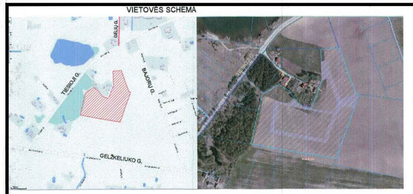
VIETOVĖS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

M - SKLYPO NUMERIS
N - SKLYPO PLOTAS (M²)
1 - TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS
2 - PASTATŲ AUKŠTIS (M)
3 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
4 - ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS

- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
- PLANUJOAMOS TERITORIJOS RIBA
- STATYBOS RIBA
- NR-BAS SKLYPŲ RIBOS
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- REKOMENDUOJAMA PASTATO VIETA
- INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
- SERVITUTO RIBOS (ZONA)
- INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
- GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIJOS
- 63 ELEKTROS APSKAITOS SPINTOS
- PROJ. DUJŲ SLĖGIO REG. ĮRENGINYS
- IVAŽIAVIMO, IŠVAŽIAVIMO VIETA
- SKIRTINGŲ REŽIMŲ RIBA
- PROJEKTUOJAMA 0.4 kV EL. KABELINĖ LINIJA
- PROJEKTUOJAMA 10 kV EL. KABELINĖ LINIJA
- PROJEKTUOJAMA EL. APŠVIETIMO LINJA
- NUMATOMI DUJOTIEKIO TINKLAI
- NUMATOMI VANDENTIEKIO TINKLAI
- NUMATOMI RYŠIŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI NUOTEKŲ TINKLAI
- PROJEKTUOJAMI SPAUDIMINIAI NUOTEKŲ TINKLAI
- NUMATOMI ŽELDYNAI
- VANDENS GRĘŽINYS, (SAZ R.S.0 M)
- VNS NUMATOMA VANDENS NUOTEKŲ SIURBLINĖ, SAZ 10M
- TP NUMATOMA ELEKTROS TRANASFORMATORINĖ, SAZ 10M

PLANAVIMO TIKSLAS:
ŠKLYPO PAGRINDINIOS ĮTAISĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES KEITIMAS IŠ ŽEMĖS ŪKIO I KITĄ (GYVENAMOSIOS TERITORIJOS / VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS) IR PADALIJIMAS I 90 30 SKLYPŲ, TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BEI STATYBOS REGLAMENTO NUSTATYMAS;

ESAMA BŪKLĖ:
PLANUOJAMOS TERITORIJOS ADRESAS - PODERIŠKIŲ K., RINGAUDŲ SEN., KAUNO R. SAV.;
SKLYPO KAD. NR.: 5250/0013:20, SUFORMUOTAS ATLIEKANT KADASTRINIUS MATAVIMUS;
PASKIRTIS - ŽEMĖS ŪKIO BŪDAS- K01 ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI;
ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS- 5.6772 HA;
NUOSAVYBĖS TEISĖ: -
SPEC. ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS - ŽEMĖS SKLYPAI, KURIUOSE ĮRENGTOS VALSTYBEI PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI ĮRENGINIAI.

PASTABOS:

1. DETALIUSIS PLANAS ATITINKA KAUNO RAJONO BENDROJO PLANO SPRENDINIUS;
2. ĮŠORĖS GAISRŲ GESINIMUI NUMATOMAS PRIVAŽIAVIMAS BAJORŲ G-VĖS;
3. SAUGOTINŲ MEDŽIŲ NĖRA. FORMUOJAMOS TARPUSAVYJE BESIJUNGIANČIOS ATSKIRIJŲ ŽELDYNŲ STRUKTŪROS, TURI SUDARYTI NE MAŽIAU KAIP 50 % SKLYPO PLOTO. SKLYPŲ TERITORIJOS SUTVARKYMAS IR APŽELDINIMAS SPRENDŽIAMAS TECHNINIU PROJEKTU STADIJOJE;
4. VANDENS NUOTEKŲ SPAUDIMINĖS SIURBLINĖS, ARTEZINIŲ VANDENS GRĘŽINIŲ, BEI KITŲ PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ VIETA BAL'KONE IR TIKSLINANA ĮRENGIMAI PASTATŲ TECHNINIUS PROJEKTUS;
5. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKIS SKAIČIUOJAMAS VADOVAUJANTIS STR 2.06.01:1999 "MIESTŲ, MIESTELIŲ IR KAIMŲ SUBISIEKIMO SISTEMOS";
6. VISŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS JUOSTOSE ĮKINĖ VEIKLA TURI BŪTI VYKDOMA LAIKANTIS APRIBOJIMŲ, NUSTATYTŲ 1995-05-12 LRV NUTARIMU NR.343 "SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS" (REDAKCIJA 1995-12-29 NUTARIMAS NR.1540);
7. SKLYPO ĮŠMATAVIMUS IR PLOTUS TIKSLINTI ATLIEKANT GEODEZINIUS MATAVIMUS VIETOJE;
8. GRETIMOJE TERITORIJOJE VYKDOMA ĮKINĖ VEIKLA PLANUOJAMAI TERITORIJAI [TAIKOS ĮRAIŠAS TURĖS;
9. SKLYPUOSE NUMATOMA STATYTI VIENBUČIUS, DVIBUČIUS GYVENAMUOSIUS NAMUS;
10. GALIMOS STATYBINĖS ZONOS VIETA SKLYPŲ PAMOSE GAL KSIT), ĮŠLAIKANT NORMATYVINIUS ATSTUMUS IŠ SKLYPO RIBOS, INŽINERINIŲ TINKLŲ IR NEVIRŠIJANT NUSTATYTO UŽSTATYMO TANKUMO, BEI GYVENDINIŲJŲ DRENAŽO REKONSTRUKCIJOS PROJEKTĄ;
11. PLANUOJAMOS TERITORIJOS ĮTERNKA (GAMTINIO KARKASO ZONA, UŽSTATYMO TANKUMAS NEGALI VIRŠYTI 30% SKLYPO PLOTO;
12. KAMYNINIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IR SAVININKŲ DEKLARUOTOS GYVENAMOSIOS VIETOS DUOMENYS PATEIKTI PAGAL 2012-12-19 ĮSTATYMĮ NR. NTR-3811 BI VĮ "REGISTRŲ CENTRAS" IR PAGAL 2012-12-18 ĮSTATYMĮ NR.2359R-3331 ISI "GYVENTOJŲ REGISTRO TARNYBA PRIE LR VRM";
13. UŽTIKRINTI DRENAŽO SISTEMOS VEIKIMĄ GRETIMUOSE SKLYPUOSE, JEIGU TAI PRIKLAUSO NUO DRENAŽO SISTEMOS ESANČIOS PLANUOJAMAMOJE TERITORIJOJE. TIKSLIAI NUSTATOUS DRENAŽO RINKTUVO VIETĄ STATINIUS GALIMA STATYTI NE ARČIAU KAIP 5M ATSTUMU NUO RINKTUVO. BENDRO NAUDOJIMO DRENAŽO RINKTUVAMS NUSTATOMA 15 M (ABI PUSES APSAUGINĖ JUOSTA. KURIOJE DRAUDŽIAMA SODINTI MEDŽIUS, KRŪMUS, STATYTI PASTATUS. APSAUGINĖ DRENAŽINIO GRIOVIO ZONA- 15 M.;
14. RENGIANT STATINIŲ TECHNINIUS PROJEKTUS, BŪTINA ATSKIRAI GAUTI PRISIJUNGIMO PRIE VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ SĄLYGAS, BEI ANKSČIAU SAVO LĖSOMIS TINKLUS SUPRIJOKTAVUSIŲ SAVININKŲ RAŠTIŠKĄ SUTIKIMĄ DĖL PRISIJUNGIMO.

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

Sklypo savininkai	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo kampų žymėjimas	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privalomieji reikalavimai: Naudojimo būdas, pobūdis	Statinių aukštis (m)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Servitutai šiame sklype	Kiti reikalavimai: Servitutai kituose sklypuose	Žemės naudojimo apribojimai
ONA JAKŠTIENĖ	1	45	6081500.63	486310.47	1603	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos - G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skipyas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI);
		44	6081534.64	486322.76								
		40	6081529.69	486362.96								
		41	6081487.13	486347.81								
	2	46	6081463.03	486296.87	1588	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		45	6081500.63	486310.47								
		41	6081487.13	486347.81								
		42	6081449.53	486334.22								
	3	47	6081425.43	486283.28	1588	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		46	6081463.03	486296.87								
		42	6081449.53	486334.22								
		43	6081411.93	486320.62								
	4	23	6081386.44	486269.82	1596	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		49	6081425.12	486277.10								
		48	6081424.05	486282.78								
		47	6081425.43	486283.28								
		43	6081411.93	486320.62								
		1	6081380.05	486309.09								
	5	24	6081393.38	486227.23	1721	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		50	6081433.10	486234.70								
		49	6081425.12	486277.10								
		23	6081386.44	486269.82								
	6	25	6081400.35	486184.46	1774	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		51	6081441.10	486192.12								
		50	6081433.10	486234.70								
		24	6081393.38	486227.23								
	7	26	6081407.37	486142.62	1780	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		52	6081448.94	486150.44								
		51	6081441.10	486192.12								
		25	6081400.35	486184.46								
		2	6081455.62	486150.87								
	8	27	6081414.84	486102.96	1670	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		53	6081455.97	486112.34								
		52	6081448.94	486150.44								
		26	6081407.37	486142.62								
	9	4	6084323.62	486056.26	1615	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		28	6081456.14	486053.71								
		54	6081448.01	486106.93								
		55	6081456.75	486100.92								
		53	6081455.97	486112.34								
		27	6081414.84	486102.96								
		3	6081418.55	486093.24								
	10	28	6081456.14	486053.71	1494	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		29	6081489.30	486071.30								
		56	6081481.18	486114.49								
		55	6081456.75	486108.92								
		54	6081448.01	486106.93								
	11	29	6081546.51	486071.30	1470	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		5	6081518.85	486078.16								
		30	6081521.94	486078.85								
		57	6081513.84	486121.93								
		56	6081481.18	486114.49								
	12	30	6081521.94	486078.85	1406	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		6	6081551.30	486086.30								
		31	6081553.38	486066.83								
		58	6081545.42	486129.12								
		57	6081513.84	486121.93								
	13	31	6081553.38	486066.83	1416	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		7	6081567.41	486060.39								
		8	6081587.52	486120.91								
		32	6081592.62	486129.27								
		60	6081579.97	486136.99								
		59	6081591.55	486130.52								
		58	6081545.42	486129.12								
	14	59	6081591.55	486130.52	1421	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		60	6081579.97	486136.99								
		32	6081592.62	486129.27								
		9	6081599.42	486140.40								
		61	6081579.54	486169.32								
		61	6081545.70	686161.61								
	15	84	6081504.06	486132.01	1541	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		85	6081541.88	486140.62								
		86	6081534.53	486179.70								
		91	6081496.71	486171.08								
	16	83	6081466.24	486123.39	1541	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		84	6081504.06	486132.01								
		91	6081496.71	486171.08								
		82	6081458.89	486162.47								
	17	82	6081458.89	486162.47	1540	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		91	6081496.71	486171.08								
		90	6081489.37	486210.13								
		81	6081451.55	486201.52								
	18	81	6081451.55	486201.52	1532	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		90	6081489.37	486210.13								
		89	6081482.06	486246.97								
		80	6081444.24	486240.35								
	19	80	6081444.24	486240.35	1458	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		89	6081482.06	486246.97								
		78	6081474.66	486288.32								
		79	6081437.73	486274.96								
	20	89	6081482.06	486246.97	1645	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		88	6081519.88	486257.58								
		77	6081511.59	486301.67								
		78	6081474.66	486288.32								
	21	62	6081524.22	486269.69	1527	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		66	6081563.69	486284.55								
		65	6081571.02	486305.56								
		64	6081546.25	486314.20								
		63	6081517.78	486303.91								

Sklypo savininkai	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo kampų žymėjimas	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privalomieji reikalavimai: Naudojimo būdas, pobūdis	Statinių aukštis (m)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Servitutai šiame sklype	Kiti reikalavimai: Servitutai kituose sklypuose	Žemės naudojimo apribojimai
ONA JAKŠTIENĖ	22	33	6081575.79	486253.64	1807	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos - G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI);
		17	6081613.54	486268.41								
		67	6081626.48	486298.31								
		65	6081571.02	486305.56								
		66	6081563.69	486284.55								
	23	16	6081530.56	486235.95	1519	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		33	6081575.79	486253.64								
		66	6081563.69	486284.55								
		62	6081524.22	486269.69								
	24	90	6081489.37	486210.13	1532	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		87	6081527.18	486218.75								
		88	6081519.88	486257.58								
		89	6081482.06	486246.97								
	25	91	6081496.71	486171.08	1540	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		86	6081534.53	486179.70								
		87	6081527.18	486218.75								
		90	6081489.37	486210.13								
	26	18	6081703.22	486263.97	1497	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		19	6081707.57	486318.12								
		20	6081697.74	486321.55								
		35	6081689.93	486334.27								
		71	6081675.16	486281.94								
		70	6081671.04	486270.13								
		34	6080266.54	486265.64								
	27	71	6081675.16	486281.94	1413	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		35	6081689.93	486334.27								
		36	6081666.19	486334.65								
		72	6081646.42	486292.31								
	28	72	6081645.42	486292.31	1413	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		36	6081666.19	486334.65								
		37	6081630.44	486345.03								
		73	6081616.67	486302.69								
	29	73	6081615.67	486302.69	1413	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		37	6081630.44	486345.03								
		38	6081600.70	486355.40								
		74	6081585.93	486313.07								
	30	74	6081585.93	486313.07	1413	Gyvenamosios teritorijos- G, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos- G1;	8,5	0,20	0,40	-	Skiypas Nr.31; Skiyas Nr.32; Skiyas Nr.33; Skiype kad. Nr. 5250/0013:19	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		38	6081600.70	486355.40								
		75	6081556.19	486365.78								
		75	6081556.19	486323.44								
	31	40	6081529.03	486362.96	8844	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos- I, Susisiekimo inžinerinių tinklų koridoriams- I2;	-	-	-	Servitutas skiypas Nr.31 (9544m²) taisyklės teisė aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas sklypu 1-30 savininkams; (Nr.215); Servitutas - skiypas Nr.31 (9544m²) taisyklės teisė aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas sklypu 1-30 savininkams.	-	Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		44	6081534.64	486322.76								
		48	6081424.05	486282.78								
		55	6081456.75	486108.92								
		59	6081551.55	486130.52								
		14	6081536.36	486211.25								
		15	6081535.61	486211.47								
		16	6081530.56	486235.95								
		63	6081517.78	486303.91								
		64	6081546.25	486314.20								
		68	6081659.41	486274.72								
		69	6081659.24	486274.25								
		70	6081671.04	486270.13								
		71	6081675.16	486281.94								
		75	6081556.19	486323.44								
		21	6081570.96	486365.78								
		22	6081599.32	486377.53								
		77	6081511.59	486301.67								
		79	6081437.73	486274.96								
		63	6081466.24	486123.39								
		85	6081541.88	486140.62								
	32	61	6081545.70	486161.61	754	Atskirųjų želdynų teritorijos (E); Rekreacinės paskirties želdynų (E1)	-	-	-	Servitutas - skiypas Nr.32 (754 m²) teisė laikyti rekreacines teritorijas bei objektus		Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		10	6081579.54	486169.32								
		11	6081546.51	486195.75								
		12	6081543.43	486200.46								
		13	6081541.70	486203.10								
		14	6081536.36	486211.25								
	33	34	6081669.46	486265.64	701	Atskirųjų želdynų teritorijos (E); Rekreacinės paskirties želdynų (E1)	-	-	-	Servitutas - skiypas Nr.33 (701 m²) teisė laikyti rekreacines teritorijas bei objektus		Melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI).
		70	6081671.04	486270.13								
		69	6081659.24	486274.25								
		68	6081659.41	486274.72								
		67	6081620.48	486298.31								
		17	6081613.54	486268.41								

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU:

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Kauno rajono skyriaus vedėjas
Vytas Daubaras
2015-02-24

Kauno rajono Žemės ūkio skyrius
Alpinės Viršūnės
2015 02 24

SUDERINTA
Tarkos prevencijos ir leidimų departamento Kauno skyriaus vyriausioji specialistė
Ingrida Asanavičienė
2015-02-03 Nr. (15.2)-A4-3901

PATIKRINTA
KAUNO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTR
2015-02-03 Nr. 66-59(1)

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ
Urbanistikos skyrius
DETALUSIS PLANAS
SUDERINTA
Nuolatinės statybos komisijos posėdžio
protokolas Nr. 44
2015 m. vasario mėn. 13 d.
Urbanistikos skyriaus vedėjas-savivaldybės architektas

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS:	Nr. 187630			KAUNO R. SAV., RINGAUDŲ SEN., PODERIŠKIŲ K., SKLYPOS KAD. NR. 5250/0013:20 DETALUSIS PLANAS	
A1527	PV	M.Kupčikas		2014	PAGRINDINIS BREŽINYS	Laida O
Etapas DP	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:				M1320	Mastelis 1:1000 / Lapas 1 / Lapų 1

KEIČIAMI NUSTATYTI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:
1. IVAŽOS VIETA .
KEITIMU PRIEŽASTIS:
TIKSLINAMA PAGAL TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIUS
PASTABOS:
1. PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE NUSTATYTI TERITORIUOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI TIKSLINAMI I.R TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO NUSTATYTA TVARKA.
2. DETALIUOJU PLANU NUSTATYTI PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMI .
3. ŠIUO PROJEKTU KOREGUOJAMI SIE PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO SPREDINIAI: STATYBOS ZONA , STATYBOS RIBA.
4. PAKOREGAVUS PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS , SKLYPE NUMATOMA STATYTI VIENBUTI GYVENAMĄJĮ NAMĄ