KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., VIJŪKŲ K., ADOLFO ŠAPOKOS G. 86, ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5283/0007:1448, NAUDOJIMO BŪDO KEITIMO

2025 m. liepos d. Nr. MP-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 28 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punktu, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-09-29 nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10 punktu, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024-06-17 įsakymu Nr. D1-199 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uoju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ (taikomi U.3 teritorijos reglamentai), specialiuoju planu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2008-09-25 sprendimu Nr. TS-309 „Dėl specialiųjų planų tvirtinimo“, pripažintu Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sudedamąja dalimi Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-01-23 sprendimu Nr. TS-59 „Dėl gyvenamųjų namų ar kitos paskirties pastatų ir statinių teritorijų išdėstymo specialiųjų planų pripažinimo Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sudedamąja dalimi“, ir atsižvelgdamas į 2025-06-16 prašymą, registruotą 2025-06-18 Nr. PK-1-215:

1. K e i č i u 0,0657 ha žemės sklypo Kauno r. sav., Užliedžių sen., Vijūkų k., Adolfo Šapokos g. 86, kadastro Nr. 5283/0007:1448, kitos paskirties žemės sklypo naudojimo būdą iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

2. N u s t a t a u, kad statinių ir inžinerinių tinklų statyba sklype galima tik:

2.1. Prisijungus prie centralizuotų vandens tiekimo tinklų;

2.2. Gavus inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininko (valdytojo) ar naudotojo

prisijungimo sąlygas;

2.3. Atsižvelgus į sklype registruotas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio potvarkio paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras Valerijus Makūnas

Parengė

S. Grėbliūnaitė
2025-07-08

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Kauno r. sav., Užliedžių sen., Vijūkų k., Adolfo Šapokos g. 86, žemės sklypo, kadastro Nr. 5283/0007:1448, naudojimo būdo keitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-11 Nr. MP-887
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valerijus Makūnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-11 08:27
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-11 08:27
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-20 14:35 - 2027-06-20 14:35
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250618.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-11 nuorašą suformavo Simona Grėbliūnaitė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-