KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS
DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2006-04-27 SPRENDIMU NR. TS-82 PATVIRTINTO ŽEMĖS SKLYPO KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., BAJORŲ K., KADASTRO NR. 5250/0013:32, DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPE KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., BAJORŲ K., PREZIDENTO G. 17, KADASTRO NR. 5250/0013:111, PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STRAIPSNIO 9 DALĮ, PATVIRTINIMO

2025 m. birželio d. Nr. MP-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.3.6 papunkčiu, atsižvelgdamas į planavimo iniciatoriaus 2025-05-21 prašymą Nr. REG35614022 ir Teritorijų planavimo komisijos 2025-06-04 derinimo išvadą Nr. REG36392631:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2006-04-27 sprendimu Nr. TS-82 patvirtinto žemės sklypo Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., kadastro Nr. 5250/0013:32, detaliojo plano koregavimą žemės sklype Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., Prezidento g. 17, kadastro Nr. 5250/0013:111, pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį, koreguojant planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus pagal pridedamą brėžinį.

2. N u s t a t a u, kad šis potvarkis ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio potvarkio ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų

administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras Valerijus Makūnas

Parengė

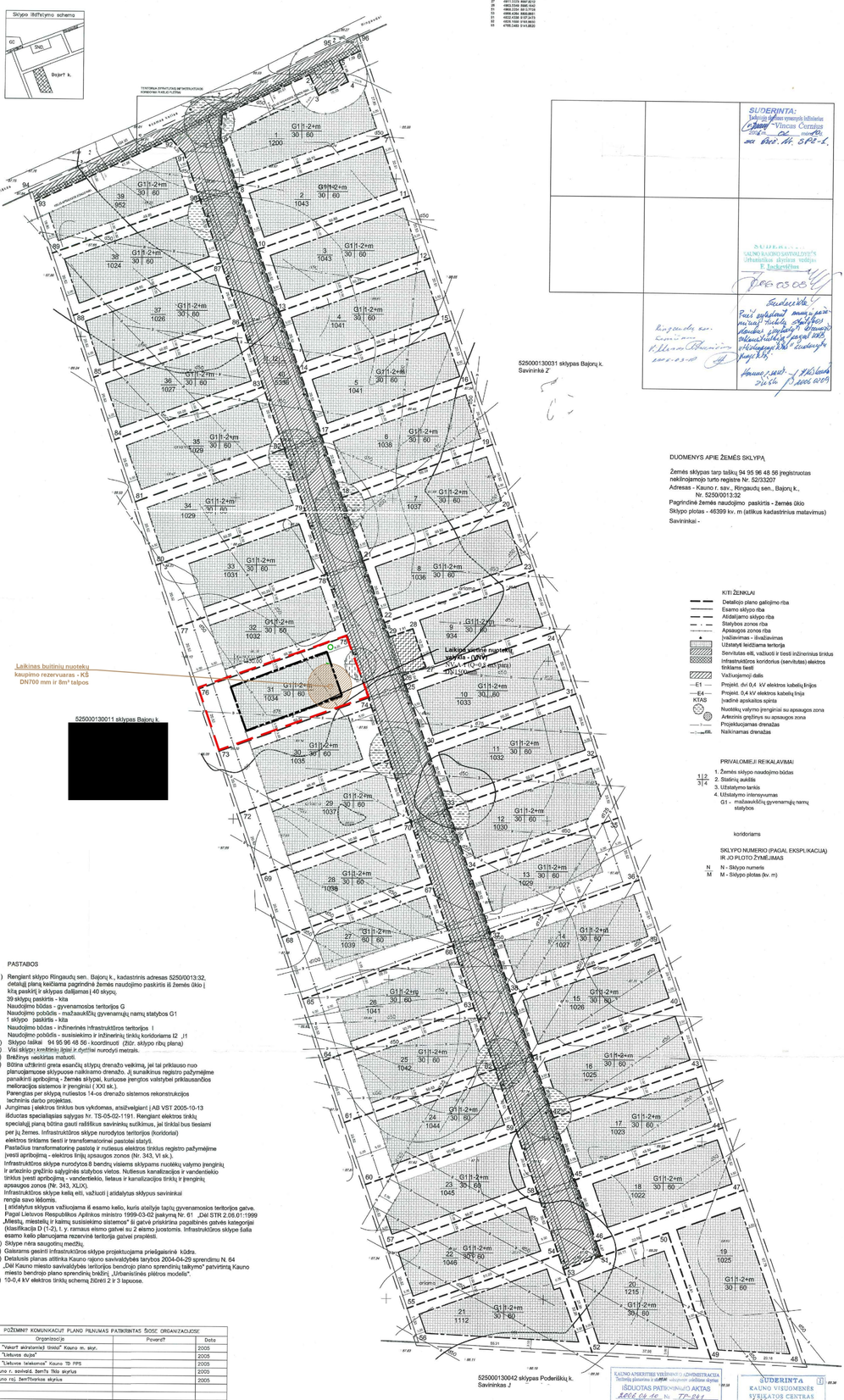
D. Tankevičienė
2025-06-17

DETALIOJO PLANO TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

SKLYPO NR.	SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS		PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI				KITI REIKALAVIMAI	
	PAGRINDINĖS POSKYRIO	X Y	PRIVALOMIEJI BŪDAI POSKYRIO	STATINIŲ AUKŠČIO SKAIČIUS	UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	SERVITUTŲ APRĖŠTINIS	APRĖBOJIMAI
1		4591.3190 3190.0220 4591.3190 3190.0220 4575.3211 3175.8496 4564.4432 3182.8210 4566.3011 3184.7000 4566.3011 3184.7000 4597.4280 3164.0222 4597.4280 3164.0222 4593.8573 3163.8355	1200	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
2		4649.4573 3145.8600 4597.4280 3164.0222 4524.2791 3140.9125 4593.3440 3127.5586	1043	G1 Iš kito pareiškio, gyvenamosios paskirties (individualiųjų gyvenamųjų namų) statybos	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
3		4639.3440 3127.5586 4593.3440 3127.5586 4611.2355 3125.2628 4663.2319 3120.2439	1043	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
4		4663.2319 3120.2439 4611.2355 3125.2628 4611.2355 3125.2628 4676.1370 3108.8206	1041	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
5		4676.1370 3108.8206 4676.1370 3108.8206 4654.7327 3096.5250 4654.7327 3096.5250 4677.0166 3089.8028	1041	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
6		4677.0166 3089.8028 4654.7327 3096.5250 4654.7327 3096.5250 4633.2875 3082.6260 4633.2875 3082.6260	1038	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
7		4633.2875 3082.6260 4631.3575 3037.2637 4634.3918 3041.9137 4633.2875 3082.6260	1037	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
8		4634.3918 3041.9137 4631.3575 3037.2637 4633.3440 3017.8137 4633.3440 3017.8137 4657.6998 3011.4295	1036	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
9		4657.6998 3011.4295 4633.3440 3017.8137 4633.2330 3008.5966 4662.0102 3000.2196 4662.0102 3000.2196 4662.0102 3000.2196 4671.0273 3000.8212 4671.0273 3000.8212 4669.2230 3000.7240	934	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
10		4662.0102 3000.2196 4633.2330 3008.5966 4633.2330 3008.5966 4633.2330 3008.5966 4659.8273 3000.8212 4659.8273 3000.8212 4669.2230 3000.7240	1033	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
11		4611.4864 3071.0746 4664.8153 3066.8710 4664.8153 3066.8710 4614.3215 3053.0551	1032	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
12		4614.3215 3053.0551 4611.4864 3071.0746 4573.8148 3061.1966 4555.2665 3054.3144	1030	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
13		4555.2665 3054.3144 4573.8148 3061.1966 4573.8148 3061.1966 4531.1287 3044.0279	1029	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
14		4531.1287 3044.0279 4531.1287 3044.0279 4499.3861 3032.0215 4499.3861 3032.0215 4539.0316 3046.6420	1027	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
15		4539.0316 3046.6420 4566.1330 3056.4423 4566.1330 3056.4423 4566.1330 3056.4423 4566.1330 3056.4423	1026	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
16		4591.8100 3076.2398 4591.8100 3076.2398 4555.2665 3054.3144 4555.8500 3057.0136	1025	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
17		4555.8500 3057.0136 4539.8223 3073.7542 4539.8223 3073.7542 4539.7123 3057.6865	1023	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
18		4539.7123 3057.6865 4508.6429 3064.4222 4513.4746 3038.0139 4513.4746 3038.0139 4508.6429 3064.4222	1022	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
19		4508.6429 3064.4222 4513.4746 3038.0139 5339.0333 3071.8895 5339.0333 3071.8895 4508.2284 3072.7733	1025	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)

DETALIOJO PLANO TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

SKLYPO NR.	SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS		PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI				KITI REIKALAVIMAI	
	PAGRINDINĖS POSKYRIO	X Y	PRIVALOMIEJI BŪDAI POSKYRIO	STATINIŲ AUKŠČIO SKAIČIUS	UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	SERVITUTŲ APRĖŠTINIS	APRĖBOJIMAI
20		4595.4284 3053.5551 4595.5250 3021.2386 4595.5250 3021.2386 4595.4284 3053.5551	1215	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
21		4566.7355 3197.0107 4566.7355 3197.0107 4595.5250 3021.2386 4595.4284 3053.5551	1112	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
22		4566.7355 3197.0107 4566.7355 3197.0107 4567.8001 3213.2296 4564.7308 3214.1020	1046	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
23		4564.7308 3214.1020 4567.8001 3213.2296 4567.8001 3213.2296 4567.8001 3213.2296	1045	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
24		4567.8001 3213.2296 4564.7308 3214.1020 4564.7308 3214.1020 4567.8001 3213.2296	1044	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
25		4564.7308 3214.1020 4567.8001 3213.2296 4567.8001 3213.2296 4567.8001 3213.2296	1042	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
26		4567.8001 3213.2296 4567.8001 3213.2296 4567.2208 3207.4595 4567.2208 3207.4595 4567.2208 3207.4595	1041	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
27		4567.2208 3207.4595 4567.2208 3207.4595 4565.7628 3193.1020 4565.7628 3193.1020	1039	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
28		4565.7628 3193.1020 4565.7628 3193.1020 4563.4255 3180.0000 4563.4255 3180.0000	1038	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
29		4563.4255 3180.0000 4563.4255 3180.0000 4562.1005 3170.1456 4562.1005 3170.1456	1037	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
30		4562.1005 3170.1456 4562.1005 3170.1456 4559.8008 3162.6412 4559.8008 3162.6412	1035	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
31		4559.8008 3162.6412 4558.4584 3156.6851 4558.4584 3156.6851 4558.4584 3156.6851	1034	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
32		4558.4584 3156.6851 4558.4584 3156.6851 4553.2514 3071.1951 4553.2514 3071.1951	1032	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
33		4553.2514 3071.1951 4553.2514 3071.1951 4519.2356 3063.9514 4519.2356 3063.9514	1031	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
34		4519.2356 3063.9514 4519.2356 3063.9514 4524.8008 3035.0000 4524.8008 3035.0000	1029	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
35		4524.8008 3035.0000 4524.8008 3035.0000 4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622	1028	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
36		4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622	1027	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
37		4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622	1026	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
38		4511.1487 3007.9622 4511.1487 3007.9622 4510.5732 3015.0417 4510.5732 3015.0417	1024	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
39		4510.5732 3015.0417 4510.5732 3015.0417 4509.7492 3006.7609 4509.7492 3006.7609	952	G1	1,5-2	25	50	Veiklos kaip tokia ir (ar) veiklos, kuri kelia ir (arba) galėtų kelti triukšmą, atitinkančios ūkinės veiklos aplinkos kokybės reikalavimus ir viršijančios ribinius aplinkos dydžius (apie 55 dB ir kt.)	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)
40		4509.7492 3006.7609 4509.7492 3006.7609 4509.8223 3001.8895 4509.8223 3001.8895 4509.2284 3072.7733	5336	1, 2	—	—	—	Teisės aktuose, kuriuose įtvirtinta valstybės priklausomybės nacionaliniu sistemos ir jmonėjimai (XXI sk.)



SUDERINTA:
Valstybės saugomo vyriausiojo inžinieriaus
Vincas Cornius
data ... nr. ...
sp. kod. Nr. SPE-1.

SUDERINTA
KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
Urbanistikos skyrius vedėjas
T. Lukšaitis

DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

Žemės sklypas tarp taškų 94 95 96 48 56 įregistruotas nekilnojamojo turto registre Nr. 5253207
Adresas - Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k.,
Nr. 5250/0013:32
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - Žemės ūkio
Sklypo plotas - 46399 kv. m (atlikus kadastrinius matavimus)
Savininkai -

KITI ŽENKLAI

- Detaliojo plano galiojimo riba
- Esamo sklypo riba
- Atidalijamo sklypo riba
- Statybos zonos riba
- Apsaugos zonos riba
- Iraižtavimas - išvažiavimas
- Užstatytė leistžiama teritorija
- Servitutas eilė, važiuoti ir tiesti inžinerinius tinklus
- Infrastruktūros koridorius (servitutas) elektros tinklams tiesti
- Važiuojamoji dalis
- E1 — Projekt. dv 0,4 kV elektros kabelių linijos
- E4 — Projekt. 0,4 kV elektros kabelių linija
- KTAS — Įvadinė apskaitos spinta
- Nuotėkų valymo įrenginiai su apsaugos zona
- Arteriniis grįžtinis su apsaugos zona
- Projektuojamas drenažas
- Naikinamas drenažas

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo naudojimo būdas
2. Statinių aukštis
3. Užstatymo tankis
4. Užstatymo intensyvumas

G1 - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

koridoriams

SKLYPO NUMERIO (PAGAL EKSPLIKACIJĄ) IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS

N - Sklypo numeris
M - Sklypo plotas (kv. m)

PASTABOS

1) Rengiant sklypo Ringaudų sen. Bajorų k., kadastrinis adresas 5250/0013:32, detaliąjį planą keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis iš Žemės ūkio į kitą paskirtį ir sklypas dalijamas į 40 sklypų,
39 sklypų paskirtis - kita
Naudojimo būdas - gyvenamosios teritorijos G
Naudojimo pobūdis - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos G1
1 sklypo paskirtis - kita
Naudojimo būdas - Inžinerinės infrastruktūros teritorijos I
Naudojimo pobūdis - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams I2 ,j1
2) Sklypo taškai 94 95 96 48 56 - koordinuoti (žiūr. sklypo ribų planą)
3) Visi sklypų kreitinių įgilai ir ašytiliai nurodyti metrais.
4) Brėžinys neskirtas matuoti.
5) Būtina užtikrinti greta esančių sklypų drenažo veikimą, jei tai priklauso nuo planuojamose sklypuose naikinamo drenažo, ir sunaikinus registro pagrindu įtvirtinamo panaikinti apribojimą - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai (XXI sk.).
Parengias per sklypą nutiesiotas 14-os drenažo sistemos rekonstrukcijos techninis darbo projektas.
6) Jungiamas į elektros tinklus bus vykdomas, atsižvelgiant į AB VST 2005-10-13 išduotas specialiąsias sąlygas Nr. TS-05-02-1191. Rengiant elektros tinklų specialųjį planą būtina gauti raštiškus savininkų sutikimus, jei tinklai bus tiesiami per jų žemes. Infrastruktūros sklype numodytos teritorijos (koridoriai) elektros tinklams tiesti ir transformatorinei pastotei statyti.
Pastačius transformatorinę pastotę ir nutiesius elektros tinklus registro pažymėjime (vesti apribojimą - elektros linijų sąsaugos zonos (Nr. 343, VI sk.).
7) Infrastruktūros sklype numodytos 8 bendrų visiems sklypams nuotėkų valymo įrenginių ir artazinio gręžinio sąlygėjimės statybos vietos. Nutiesus kanalizacijos ir vandentiekio tinklus (vesti apribojimą - vandentiekio, tiekaus ir kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (Nr. 343, XLIX).
8) Infrastruktūros sklype kaip tokią, užtikrinti į atidalytus sklypus savininkai rengia savo lėšomis.
9) Į atidalytus sklypus važiuojama iš esamo kelio, kuris atsiliuje taptų gyvenamosios teritorijos gatve. Pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 1999-03-02 įsakymą Nr. 61 „DėlSTR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos" šį gatvė priskiriama pagalbinės gatvės kategorijai (Klasifikacija D (1-2). t. y. ramaus eismo gatvei su 2 eismo juostomis. Infrastruktūros sklype šalia esamo kelio planuojama rezervinė teritorija gatvei pravėsti.
10) Sklype nėra saugotinų medžių.
11) Galiamams gesarinė infrastruktūros sklype projektuojama priešgaisrinė kūdra.
12) Detaliusis planas atitinka Kauno rajono savivaldybės tarybos 2004-04-29 sprendimu N. 64 „Dėl Kauno miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių taikymo" patvirtintą Kauno miesto bendrojo plano sprendinių brėžinį „Urbanistinės plėtros modelis".
13) 10-0,4 kV elektros tinklų schemą žiūrėti 2 ir 3 lapuose.

PAVADINIMAS	ORGANIZUOJAMAS	DATA
AB "Vakarų skirstomieji tinklai" Kauno m. skyr.		2005
AB "Lietuvos dujos"		2005
AB "Lietuvos telekomas" Kauno TD PPS		2005
Kauno r. savivad. bendra žiūr. skyrius		2005
Kauno rsj. Berštarkiai skyrius		2005

KOORDINUOTI SISTEMA VIETINĖ
AUKŠČIŲ SISTEMA BALTIJOS

VALENTINO GUOBIO IĮ

OBJEKTAS: NORMOŠKIOT SEN. BAJORŲ K.
Skl. kod. Nr. 5250/0013:32

UŽSAKOVAS:

ATLIKO	VARDAS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
BRĖŽINYS				

MASTELIS	DATA	LAPO NR.	LAPŲ SK.
1: 500	2005	1	1

LICENZIJA NR. 31351-262

su detaliojo plano sprendiniais sutinku

pagal 2005-05-10 įgaliojimą Nr. 2-0259

Patvirtinta
Kauno rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2006-03-27 d. sprendimu Nr. 932

KAUNO APSKRITIES VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS
Techninės paskaitos ir ekspertizės skyrius
IŠDUOTAS PATIKRINIMO AKTAS
2006 03 28 Nr. TP-284
Direktorė Ringaudienė
Vyriausiasis inžinierius Čeikauskas

SUDERINTA
KAUNO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS
data 2006 m. kovo mėn. 15 d. nr. 4-6-1

KOMPLEKSAS										LAIDA
PRIVATINIO NAUDOJIMO IR ŽEMĖS NUOSAVYBĖ PASKIRTIES KEITIMAS IR PADALIJIMAS										
PARAŠAS	VR.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	OBJEKTAS					STADIJA
PV	KARNO	K. VLIŠAUNIENĖ			KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., BAJORŲ K., 32 SKL.					DB
PDV	KARNO	K. KUZEVIČIENĖ			BRĖŽINYS					MASTELIS
					DETALIUSIS PLANAS					M 1:500
ORGANIZATORIUS							BIBŽ. NR.	LAPAS	LAPŲ SKAIČIUS	
								1	1	

ŽEMĖS TVARKYMO IR NAUDOJIMO IR PAGAS

PATVIRTINTAS DETALIŲJIS PLANAS, SKL. NR. 31

PO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO, PREZIDENTO G. 17, BAJORŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R.

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS	PATVIRTINTAS DETALIŲJIS PLANAS	BŪDAS - GYVENAMOSIOS TERITORIJA POBŪDIS - MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS TERITORIJOS - G1
PASTATŲ AUKŠTIS	2+M	2+M
LEISTINAS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	30	30
LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	60	60

ATESTATO NR. G

Projektuotojas:
Gediminas Karnenė
individualus veiklos įsteigimas
tel. 8 656 33 [illegible]
el. paštas: gediminas.karnene@gmail.com
tel. +37060081416

KAUNO R. SAV.,MASTAUČIŲ K., VAIDILUTĖS G. 5
SPRENDINIŲ KOREKCIJA TECHNINIO PROJEKTO METU

DIR.	G.Karnenė	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS TECHNINIO PROJEKTO METU M1:500	LAIDA 0
TPV 023	PV	G.Karnenė	
UŽSAKOVAS: RM		GK-20241109-TDP-DP-1	Lapas 1 / Lapų 1

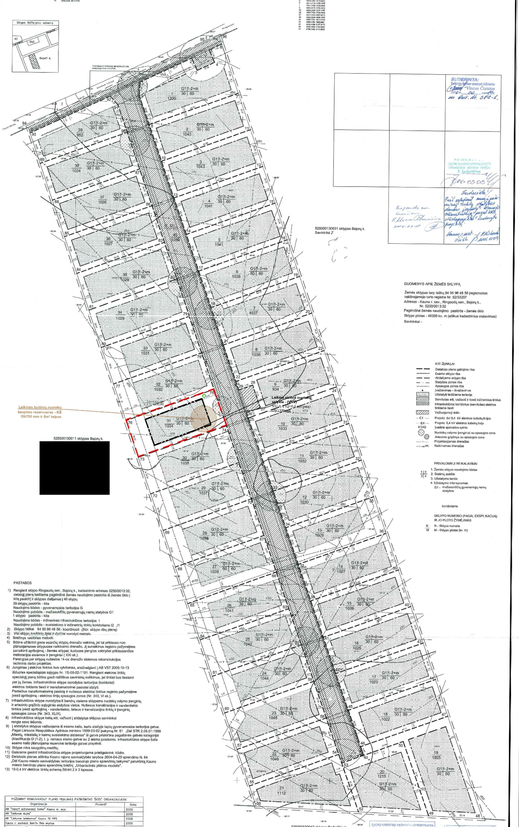
KEIČIAMI NUSTATYTI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:
1. PLANUOJAMOS TERITORIJOS APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDAI. SKLYPAS "31",PREZIDENTO G. 17, BAJORŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R.
KEITIMŲJ PRIEŽASTIS:
1. NUMATOMAS VIETINIS NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS.
PASTABOS:
1. PATVIRTINTAME DETALIAJ

DETALIŲJŲ PLANŲ TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

Eil. Nr.	Kad. numeris	Plotas m²	Pagrindinė tikslinė paskirtis	Papildomi teisės aktais nustatyti apribojimai	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tankis	Užstatymo aukštis
1	61/2000-0001:1215 61/2000-0001:1216 61/2000-0001:1217 61/2000-0001:1218 61/2000-0001:1219 61/2000-0001:1220 61/2000-0001:1221	1260	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
2	61/2000-0001:1216 61/2000-0001:1217 61/2000-0001:1218 61/2000-0001:1219 61/2000-0001:1220 61/2000-0001:1221	1216	B/Kitos pramonės įmonių teritorijos	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
3	61/2000-0001:1217 61/2000-0001:1218 61/2000-0001:1219 61/2000-0001:1220 61/2000-0001:1221	1248	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
4	61/2000-0001:1218 61/2000-0001:1219 61/2000-0001:1220 61/2000-0001:1221	1241	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
5	61/2000-0001:1219 61/2000-0001:1220 61/2000-0001:1221	1241	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
6	61/2000-0001:1220 61/2000-0001:1221	1238	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
7	61/2000-0001:1221	1237	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
8	61/2000-0001:1222	1236	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
9	61/2000-0001:1223 61/2000-0001:1224	934	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
10	61/2000-0001:1225 61/2000-0001:1226	1503	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
11	61/2000-0001:1227 61/2000-0001:1228	1532	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
12	61/2000-0001:1229 61/2000-0001:1230	1530	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
13	61/2000-0001:1231 61/2000-0001:1232	1528	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
14	61/2000-0001:1233 61/2000-0001:1234	1527	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
15	61/2000-0001:1235 61/2000-0001:1236	1526	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
16	61/2000-0001:1237 61/2000-0001:1238	1525	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
17	61/2000-0001:1239 61/2000-0001:1240	1523	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
18	61/2000-0001:1241 61/2000-0001:1242	1522	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
19	61/2000-0001:1243 61/2000-0001:1244	1520	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.

DETALIŲJŲ PLANŲ TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

Eil. Nr.	Kad. numeris	Plotas m²	Pagrindinė tikslinė paskirtis	Papildomi teisės aktais nustatyti apribojimai	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tankis	Užstatymo aukštis
20	61/2000-0001:1245 61/2000-0001:1246	1215	B	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
21	61/2000-0001:1247 61/2000-0001:1248	1112	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
22	61/2000-0001:1249 61/2000-0001:1250	1045	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
23	61/2000-0001:1251 61/2000-0001:1252	1045	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
24	61/2000-0001:1253 61/2000-0001:1254	1044	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
25	61/2000-0001:1255 61/2000-0001:1256	1042	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
26	61/2000-0001:1257 61/2000-0001:1258	1041	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
27	61/2000-0001:1259 61/2000-0001:1260	1039	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
28	61/2000-0001:1261 61/2000-0001:1262	1038	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
29	61/2000-0001:1263 61/2000-0001:1264	1037	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
30	61/2000-0001:1265 61/2000-0001:1266	1035	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
31	61/2000-0001:1267 61/2000-0001:1268	1034	H	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
32	61/2000-0001:1269 61/2000-0001:1270	1032	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
33	61/2000-0001:1271 61/2000-0001:1272	1031	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
34	61/2000-0001:1273 61/2000-0001:1274	1029	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
35	61/2000-0001:1275 61/2000-0001:1276	1029	H	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
36	61/2000-0001:1277 61/2000-0001:1278	1027	H	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
37	61/2000-0001:1279 61/2000-0001:1280	1026	UI	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
38	61/2000-0001:1281 61/2000-0001:1282	1024	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
39	61/2000-0001:1283 61/2000-0001:1284	952	U	1.5-2	25	50	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.
40	61/2000-0001:1285 61/2000-0001:1286 61/2000-0001:1287 61/2000-0001:1288 61/2000-0001:1289 61/2000-0001:1290 61/2000-0001:1291 61/2000-0001:1292 61/2000-0001:1293 61/2000-0001:1294 61/2000-0001:1295 61/2000-0001:1296 61/2000-0001:1297 61/2000-0001:1298	6336	U, U2	—	—	—	Užstatomoms teritorijoms taikomas bendrasis aukščio ribojimas - 12 m. Užstatomos teritorijos turi būti projektuojamos taip, kad jos neapribotų vizualinės ašies, kuri yra nustatyta Lietuvos Respublikos kelių įstatyme ir jo įgyvendinamosiose teisės aktuose.



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno rajono savivaldybės tarybos 2006-04-27 sprendimu Nr. TS-82 patvirtinto žemės sklypo Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., kadastro Nr. 5250/0013:32, detaliojo plano koregavimo žemės sklype Kauno r. sav., Ringaudų sen., Bajorų k., Prezidento g. 17, kadastro Nr. 5250/0013:111, pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį, patvirtinimo.
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-19 Nr. MP-788
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valerijus Makūnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-19 15:45
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-19 15:46
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-29 14:10 - 2025-06-28 14:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Sprendinių brėžinys.tif
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250618.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-06-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-06-20 nuorašą suformavo Daiva Tankevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-