



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYLINKIŲ SEN., JURGINIŠKIŲ K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5227/0003:767, PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMO

2025 m. birželio d. Nr. MP-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-09-29 nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10 punktu, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024-06-17 įsakymu Nr. D1-199 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, (taikomi P.2.1 – Komercinės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos su papildoma infrastruktūra reglamentai), atsižvelgdamas į 2025-05-28 prašymą, registruotą 2025-05-30 Nr. PK-1-192:

1. Keičiu 2,1073 ha žemės ūkio paskirties žemės sklypo Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jurginiškių k., kadastro Nr. 5227/0003:767 (toliau – Sklypas), pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitą, žemės naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (Sklypas melioruotas).

2. N u s t a t a u, kad statinių statyba sklype galima:

2.1. parengus ir įgyvendinus melioracijos tinklą, įtakojančių gretimų žemės sklypus, pertvarkymo projektą ir saugant žemės sklype esančius melioracijos įrenginius;

2.2. atsižvelgus į Sklypui taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu;

2.3. įvertinus Poveikio kelių saugumui vertinimo reikalavimų ir tvarkos aprašo, patvirtinto

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2022-04-28 įsakymu Nr. 3-222 „Dėl poveikio kelių saugumui vertinimo reikalavimų ir tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatas.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

Parengė

J. V. Blaževičienė
2025-06-13

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Jurginiškių k., žemės sklypo, kadastro Nr. 5227/0003:767, pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-17 Nr. MP-774
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valerijus Makūnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-17 14:06
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-17 14:06
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-29 14:10 - 2025-06-28 14:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-06-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-06-17 nuorašą suformavo Jolanta Blaževičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-