



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2009-04-30 SPRENDIMU
NR. TS-195 PATVIRTINTO KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN., SMILTYNŲ
I K., ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 5217/0013:615, DETALIOJO PLANO
KOREGAVIMO ŽEMĖS SKLYPUOSE KAUNO R. SAV., DOMEIKAVOS SEN.,
SMILTYNŲ I K., BŪDOS G. 25, KADASTRO NR. 5217/0013:1116, BŪDOS G. 27,
KADASTRO NR. 5217/0013:1114 IR BŪDOS G. 29, KADASTRO NR. 5217/0013:1111,
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO, TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ
IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ NUSTATYMO**

2018 m. vasario 14 d. Nr. ĮS-278
Kaunas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis ir 28 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014-01-02 įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 307 ir 310 punktais, Žemės naudojimo būdų turinio aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-01-20 įsakymu Nr. 3D-37/D1-40 „Dėl žemės naudojimo būdų turinio aprašo patvirtinimo“, Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-uju pakeitimu, patvirtintu Kauno rajono savivaldybės tarybos 2014-08-28 sprendimu Nr. TS-299 „Dėl Kauno rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 1-ojo pakeitimo tvirtinimo“, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-06-19 nutarimo Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“, 27 punktu, atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2018-02-05 Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG58943, planavimo iniciatorės UAB „Agnapolio dvaras“, į. k. 159931142, 2018-02-05 prašymą, registruotą 2018-02-07 Nr. PT-3:

1. T v i r t i n u Kauno rajono savivaldybės tarybos 2009-04-30 sprendimu Nr. TS-195 patvirtinto Kauno r. sav., Domeikavos sen., Smiltynų I k., žemės sklypo, kadastro Nr. 5217/0013:615, detaliojo plano – vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento (toliau – teritorijų planavimo dokumento) koregavimą žemės sklypuose Kauno r. sav., Domeikavos sen., Smiltynų I k., Būdos g. 25, kadastro Nr. 5217/0013:1116, kurio plotas

NUORAŠAS TIKRAS

PADEJĖJA
R. GRĖBLIAUSKIENĖ
2018-02-14

0,0974 ha, Būdos g. 27, kadastro Nr. 5217/0013:1114, kurio plotas 0,1051 ha ir Būdos g. 29, kadastro Nr. 5217/0013:1111, kurio plotas 0,1915 ha.

2. S u j u n g i u 1 punkte įvardytus koreguojamus žemės sklypus į vieną, projekte suformuotą sklypą Nr. 1, apie 0,3940 ha ploto, kitos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) paskirties, su apribojimais (Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, skyriai) – VI, XXI, XLIX.

3. N u s t a t a u, remiantis 1 punkte įvardytu detaliuoju planu, teritorijos naudojimo reglamentus.

4. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti registruoti teritorijų planavimo dokumentų registro tvarkytojui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jo patvirtinimo dienos.

5. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir juo patvirtintas 1 punkte įvardytas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

6. N u r o d a u Urbanistikos skyriaus vedėjui užtikrinti šio įsakymo ir juo patvirtinto 1 punkte įvardyto teritorijų planavimo dokumento viešinimą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 6 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo gavimo dienos gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas).

Administracijos direktorius

Antanas Nesteckis

Parengė

J. V. Blaževičienė
2018-02-14

NUORASAS TIKRAS

PADEJEJA
R. GRĖBLIAUSKIENĖ
2018-02-14