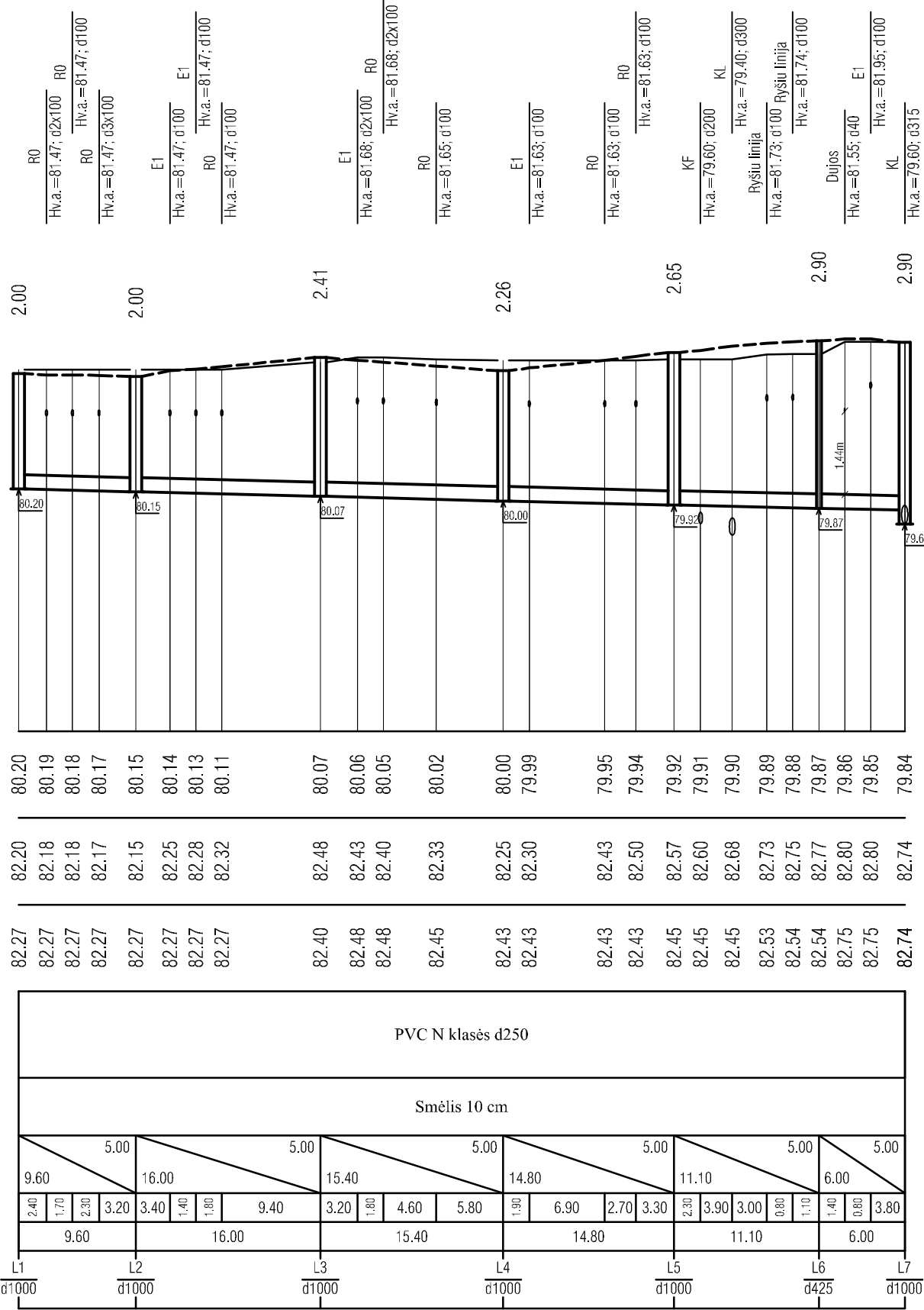
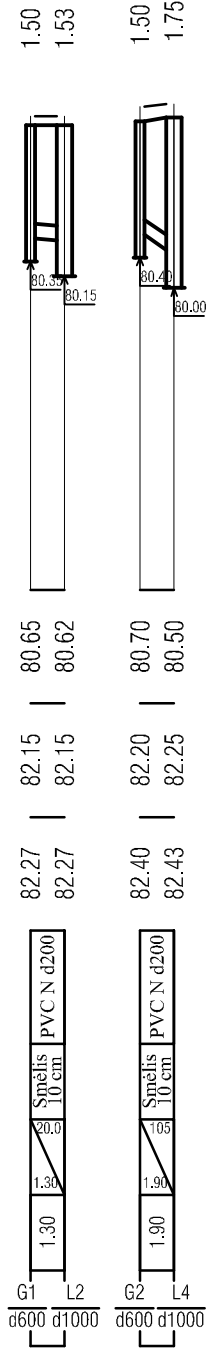
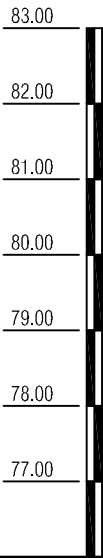


SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Sklypų ribos
- 82.30 Projektuojamo žemės paviršiaus altitudės
- L1 Projektuojama paviršinių nuotekų linija
- L1 Projektuojamas paviršinių nuotekų šulinys
- G1 Projektuojamos paviršinių nuotekų surinkimo grotelės
- AV1 Atskiru projektu projektuojama vandentiekio linija
- AF1 Atskiru projektu projektuojama buitinių nuotekų linija
- E1 Anksčiau suprojektuotas 0,4 kV el. kabelis
- E2 Anksčiau suprojektuotas apšvietimo el. kabelis
- R0 Anksčiau suprojektuotas ryšių kabelis
- Projektuojamų tinklų apsaugos zonos

0	2024	Statybos leidimui ir statybai						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)						
ATESTATO NR.	MB "A. Jarockio projektai" I. k. 302913109				PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ K., KUKMEDŽIŲ G. (SKL. KAD. NR.: 5250/0006:1681), STATYBOS PROJEKTAS			
24809	PDV	A.JAROCKIS		2024	SKLYPO PLANAS SU PROJEKTUOJAMAIS PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAIS 1:500		LAIDA	
	Proj.	A.JAROCKIS		2024			0	
LT	STATYTOJAS: UAB "GIRAITĖS VANDENYS" INICIATORIUS: UAB "BT VALDA"				2024 - MB/72a - TDP - VN - 01		LAPAS	LAPŲ
							1	1

VAMZDŽIO/LATAKO DUGNO ALTITUDĖ
PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS IZOLIACIJOS TIPAS
PAGRINDAS
NUOLYDIS ‰
ILGIS (m)
ATSTUMAI (m)
ŠULINIŲ NR. CHARAKTERINGI TAŠKAI



Viso: 76.10

0	2024	Statybos leidimui ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
ATESTATO NR.	MB "A. Jarockio projektai" I. k. 302913109				VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ K., KUKMEDŽIŲ G. (SKL. KAD. NR.: 5250/0006:1681), STATYBOS PROJEKTAS		
24809	PDV	A.JAROCKIS		2024	NUOTEKŲ TINKLŲ PROFILIAI Mv 1:100 Mh 1:500	LAIDA	
	Proj.	A.JAROCKIS		2024		0	
LT	STATYTOJAS: UAB "GIRAITĖS VANDENYS" INICIATORIUS: UAB "BT VALDA"				2024 - MB/72a - TDP - VN - 01	LAPAS	LAPŲ
						1	1