



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL DETALIOJO PLANO RENGIMO, FINANSAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ PATVIRTINIMO

2025 m. liepos d. Nr. MP-
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 24 straipsnio 5 dalimi, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 ir 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 247 punktu, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2017-11-16 sprendimu Nr. TS-411 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės tarybos 2020-05-28 sprendimu Nr. TS-233 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo koregavimo patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2025-03-20 įsakymą Nr. ĮS-587 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varlupos kaimo dalies, apimančios apie 2,5 ha ploto kvartalą, ribojamą Lukių g., Tako g. ir miško“, planavimo iniciatoriaus (toliau – Planavimo iniciatorius) 2025-05-29 prašymą, registruotą 2025-05-30 Nr. UG-553:

1. L e i d ž i u rengti Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varlupos kaimo dalies, apimančios apie 2,5 ha ploto kvartalą, ribojamą Lukių g., Tako g. ir miško, detalų planą.

2. N u s t a t a u detaliojo plano rengimo tikslus:

2.1. detalizuoti savivaldybės bendrajame plane nustatytus teritorijų naudojimo privalomuosius reikalavimus;

2.2. nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo reglamentą (-us) – pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, žemės naudojimo būdą (-us), teritorijos naudojimo tipą, aprūpinimą inžineriniais tinklais ir kita.

3. N u r o d a u:

3.1. Kad šio potvarkio 1 punkte nurodyto detaliojo plano rengimą finansuoja Planavimo iniciatorius;

3.2. Prieš pradėdant rengti detalųjį planą, gauti planavimo sąlygas iš Aukštaitijos saugomų teritorijų direkcijos, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos, iš inžinerinių tinklų, esančių planuojamoje teritorijoje, administruojančių įmonių ir, jeigu reikia, iš kitų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse nurodytų institucijų (pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtintą Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo tvarkos aprašą);

3.3. Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio potvarkio viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos).

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas

Parengė

J. V. Blaževičienė
2025-07-09

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl detaliojo plano rengimo, finansavimo ir planavimo tikslų patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-14 Nr. MP-895
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Valerijus Makūnas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-14 12:58
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-14 12:58
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-06-20 14:35 - 2027-06-20 14:35
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250618.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-14)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-14 nuorašą suformavo Jolanta Blaževičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-