



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2003-07-25 ĮSAKYMU NR. 652 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., GARLIAVOS SEN.,
GARLIAVOS M., S. LOZORAIČIO G. 19, DETALIOJO PLANO, KURIUO
SUFORMUOTI NAUJI ŽEMĖS SKLYPAI, KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE
KAUNO R. SAV., GARLIAVOS SEN., GARLIAVOS M.: KADASTRO NR.
5223/0008:199 IR S. LOZORAIČIO G. 31, KADASTRO NR. 5223/0008:153,
PATVIRTINIMO, TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ IR SPECIALIŲJŲ
ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO**

2017 m. gruodžio 11 d. Nr. ĮS-2464
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“, 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2017-11-29 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG52735, planavimo iniciatorės UAB „Glomera“, į. k. 234625950, 2017-11-30 prašymą, registruotą 2017-12-05 Nr. PT-26:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2003-07-25 įsakymu Nr. 652 patvirtinto žemės sklypo Kauno r. sav., Garliavos sen., Garliavos m., S. Lozoraičio g. 19, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento), kuriuo suformuoti nauji žemės sklypai, koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Garliavos sen., Garliavos m.: kadastro Nr. 5223/0008:199, kurio plotas 0,3287 ha ir S. Lozoraičio g. 31, kadastro Nr. 5223/0008:153, kurio plotas 0,1628 ha.

NUORAŠAS TIKRAS
PADEJĖJA
R. GRĖBLIAUSKIENĖ
2017-12-11

2. S u j u n g i u 1 punkte įvardytus koreguojamus žemės sklypus į vieną sklypą, projekte suformuotą Nr. 1, apie 0,4915 ha ploto, kitos (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (dalis – 67%) ir komercinės paskirties objektų teritorijos (dalis – 33 %) paskirties, su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – I, VI, IX, XLVIII, XLIX.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo gavimo dienos gali būti skundžiamas Kauno apygardos administraciniam teismui (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas).

Administracijos direktorius

Antanas Nesteckis

Parengė

J. V. Blaževičienė
2017-12-07

NUORASAS TIKRAS

PADĖJĖJA
R. GRĖBLIAUSKIENE
2017-12-11