



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2013-06-11 ĮSAKYMU NR. ĮS-1054 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., ALŠĖNŲ SEN.,
NARSIEČIŲ K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5247/0009:100, DETALIOJO PLANO
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., ALŠĖNŲ SEN., NARSIEČIŲ K.:
KADASTRO NR. 5247/0009:596, MOLIO G. 2, KADASTRO NR. 5247/0009:595, MOLIO
G. 4, KADASTRO NR. 5247/0009:594, MOLIO G. 6, KADASTRO NR. 5247/0009:593,
MOLIO G. 8, KADASTRO NR. 5247/0009:592, MOLIO G. 10, KADASTRO NR.
5247/0009:591 IR VYTAUTO G. 185, KADASTRO NR. 5247/0009:135, PATVIRTINIMO IR
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO**

2025 m. gegužės d. Nr. ĮS-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi (redakcija, galiojusi iki 2019-04-30), Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023-03-29 įsakymo Nr. D1-89 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymo Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 ir 310 punktais (redakcija, galiojusi iki 2023-04-20), Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024-06-17 įsakymu Nr. D1-199 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Kauno teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2025-05-06 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG34858448, planavimo iniciatoriaus 2025-05-06 prašymą, registruotą 2025-05-07 Nr. PT-9:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-06-11 įsakymu Nr. ĮS-1054 patvirtinto Kauno r. sav., Alšėnų sen., Narsiečių k., žemės sklypo, kadastro Nr. 5247/0009:100, detaliojo plano koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Alšėnų sen.,

Narsiečių k.: kadastro Nr. 5247/0009:596, kurio plotas 0,0637 ha, Molio g. 2, kadastro Nr. 5247/0009:595, kurio plotas 0,0945 ha, Molio g. 4, kadastro Nr. 5247/0009:594, kurio plotas 0,0900 ha, Molio g. 6, kadastro Nr. 5247/0009:593, kurio plotas 0,1077 ha, Molio g. 8, kadastro Nr. 5247/0009:592, kurio plotas 0,1077 ha, Molio g. 10, kadastro Nr. 5247/0009:591, kurio plotas 0,0800 ha ir Vytauto g. 185, kadastro Nr. 5247/0009:135, kurio plotas 0,4100 ha.

2. S u j u n g i u šio įsakymo 1 punkte įvardytus koreguojamus žemės sklypus į vieną žemės sklypą ir sujungtą žemės sklypą p a d a l i n u į projekte suformuotus:

2.1. apie 0,5000 ha ploto kitos (komercinės paskirties objektų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. A;

2.2. apie 0,4536 ha ploto kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties žemės sklypą Nr. B.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, suplanuotos teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – teritorijos naudojimo tipą, žemės naudojimo būdus, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

4. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

5. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Mantas Rikteris

Parengė

J. V. Blaževičienė

2025-05-08

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-06-11 įsakymu Nr. ĮS-1054 patvirtinto Kauno r. sav., Alšėnų sen., Narsiečių k., žemės sklypo, kadastro Nr. 5247/0009:100, detaliojo plano koregavimo žemės sklypuose Kauno r. sav., Alšėnų sen., Narsiečių k.: kadastro Nr. 5247/0009:596, Molio g. 2, kadastro Nr. 5247/0009:595, Molio g. 4, kadastro Nr. 5247/0009:594, Molio g. 6, kadastro Nr. 5247/0009:593, Molio g. 8, kadastro Nr. 5247/0009:592, Molio g. 10, kadastro Nr. 5247/0009:591 ir Vytauto g. 185, kadastro Nr. 5247/0009:135, patvirtinimo ir teritorijos naudojimo reglamentų nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-19 Nr. ĮS-1117
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mantas Rikteris Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-19 16:06
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-20 00:02
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-26 09:51 - 2028-06-25 09:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250514.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-05-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-05-20 nuorašą suformavo Jolanta Blaževičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-