

1. Tikslinti prisijungimo prie vandentiekio bei nuotekų tinklų būdą.

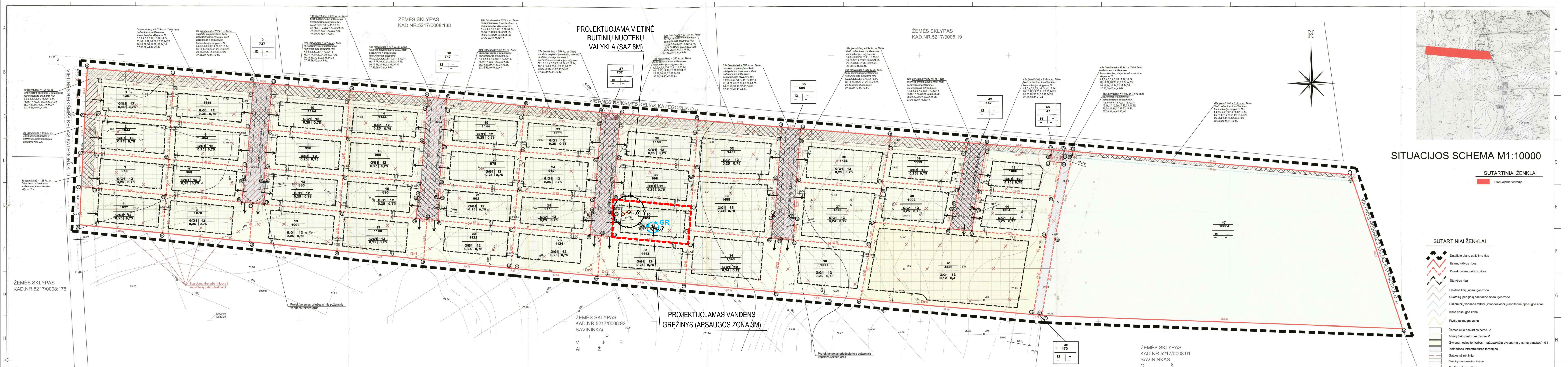
1. Sklypo kad.Nr.: 5217/0008:523

Savininkai: R.P.

Sklypo plotas: 925 kv.m

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: kita.

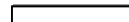
Esamas naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos.



PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500

[illegible]

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

	KOREGUOJAMO SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS apsaugos zona - 3m (vieta tikslinė TP rengimo metu)

	PROJEKTUOJAMA LAIKINA BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLA (SAZ - 8m) (vieta tikslintina TP rengimo metu)
---	--

PASTABOS:

1.Koreguojamas detalusis planas žemės sklype adresu Žemgyalos g. 28, Varlivos k., Domeikavos sen., Kauno r., kad.Nr.5217/0008:523.

2. Detaliojo plano koregavimas vykdomas vadovaujantis galiojančio LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi bei "Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklų" 318.5 punktu koreguojami prisijungimo prie vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų sprendiniai, nekeičiami kiti teritorijos ir naudojimo režimo reikšmenys.

3. Sklypo plotas ir kampų koordinatės nurodytos pagal patvirtintus kadastrinius matavimus. Brėžinys neskirtas matuoti. Dydžiai pateikiami metrais, plotai - kvadratiniais metrais.

4. Patvirtintu detaliuoju planu nustatyti privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai **NEKEIČIAMI**.

5. Detaliojo plano koregavimo sprendiniai neigiamu socialiniu ekonominiu pasekmiu ir žalingo poveikio aplinkai neturės.

6. Įvaziavimo vieta į žemės sklypą nekeičiama - planuojamas iš Žemgalyos g. Rengiant pastato techninį projektą gauti prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygas. Automobilių parkavimas - sklypo ribose.

0	2025 08					
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Eleonoros Plepytės-Balsevičienės individuali veikla Nr. 917239		Statinio projekto pavadinimas:			
	Aurelijos Povilaitienės individuali veikla Nr. (21.4)-G18-1388 el.p.: eleonoraplepyte@gmail.com tel.Nr.: 060977450		Kauno rajono savivaldybės tarybos 2007-11-22 sprendimu Nr. TS-227 patvirtinto žemės sklypo Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varlūvos k., kadastr. Nr. 5217/0008:139, detaliojo plano koregavimas žemės sklypų, Kauno r. sav., Domeikavos sen., Varlūvos k., Žemųjų g. 28, kadastr. Nr. 5217/0008:523, pagal Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį			
A 1949	PV	A.Povilaitienė		Brėžinio pavadinimas:	Laida	
	arch.	E.Plepytė-Balsevičienė		DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS. PAGRINDINIIS REGLAMENTŲ BRĖŽINYS M1:500	0	
LT	Statytojas (užsakovas):			Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapy
	R.P. (privatus asmuo)				1	1