



Užsakovas / Client

UAB Continental Automotive Lithuania

Industrial building with storage and administration premises with affiliations No. 5233/0011: 755, Sergeičikai I village, Karmelava county, Kaunas region, construction project.

**Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Sergeičių I k.
Nauja statyba / Kaunas reg. Municipality, Karmėlava county, Sergeičikai I village, new construction**

Architektūros dalis / Architecture part

Projektiniai pasiūlymai / Project proposals

2018

Užsakovo pritarimas / Client approval:

Daniel Zambori
Ju 24.01.2018

CLIENT (BUILDER) TITLE UAB Continental Automotive Lithuania

DOCUMENT PREPARED BY UAB "Baltic Engineers"

BUILDING PROJECT TITLE Industrial building with storage and administration premises with affiliations No. 5233/0011: 755, Sergeičikai I village, Karmelava county, Kaunas region, construction project.

BUILDING PROJECT NUMBER RF-236

BUILDING PROJECT STATE Project proposals

BUILDING TITLE Industrial building with storage and administration premises, technical building, other purpose building, sports facilities engineering building plot No. 5233/0011: 755, Sergeičikai I village, Karmelava county, Kaunas region

PROJECT PART Architecture

FILE MARK RF-236-XX-PP-SA

FILE ISSUE DATE 2018-01-18

SPV A709 Vismantas Jakutis

SPDV A2093 Justina Narauskienė

Užsakovo pritarimas / Client approval:

Daniel Zamboni
24.01.2018

Vilnius, 2018

**STATYTOJO (UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS**

UAB Continental Automotive Lithuania

**DOKUMENTŲ RENGUSIO
PROJEKTUOTOJO
PAVADINIMAS**

UAB "Baltic Engineers"

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS**

Gamybos paskirties pastato su sandėliavimo ir administracijos patalpomis su priklausiniais skl. kad. Nr. 5233/0011:755, Sergeičikų I k., Karmėlavos sen., Kauno raj., statybos projektas.

**STATINIO PROJEKTO
NUMERIS**

RF-236

**STATINIO PROJEKTO
ETAPAS**

Projektiniai pasiūlymai

**STATINIO (STATINIŲ)
PAVADINIMAS**

Gamybos paskirties pastato su sandėliavimo ir administracijos patalpomis, techninio pastato, kitos paskirties pastatų, sporto paskirties inžinerinio statinio skl. kad. Nr. 5233/0011:755, Sergeičikų I k., Karmėlavos sen., Kauno raj.

**STATINIO PROJEKTO
DALIS**

Architektūros (statinio architektūra)

BYLOS ŽYMUO

RF-236-XX-PP-SA

BYLOS IŠLEIDIMO DATA

2018-01-18

SPV A709

Vismantas Jakutis

SPDV A2093

Justina Narauskienė

Užsakovo pritarimas / Client approval:



Daniel Zamboni
24.01.2018

Vilnius, 2018

Projekto sudėtis:

1. Projektiniai pasiūlymai:
 - Aiškinamasis raštas
 - Sklypo planas
 - Pirmo aukšto funkcinis planas
 - Antro aukšto funkcinis planas
 - Pastato fasadai
 - Pastato pjūviai
2. Vizualizacijos
3. Statytojo pateikiama informacija:
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas
 - Žemės sklypo planas
 - Topografinė nuotrauka
 - Duomenys apie statytojo gamybos technologinį procesą

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS / PROJECT PROPOSALS EXPLANATORY NOTE

1. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS / LIST OF BASIC DOCUMENTS AND LIST OF BASIC REGULATORY DOCUMENTS ACCORDING TO WHICH THE PROJECT WAS PREPARED

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP) parengti, vadovaujantis šiais privalomaisiais dokumentais: / PROJECT PROPOSALS (PP) prepared, according to these basic documents:

- 1) projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi; / project proposal preparation task;
- 2) žemės sklypo dokumentais; / documents of the land parcel;
- 3) statinio nuosavybės teisę nurodančiais dokumentais. / documents indicating the right of ownership.

BENDRIEJI DUOMENYS / GENERAL DATA

1.1. Planuojamo statinio pagrindiniai duomenys: / Basic data for the planned building:

Statoma / Building	Gamybos paskirties pastatas su sandėliavimo ir administracijos patalpomis, techninis pastatas, kitos paskirties pastatas, sporto paskirties inžinerinis statinys / Production building with warehouse and administration premises, technical building, other purpose building, sports field
Statybos vieta / Construction site	Kauno raj. Sav., Karmėlavos sen., Sergeičių I k.
Žemės skl. Kad. Nr.: / Cadastral No. of land plot:	5233/0011:755
Statytojas / Client	UAB Continental Automotive Lithuania
Statinio kategorija / Building Category:	Projektuojamas pagrindinis pastatas priskiriamas ypatingų statinių kategorijai. / The main building under construction is classified as a special building.

LAIDA/ ISSUE	DATA/DATE	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) / ISSUE STATUS, CHANGE CAUSE		
KVAL. PATV. DOK. NR. / QUAL. CONF. DOC. NO.		UAB "Baltic Engineers" Savanorių pr. 28, LT-03116 Vilnius tel. +37052334112 info@balticengineers.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS / BUILDING PROJECT TITLE Gamybos paskirties pastato su sandėliavimo ir administracijos patalpomis su priklausiniais skl. kad. Nr. 5233/0011:755, Sergeičių I k., Karmėlavos sen., Kauno raj., statybos projektas.	
A709	SPV	V. Jakutis		
KVAL. PATV. DOK. NR. / QUAL. CONF. DOC. NO.		UAB "stART studio" J. Basanavičiaus g. 26, LT-01108 Vilnius tel. +37061241040	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS / BUILDING NUMBER AND TITLE Gamybos paskirties pastatas su sandėliavimo ir administracijos patalpomis, techninis pastatas, kitos paskirties pastatas, sporto paskirties inžinerinis statinys	LAIDA/ ISSUE
A2093	SPDV	J. Narauskienė		
	ARCH	M. Kamarauskas		
LT/ENG	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS / CLIENT UAB Continental Automotive Lithuania		DOKUMENTO PAVADINIMAS / DOCUMENT TITLE ARCHITEKTŪROS / ARCHITECTURE AIŠKINAMASIS RAŠTAS / EXPLANATORY NOTE	0
			DOKUMENTO ŽYMUO / DOCUMENT MARK RF-236-XX-PP-SA-AR	LAPAS/ PAGE 1
				LAPŲ/ PAGES 8

1.2. Bendrieji žemės sklypo ir statinių rodikliai: / General characteristics of land plots and buildings:

Teritorijos plotas: / Territory area: 131527 m²

Teritorijos užstatymo tankumas: / Territory building density: 14,5%

Teritorijos užstatymo intensyvumas: / Territory building intensity: 0,168

Pastatų bendras plotas: / Total building area: 22176 m²

Pastatų užimamas plotas: / Building area occupied: apie 19000 m²

Pastatai: / Buildings:

-PRO- Gamybos paskirties pastatas su sandėliavimo ir administracijos patalpomis / Production facility with warehouse and administration facilities

Pagrindinio pastato naudingas plotas: / Usable area of the main building: 21233 m²

Pastato paskirtis: / Purpose of the building: Gamybos, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAS. 7.8. YPATINGAS / PRODUCTION, INDUSTRIAL PURPOSE BUILDING. (7.8.) SPECIAL

Pastato aukštų skaičius: / Number of floors of the building: 2 su antstatu / 2 with superstructure

Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus: / Building height from the ground: iki 17,8 m.

-GTH- kitos paskirties pastatas (apsaugos pastas) / other purpose building (gate house)

Apsaugos pastato bendras plotas: / Security building: Total area: apie 50 m²

Pastato paskirtis: / Purpose of the building: kitos paskirties pastatas. 7.22 / building of other purpose. (7.22)

Pastato aukštų skaičius: / Number of floors of the building: 1

Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus: / Building height from the ground: iki 5,8 m.

-TEH- Techninis pastatas.

Inžinerinių įvadų, katilinės ir sandėliavimo pastato bendras plotas: / The total area of the engineering inputs, the boiler house and the storage building: apie 730 m²

Pastato paskirtis: / Purpose of the building: kitos paskirties pastatas. 7.22 / building of other purpose. (7.22)

Pastato aukštų skaičius: / Number of floors of the building: 1

Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus: / Building height from the ground: iki 10,5 m.

-SPO1- kitos paskirties pastatas (sporto aikštyno pagalbinių patalpų pastatas)/ other purpose building (auxiliary building of the sports area)

Pastato bendras plotas: / Total building area: apie 365 m²

Pastato paskirtis: / Purpose of the building: kitos paskirties pastatas. 7.22 / building of other purpose. (7.22)

Pastato aukštų skaičius: / Number of floors of the building: 1

Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus: / Building height from the ground: iki 5 m.

Inžineriniai statiniai: / Engineering structures:

-SHE- lauko sandėliavimo stoginė / outdoor storage shed . 12

Statinio paskirtis: / Purpose of the building: Kitos paskirties inžineriniai statiniai / Engineering building of other use

DOKUMENTO ŽYMUO/ DOCUMENT MARK	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ ISSUE
RF-236-XX-PP-SA-AR	2	8	0

Statinio užstatymo plotas: / Building floor area: Apie 190 m²

Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus: / Building height from the ground: iki 6 m.

Sporto paskirties inžineriniai statiniai. / Sports field 11.

1.3. Sklypo esamos padėties aprašymas: / Description of the current status of the plot:

- 1.3.1. Susisiekimas: *Ivažiavimas į sklypą suprojektuotas pietų pusėje iš Davalgonių gatvės; Infrastructure contact: The entrance to the plot is designed south of Davalgonių street;*
- 1.3.2. Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis: *kita.* / The main purpose of using the land plot: other.
- 1.3.3. Teritorija, reljefas: *Sklypo reljefo paviršiaus altitudės kinta nuo 68.0 iki 61,0m. Vandens telkinių sklype nėra.* / Territory, relief: The altitude of the surface of the plot of land varies from 68.0 to 61.0 m. There are no water parcels available.
- 1.3.4. Sklype ir šalia esantis užstatymas: *Besiribojantys sklypai neužstatyti.* / Plot and building adjacent to the building: Uncovered plots are not built.
- 1.3.5. Sklype esantys želdiniai: *Šiuo metu sklypas yra suartas.* / Greenery in the plot: *at the moment the plot is plowed.*
- 1.3.6. Sklype ir šalia esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai: *Šiuo metu sklype yra drenažo sistema. Rytinėje sklypo dalyje yra atskirai buitinio vandentiekio ir gaisrinio vandentiekio tinklai, pietinėje sklypo dalyje yra savitakiniai buitinių nuotekų, slėginiai buitinių nuotakų ir savitakiniai paviršinių nuotekų tinklai. Elektros tinklai planuojami prijungti pietinėje sklypo dalyje. Dujos planuojamos prijungiamos pietinėje sklypo dalyje.* / Plots and adjoining engineering networks and facilities: *Currently, the plot has a drainage system. In the eastern part of the plot there are separate household plumbing and fire water supply networks, in the southern part of the plot there are self-priming domestic sewage, pressure household bridges and self-priming sewage networks. Electricity networks are planned to be connected in the southern part of the plot. The gas is planned to be connected in the southern part of the plot.*

2. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS: / DESCRIPTION OF PROJECT SOLUTIONS:

Teritorijos analizė:

Teritorija yra Kauno laisvosios ekonomikos zonoje (LEZ). Žemės sklypo plotas – 131527 m².

Vakarinė teritorijos kraštinė ribojasi su lauko žvyrkeliu, o iš rytų ir šiaurės tuščias inžinerinės paskirties sklypas numatomam susisiekimui ar inžinerijoms tiesti.

Į sklypą patenkama iš pietinės pusės. Privažiavimas prie sklypo nuo Davalgonių g., (rajoninis kelias 1918).

Territory analysis:

The territory is located in Kaunas Free Economic Zone (FEZ). The land plot area is 131527 m².

The western edge of the territory is bordered by a field gravel road, and an empty civil engineering plot for the intended utilization or engineering from the east and north.

The land is on the south side. Access to the plot from Davalgonių str., (District road 1918).

1.4. Pažintiniai duomenys apie sklypą

Sklype esantys statiniai: sklypas neužstatytas pastatais.

Sklype esantys želdiniai: sklypas nenaudojamas, pagrindinį sklypo plotą dengia arimas.

Reljefas: Reljefas nelygus, žemėja šiaurės vakarių kryptimi, peraukštėjimas siekia apie 7 m.

Urbanistinė aplinka: Teritorija šalia Davalgonių gatvės neurbanizuota.

DOKUMENTO ŽYMUO/ DOCUMENT MARK	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ ISSUE
RF-236-XX-PP-SA-AR	3	8	0

Projektuojamoje teritorijoje kultūros paveldo objektų nėra.

- Numatomas užstatymo tankumas $\leq 14\%$;
- Numatomas užstatymo intensyvumas $\leq 16\%$
- Statinio aukštų skaičius 1-2 a.(aukštis iki ≤ 19 m).

1.4. Land survey data

Buildings in the plot: the plot is not built by buildings.

Greenery in the plot: the plot is not used, the main plot area is covered with plowing.

Relief: Relief uneven, lowered in the northwest direction, the elevation is about 7 m.

Urban environment: The area next to Davalgonių Street is non-urbanized.

There are no objects of cultural heritage in the territory under design.

- Estimated building density $\leq 14\%$;
- Estimated construction intensity $\leq 16\%$
- The number of floors of buildings is 1-2 (height up to ≤ 19 m).

1.5. Genplaninis/architektūrinis planinis sprendimas:

Pietinėje sklypo dalyje (prie įvažiavimo į sklypą) numatoma apie 360 vietų stovėjimo aikštelė. Sklypo viduryje numatomas apie 21233 m² gamybos paskirties pastatas su sandėliavimo ir administracijos patalpomis. Patekimas į pastatą ir sklypą numatomas nuo projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės pietinėje sklypo dalyje. Įvažiavimas į sklypą numatomas asfaltuotu keliu, sujungiant su Davalgonių gatvės važiuojamąja dalimi. Prie gatvės numatyta autobusų stotelė darbuotojams.

Pagrindinio gamybos pastato –PRO- turis formuojamas iš tarpusavyje sujungtų stačiakampių gretasienių formų. Administracinė pastato dalis, maždaug 48 m x 72 m išsikišusi iš pagr. turio yra dviejų aukštų. Administracinės dalies viduryje suformuoti du atriumai. Vienas per abu aukštus, kitas iki antro aukšto grindų. Šios pastato dalies fasaduose dominuos stiklinės aliuminio vitrinos. Numatomas 1 pamainos darbo vietų skaičius – 300 darbuotojų.

Gamybinė pastato dalis yra vieno aukšto, 97 m ilgio ir 72 m pločio. Ši pastato dalis pietine kraštine blokuojasi su administracine pastato dalimi. Gamybinės dalies fasaduose dominuos daugiasluoksnės plokštės. Dėl konfidencialumo gamybinė technologija nebus detalizuojama. Numatomas darbuotojų skaičius per pamainą – 284 darbuotojai.

Sandėliavimui skirta pastato dalis rytine kraštine blokuosis su gamybine pastato dalimi. Ši pastato dalis numatoma 97 m ilgio ir 48 m pločio. Numatomas darbuotojų skaičius per pamainą – 38 darbuotojai.

Taip pat numatomas 4 m pločio ir 8m ilgio apsaugos posto pastatas -GTH-. Numatomas darbuotojų skaičius per pamainą – 3 darbuotojai.

Šalia automobilių stovėjimo aikštelės numatytas 9 m metrų pločio ir 75 m ilgio Inžinerinių įvadų, katilinės ir sandėliavimo pastatas -TEH-. Šiame pastate pastoviai darbo vietų nenumatoma.

Prie iškrovimo rampų numatyta 6 m pločio ir 30 m ilgio stoginė lauko sandėliavimui -SHE-.

Pietrytiniame sklypo kampe numatytas multifunkcinė sporto aikštė su apie 365 m² ploto pagalbiniais pastatais –SPO-.

1.5 Site plan / Architectural Planning Solution:

DOKUMENTO ŽYMUO/ DOCUMENT MARK	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ ISSUE
RF-236-XX-PP-SA-AR	4	8	0

There is a 360-seat parking lot in the southern part of the plot (at the entrance to the plot). In the middle of the plot there is an estimated construction area of 21233 m² with storage and administration facilities. Access to the building and the plot is planned from the projected parking lot in the southern part of the plot. Entrance to the plot is planned by an asphalt road, connecting with the driveway of Davalgonių street. There is a bus stop for the employees at the street.

The main production building-PRO-volume is formed from interconnected rectangular sidewalls. The administrative part of the building is approximately 48 m x 72 m protruding from the base. The volume is two-story. In the middle of the administrative part two atriums are formed. One on both floors, and the second one on the second floor. Glass facades of aluminum will dominate the facades of this part of the building. Expected in one shift - 300 employees.

The industrial part of the building is one-story, 97 m long and 72 m wide. This part of the building blocks the southern edge with the administrative part of the building. The facades of the production part will dominate the multilayer panels. Due to confidentiality, manufacturing technology will not be detailed. The estimated number of employees per shift is 284 employees.

The part of the building intended for storage will be blocked with the production part of the building by the eastern edge. This part of the building is 97 m long and 48 m wide. Estimated number of employees per shift - 38 employees.

There is also a 6-meter-wide and 11-meter-long gate house -GTH-. The estimated number of employees per shift is 3 employees.

Next to the parking lot, there is a 9 m meter wide and 75 m long engineering inputs, a boiler-house and a storage building -TEH-. There are no fixed jobs in this building.

Next to loading ramps there will be a 6 m wide and 30 m long shed space -SHE-.

In the southeast corner of the plot there is a multifunctional sports field with a support area of about 365 m² -SPO-.

3.4 Konstrukcijos / Structure

Gamybinis pastatas - 145,65 x 132,9 m plane, maksimalus išorės aukštis – 18 m. Pastato konstrukcinė schema – dvigubo tarpatramio rėmai, susidedantys iš surenkamo gelžbetonio kolonų ir plieno santvarų. Pamatai po kolonomis – poliai su monolitiniiais rostverkais ir inkariniais varžtais.

Denginio laikančios metalo konstrukcijos - santvaros (24 m tarpatramio), posantvarės (12 m tarpatramio), metaliniai ryšiai ir plieninis progiliuotas laikantis paklotas (6 m tarpatramis). Pastato pastovumas užtikrinamas bendru visų laikančiųjų konstrukcijų – kolonų, ryšių, santvarų, posantvarių ir laikančiojo pakloto darbu.

Pastato išorės sienos – trisluoksniai termopaneliai su mineralinės vatos užpildu ir pilna paviršiaus apdaila.

Administracinio bloko laikančios konstrukcijos – surenkamos „L“ tipo gelžbetoninės sijos ir kiaurymėtos perdangos plokštės. Laiptai į antrą aukštą – surenkamo gelžbetonio laiptų maršai ir aikštelės.

Production hall building – 145,65 x 132,9 m in plan, maximum external height of building - 18 m. Structural scheme of building - double span frames, consisting of precast concrete columns and steel trusses. Foundations under columns - poles with monolith concrete base and anchor bolts.

Load carrying roof steel structures – main trusses (span 24,0 m), secondary trusses (span 12,0 m), steel bracing and load bearing profiled steel sheets (span 6,0 m). The stability of building ensured by common work of all structural elements- columns, braces, trusses, subtrusses and load bearing sheets.

The supporting constructions of administrative block - precast „L“ type concrete beams and precast hollow section slabs. Stairs to the second floor – precast stairways and stair landings.

3.5 Šilumos ir šalčio gamyba / Heating and cooling production

Pagrindinis šilumos poreikis bus gaminas kogeneracinių įrenginių pagalba (gamina šilumą ir

DOKUMENTO ŽYMUO/ DOCUMENT MARK	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ ISSUE
RF-236-XX-PP-SA-AR	5	8	0

elektrą), pikinius šilumos poreikius padengs dujiniai katilai. Vėsa bus gamina absorbciniais įrenginiais (naudojama atliekinė kogeracinių įrenginių šiluma) ir šaldymo kompresoriais. Akumuliacinės talpos numatomos vėsinimo ir šildymo sistemoms. Karštas vanduo bus ruošiamas naudojant kogeneracinių įrenginių ir dujinių katilų šilumą. Buitinis karštas vandens ruošimas saulės kolektoriais neprivalomas.

The main heat demand will be produced by CHP (combined heat and power), the peak heat demand will be produced by gas boilers. Cool will be produced by absorption refrigeration (using heat from CHP) and compressor refrigeration. Chilled water tank and heat storage tank will be provided. Domestic hot water will be prepared using heat from CHP and gas boilers. Solar collectors for DHW are optional.

3.6 Šildymas / Heating

Administracinė dalis bus šildoma grindiniu šildymu. Gamybos dalis bus šildoma ventiliacijos įrenginiais. Sandėlis bus šildomas recirkuliaciniais oro šildytuvais (vandeniu iš CHP ar katilų).

Administration part will be heated by floor heating. Production part will be heated by ventilation units. Warehouse will be heated by recirculation air heaters (medium – water from CHP or boilers).

3.7 Ventiliacija / Ventilating

Administracinė dalis bus vėdinama keliais vėdinimo įrenginiais su rekuperatoriais. Suplanuota CO2 kontrolė skirtingose zonose. Sandėliavimo dalis bus vėdinama su stoginiais vėdinimo įrenginiais (be ortakų) su rekuperatoriais ir šildymo šilumokaičiais. Atskiros patalpos turės atskirus ištraukimus – oro kompensacijas per stoginius vėdinimo įrenginius. Gamybinės patalpos bus vėdinamos recirkuliaciniais vėdinimo įrenginiais (oro kaita – 8 kartus per valandą) ir su atskirų srautų rekuperatoriumi. Virtuvės patalpos bus vėdinamos garų ištraukimo gaubtais ir oro tiekimo įrenginiais su šildymo šilumokaičiais (vandeniu iš CHP ar katilų).

Administration part will be ventilated by several AHUs with recuperators. Scheduled and CO2 control is planned in separate zones. Warehouse will be ventilated by roof AHUs (without ducts) with recuperators and heating coil (water). Separate premises will have direct extraction - air compensation through roof AHUs. Production room will be ventilated by recirculation ventilation units (air exchange 8 times per h) and separate flows recuperator. Kitchen premises will be ventilated by extraction hoods and supply air units with heating coils (medium – water from CHP and boilers).

3.8 Vėsinimas / Cooling

Gamybinė pastato dalis bus vėsinama per vėdinimo įrenginius. Administracinė dalis vėsinama per vėdinimą ir šalčio siją. Sandėlys nebus vėsinamas.

Production part will be cooled through ventilation units. Administration part will be cooled through ventilation and chilled beams. Warehouse will not be cooled.

3.9 Vandens ir nuotekų dalis / Water and sewage

Vandens apskaitos mazgas numatomas techniniame pastate. Projektuojamas vandentiekis jungiamas prie esamo vandentiekio tinklo projektuojamoje teritorijoje. Projektuojamos buitines nuotekos išleidžiamos į esamus savitakinius buitinių nuotekų tinklus gatvėje, projektuojamoje teritorijoje. Paviršinės nuotekos nuo pastato surenkamos slėgine (vakuumine) paviršinių nuotekų sistema ir išleidžiamos į Kauno FEZ įrengtus paviršinių nuotekų tinklus pagal UAB “Continental Automotive Lithuania” ir Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo UAB pasirašytą sutartį.

DOKUMENTO ŽYMUO/ DOCUMENT MARK	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ ISSUE
RF-236-XX-PP-SA-AR	6	8	0

Water accounting unit is designed in the technical building.

Projected water supply network is connected to existing water supply network in designed territory.

Projected sewage network is connected to existing sewage network in designed territory. Rain water from the buildings is collected by pressure (vacuum) rain water system and is connected to infrastructure provided by FEZ according to infrastructure agreement between JSC "Continental Automotive Lithuania" and Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo JSC.

3.10 Elektra / Electricity

Elektros energija tiekama pagal UAB "Continental Automotive Lithuania" ir Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo UAB pasirašytą sutartį, ji tiekama nuo esamos ir naujai projektuojamos modulinė transformatorinių pastatų. Apskaitos sumontuojamos modulinėse transformatorinėse. Nuo transformatorinių klojamas 0,4 kV tinklas iki pastatų elektros skydinių. Gamybiniais pastatams numatomos mažiausiai dvi elektros skydinės.

Electric power is supplied by FEZ according to infrastructure agreement between JSC "Continental Automotive Lithuania" and Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo JSC existing and newly projected modular transformer substations. Accountings are projected in the modular transformers. 0,4 kV network is laid from transformers to the electrical cabinets of buildings. For the production buildings minimum of two electrical cabinets are foreseen.

3.11 Silpnosios srovės / Low voltage

Numatomi du atskirų paslaugos tiekėjų įvadai į teritoriją. Kabeliai klojami esamoje ryšių kanalizacijoje pagal UAB "Continental Automotive Lithuania" ir Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo UAB pasirašytą sutartį. Numatomas ryšių kanalizacijos išplėtimas teritorijos viduje ir įvadai į pastatus. Numatomos dvi serverinės (pasatato gamybos ir biurų dalyje).

Planned two separate service providers inlets to the territory. Cables are laid in the existing communication pipe system provided by FEZ according to infrastructure agreement between UAB "Continental Automotive Lithuania" and Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo UAB. Estimated communications pipe system extension at the area and inlets to new buildings. Estimated two server room (at production and office zones).

3.12 Gaisrinės saugos dalis / Fire safety

Projektuojamas gamybos paskirties pastatas su sandėliavimo ir administracijos patalpomis (-PRO-) priskiriamas Cg kategorijai pagal sprogo ir gaisro pavojaus kategoriją. Pastatas projektuojamas I atsparumo ugniai laipsnio.

Stacionari (sprinklerinė) gaisro gesinimo sistema projektuojama: gamybos paskirties pastate su sandėliavimo ir administracijos patalpomis (-PRO-), techniniame (TEH-) pastate. Vandens tiekimas stacionariai gaisro gesinimo sistemai numatomas iš projektuojamo gaisrinio rezervuaro.

Gamybos paskirties pastate su sandėliavimo ir administracijos patalpomis projektuojama A tipo (adresinės) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Gaisro aptikimo signalas perduodamas į patalpą, kurioje budima visą parą. Pastate projektuojama 3 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo(si) valdymo sistemos. Prie pastatų, kurių plotis didesnis nei 18 m, užtikrinamas gaisrinių automobilių privažiavimas iš abiejų išilginių pastato pusių.

Designed industrial building with warehouse facilities (-PRO-) is classified as Cg buildings category of explosion and fire hazard. Building is designed I class of fire resistance.

Stationary fire extinguishing system is installed in industrial building with warehouse facilities (-PRO-)

DOKUMENTO ŽYMUO/ DOCUMENT MARK	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ ISSUE
RF-236-XX-PP-SA-AR	7	8	0

and technical (-TEH-) buildings. Water supply for stationary fire extinguishing system is provided from new designed fire tanks.

Industrial building with warehouse facilities (-PRO-) will be provided with addressable (type A) fire detection system. The fire detection system alarm of a fire is installed in the room, which is regularly patrolled. 3 type (non-linguistic) of fire warning and evacuation management system is installed in the buildings. Road system must provide access for firefighting trucks from both long sides of every building wider than 18 m.

APLINKOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI / ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SOLUTIONS

Sklype, priešais pastato administracijos dalį darbuotojų poilsiui numatyta įrengti erdvę su takais, įvairiais želdynais bei mažosios architektūros elementais. Bendrai su apželdinta sklypo danga žalieji plotai sklype turėtų užimti apie 60-70% sklypo ploto.

Pietrytiniame sklypo kampe numatyta sporto aikštė aktyviam darbuotojų poilsiui.

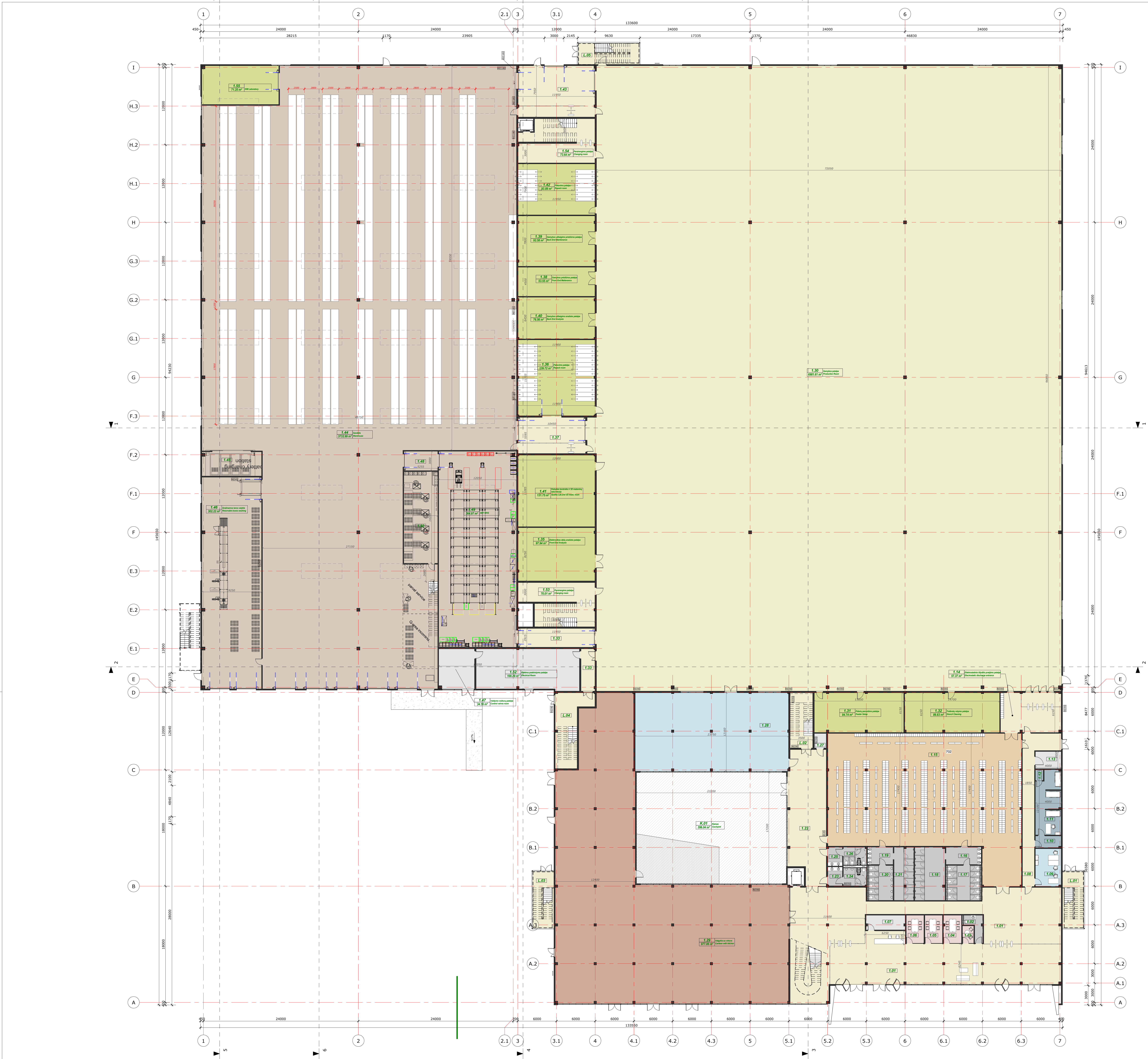
Prie pastato numatytos vietos dviračiams bei elektromobiliams.

On the plot, in front of the building administration, part of the rest of the staff is to provide space with paths, various greenery and small architectural elements. Together with the planted green area, the green area should occupy about 60-70% of the plot area.

In the southeast corner of the plot there is a sports field for employee recreation and leisure

Shed for bicycles is planned near entrance to the building. Ten places for parking and charging electric cars are provided in the parking area.

DOKUMENTO ŽYMUO/ DOCUMENT MARK	LAPAS/ PAGE	LAPŲ/ PAGES	LAIDA/ ISSUE
RF-236-XX-PP-SA-AR	8	8	0



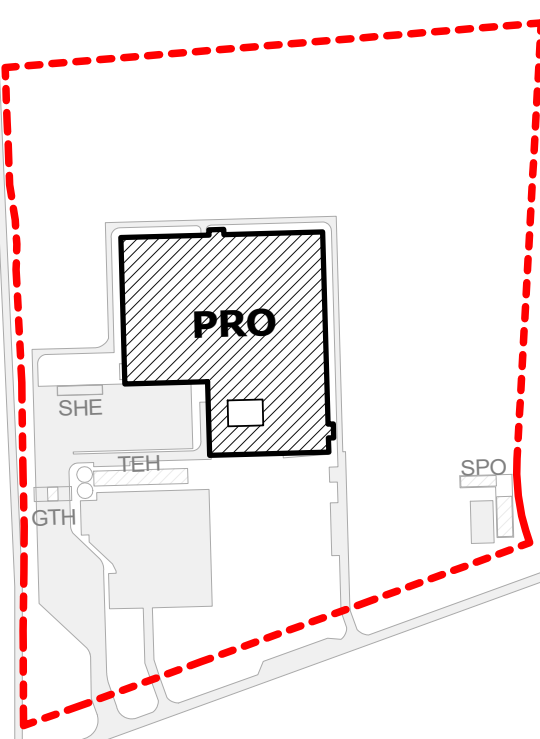
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA/First floor room schedule		
Numeras/ Number	Patalpos pavadinimas Room Name	Plotas/Area
1.01	Vestibulis	538.62 m²
1.02	Laukiamųjų tualeto	7.04 m²
1.03	Susitikimų kambarys	4.66 m²
1.04	Susitikimų kambarys	11.97 m²
1.05	Susitikimų kambarys	11.74 m²
1.06	Susitikimų kambarys	11.74 m²
1.07	Receptų saugojimo patalpa	13.68 m²
1.08	Koridorius	54.84 m²
1.09	Kabinetas	23.30 m²
1.10	Medicininė patalpa	7.22 m²
1.11	Medicininė patalpa	37.06 m²
1.12	Medicininė patalpa	2.03 m²
1.13	Valytos patalpa	10.60 m²
1.14	Elektrostatinio išlydžio praėjimo patalpa	57.37 m²
1.15	Drabužinė	559.70 m²
1.16	Tualetų holas	14.72 m²
1.17	Moterų tualetas	27.27 m²
1.18	Dušeinė	38.32 m²
1.19	Tualetų holas	10.67 m²
1.20	Vyrų tualetas	20.25 m²
1.21	Dušeinė	25.10 m²
1.22	Vestibulis	116.53 m²
1.23	Vyrų tualetas	6.56 m²
1.24	Vyrų tualetas	9.95 m²
1.25	Moterų tualetas	6.54 m²
1.26	Moterų tualetas	9.93 m²
1.27	Sandėlis	4.16 m²
1.28	Darbo patalpa	287.28 m²
1.29	Valgykla su virtuve	977.86 m²
1.30	Gamybos patalpa	6981.61 m²
1.31	Fedieri paruošimo patalpa	89.74 m²
1.32	Trasferetų valymo patalpa	89.83 m²
1.33	Koridorius	34.69 m²
1.33	Koridorius	14.00 m²
1.35	Elektronikos dalių analizės patalpa	97.94 m²
1.36	Pakavimo patalpa	139.72 m²
1.37	Koridorius	58.47 m²
1.38	Gamybos priežiūros patalpa	53.55 m²
1.39	Gamybos užbaigimo priežiūros patalpa	92.58 m²
1.40	Gamybos užbaigimo analizės patalpa	76.56 m²
1.41	Kokybės kontrolės ir 3D matavimų laboratorija	131.75 m²
1.42	Pakavimo patalpa	93.89 m²
1.43	Koridorius	94.37 m²
1.44	Sandėlis	3722.99 m²
1.45	Baterijų įkrovimo patalpa	34.44 m²
1.46	Grąžinamos taros vieta	302.22 m²
1.47	Valdymo vožtuvų patalpa	34.16 m²
1.48	Room	15.77 m²
1.49	SHT WHS	364.97 m²
1.50	Room	74.62 m²
1.51	Tambūras	Not Placed
1.52	Elektros paskirstymo patalpa	106.29 m²
1.53	Pasiruošimo patalpa	70.01 m²
1.54	Pasiruošimo patalpa	71.64 m²
1.55	IHM Laboratory	71.25 m²
1.56	Pakavimo punktas	32.81 m²
1.57	Sandėlis	22.44 m²
IS VISO/Total:		15880.77 m²

SPALVŲ REIKŠMĖS/ Color Fill Legend

- Circulation
- Courtyard
- Kitchen
- Lockers
- Medical
- Meeting
- Office
- Production
- Production Support
- Technical
- Toilets
- Warehouse

PASTABOS:
NOTES:

VIETA/LOCATION



UŽSAKYTOJAS / BENEFICIARY



KLIJIMO ZONA / CLIMATIC ZONE

Užsienio klimato zona su vidutine šilumos temperatūra bei vidutine drėgnumo / Outdoors climate zone with medium warmth and medium humidity

STATINIO KATEGORIJA / IMPORTANCE CATEGORY

Ypaties / Special

ATSPARUMO UGNIAI KATEGORIJA / FIRE HAZARD CATEGORY

Eng

ATSPARUMO UGNIAI LAIKAS / FIRE RESISTANCE DEGREE

I

STATINIO ILGUMAS / BUILDING LENGTH

1.20 m

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WIDTH

1.189 m

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING VOLUME

1.189 x 841 (1.000 m³)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING WEIGHT

1.189 x 841 (1.000 t)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING HEIGHT

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING DEPTH

1.189 x 841 (1.000 m)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING AREA

1.189 x 841 (1.000 m²)

STATINIO ILGUMAS / BUILDING PERIMETER

1.189 x 841 (1.000 m²)



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA/First floor room schedule

Numaras/N umber	Patalpos pavadinimas	Room name	Plotas/Area
2.01	Koridorius	Corridor	168.8 m²
2.02	Darbo patalpa	Office	533.1 m²
2.03	Kabinetas	Office	19.1 m²
2.04	Susitikimų kambarys	Meeting Room	23.2 m²
2.05	Susitikimų kambarys	Meeting Room	10.9 m²
2.06	Susitikimų kambarys	Meeting Room	10.9 m²
2.07	Susitikimų kambarys	Meeting Room	10.7 m²
2.08	Susitikimų kambarys	Meeting Room	11.1 m²
2.09	Susitikimų kambarys	Meeting Room	23.2 m²
2.10	Koridorius	Corridor	62.1 m²
2.11	Kabinetas	Office	12.9 m²
2.12	Kabinetas	Office	37.2 m²
2.13	Kabinetas	Office	36.4 m²
2.14	Virtuvės patalpa	Kitchen	30.1 m²
2.15	Darbo patalpa	Office	37.1 m²
2.16	Koridorius	Corridor	147.0 m²
2.17	Motelių tualetas	Women's Toilet	6.7 m²
2.18	Motelių tualetas	Women's Toilet	10.1 m²
2.19	Vyrų tualetas	Men's Toilet	6.6 m²
2.20	Vyrų tualetas	Men's Toilet	10.0 m²
2.21	Kabinetas	Office	34.8 m²
2.22	Kabinetas	Office	36.4 m²
2.23	Kabinetas	Office	37.1 m²
2.24	Susitikimų kambarys	Meeting Room	21.5 m²
2.25	Susitikimų kambarys	Meeting Room	21.0 m²
2.26	Susitikimų kambarys	Meeting Room	21.0 m²
2.27	Susitikimų kambarys	Meeting Room	21.0 m²
2.28	Techninė patalpa	Technical Room	16.6 m²
2.29	Darbo patalpa	Office	430.2 m²
2.30	Koridorius	Corridor	88.5 m²
2.31	Vyrų tualetas	Men's Toilet	7.1 m²
2.32	Vyrų tualetas	Men's Toilet	10.8 m²
2.33	Motelių tualetas	Women's Toilet	7.1 m²
2.34	Motelių tualetas	Women's Toilet	10.7 m²
2.35	IT duomenų centro techninė patalpa	IT data center technical room	32.4 m²
2.36	IT duomenų centras	IT data center	19.8 m²
2.37	Virtuvės patalpa	Kitchen	29.7 m²
2.38	Darbo patalpa	Office	561.8 m²
2.39	Kabinetas	Office	21.7 m²
2.40	Susitikimų kambarys	Meeting Room	10.2 m²
2.41	Susitikimų kambarys	Meeting Room	10.5 m²
2.42	Kabinetas	Office	Not Placed
2.43	Susitikimų kambarys	Meeting Room	10.9 m²
2.44	Susitikimų kambarys	Meeting Room	10.9 m²
2.45	Susitikimų kambarys	Meeting Room	23.2 m²
2.46	Kabinetas	Office	18.6 m²
2.47	Susitikimų kambarys	Meeting Room	36.4 m²
2.48	Susitikimų kambarys	Meeting Room	75.0 m²
2.49	Koridorius	Corridor	50.9 m²
2.50	Koridorius	Corridor	285.3 m²
2.51	Elektroninio išėjimo praėjimo patalpa	Electronic discharge entrance	27.3 m²
2.52	Vyrų tualetas	Men's Toilet	10.4 m²
2.53	Vyrų tualetas	Men's Toilet	15.1 m²
2.54	Savišaldis	Storage	17.8 m²
2.55	Motelių tualetas	Women's Toilet	10.4 m²
2.56	Motelių tualetas	Women's Toilet	15.1 m²
2.57	Paskirstymo punktas	Distribution Point	33.8 m²
2.58	Poliso zona	Blue collar break room	77.1 m²
2.59	Apmokymų patalpa	Shop floor academy	80.1 m²
2.60	Apmokymų patalpa	Shop floor academy	79.3 m²
2.61	Apmokymų patalpa	Shop floor academy	80.1 m²
2.62	IT duomenų centras	IT data center	58.2 m²
2.63	IT duomenų centro techninė patalpa	IT data center technical room	55.4 m²
2.64	Motelių tualetas	Women's Toilet	11.8 m²
2.65	Motelių tualetas	Women's Toilet	17.3 m²
2.66	Neįgalųjų tualetas	Toilet for disabled people	6.8 m²
2.67	Kvalifikacijos patalpa	Cleaning Room	11.0 m²
2.68	Vyrų tualetas	Men's Toilet	12.2 m²
2.69	Vyrų tualetas	Men's Toilet	18.0 m²
2.70	Poliso zona	Blue collar break room	Not Placed
2.71	Koridorius	Corridor	71.2 m²
2.72	Robotų ir simuliacijų laboratorija	Robot laboratory and cardboard simulation room	44.1 m²
2.73	Vyrų tualetas	Men's Toilet	8.3 m²
2.74	Vyrų tualetas	Men's Toilet	9.7 m²
2.75	Motelių tualetas	Women's Toilet	8.3 m²
2.76	Motelių tualetas	Women's Toilet	9.7 m²
2.77	Virtuvės patalpa	Kitchen	14.4 m²
2.78	Darbo patalpa	Office	102.2 m²
2.79	Kabinetas	Office	17.0 m²
2.80	Garantinio aptarnavimo centras	Warranty Returns Center	242.6 m²
2.81	Temboras	Hall	10.5 m²
IŠ VISŲ TOTAL:			4328.0 m²

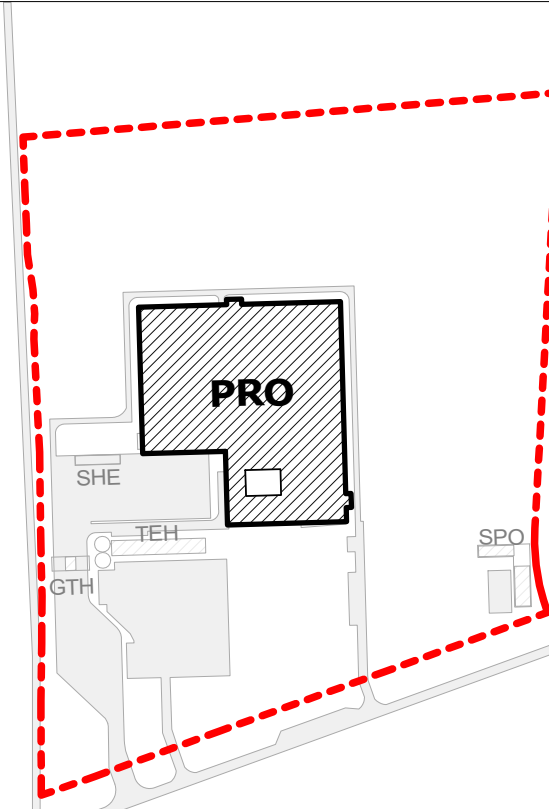
SPALVŲ REIKŠMĖS/ Color Fill Legend

- Circulation
- Courtyard
- Kitchen
- Meeting
- Office
- Production Support
- Technical
- Toilets
- Warehouse Support

PASTABOS:

NOTES:

VIETA/LOCATION:



ŪSĄKOVAS/ BENEFICIARY:



KLIJIMO ZONA/ CLIMATE ZONE:

UAB "Continental Automotive Lithuania, Jogailos g. 4, Vilnius

STATINIO KATEGORIJA/ IMPORTANCE CATEGORY:

Ypatybų / Special

ATSPARUMO UGNIAI KATEGORIJA/ FIRE HAZARD CATEGORY:

Eng

ATSPARUMO UGNIAI LAIKAS/ FIRE RESISTANCE DEGREE:

I

PAKILIMO LAIKAS/ FREEZING DEPTH:

1.20 m / LYGOS/ LEVEL

FORMATAS/ FORMAT:

1:180 x 841 (1:1000 m²)

FAJLAS/ FILE:

KUL_RF_236_PRO_AR_002_v0-First floor functional plan-CD

LAIDA/ DATE:

2023.08.15

PROJEKTUOTOJAS/ DESIGNER:

UAB "Batic Engineers"

ARCHITECTAS/ ARCHITECT:

V. Jakulis

STATINIO NUMERIS IR PAŽYNAVIMAS/ BUILDING NUMBER AND TITLE:

PRO- Gamybos pastatas/Production Building

ATSPARUMO UGNIAI LAIKAS/ FIRE RESISTANCE DEGREE:

I

STATYTOJAS IR ŪSĄKOVAS/ BUILDER AND CLIENT:

UAB Continental Automotive Lithuania

LT/ENG

RF-236-PRO-TP-SA-B-02

