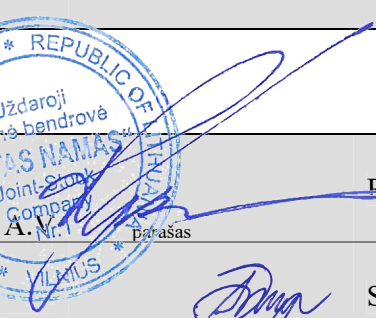


STATYTOJAS	Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas
UŽSAKOVAS	Kauno rajono Šlienavos pagrindinė mokykla Mokyklos g. 13, LT-53148 Šlienava, Kauno apskritis
PROJEKTO PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas
PROJEKTO NUMERIS	SN-17-037
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATINIO PAVADINIMAS	Mokslo paskirties pastatas
DALIS	Architektūros
BYLA	SN-17-037-PP-BD
BYLOS LAIDA	0

Direktorius	 Robertas Gaurelis
Projekto vadovas	 parašas Sandra Steponavičiūtė, At. Nr. A2069
Projekto dalies vadovas	 parašas Sandra Steponavičiūtė, At. Nr. A2069

Vilnius, 2017

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Objektas: Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šlienavos k. Samylų sen.,
Kauno r. sav. rekonstravimo projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKLYPAS (unikalus Nr. 4400-1822-2470)			
1. sklypo plotas	m ²	21728	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0,12	
3. sklypo užstatymo tankis	%	9,7	
II PASTATAI			
1. Negyvenamieji pastatai: Mokyklos paskirties pastatas (unikalus Nr. 5296-0043-3018)			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	2694,28	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	2694,28	
4. Pastato tūris.*	m ³	15215	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	
6. Pastato aukštis. *	m	17,96	
8. Energinio naudingumo klasė	-	C	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	E	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Sandra Steponavičiūtė

At. Nr. A2069, 2016-04-28.

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
- STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės išėjimo durys“;
- STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“;
- STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“;
- STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
- STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Patvirtintas įsakymu Nr. 1-338;
- Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų taisyklės;

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis					
Atest. Nr.		UAB "Šiltasnamas" Fabijoniškių g. 24A, 2 aukštas, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltasnamas.eu		Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas			
	PARĖIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS				
A2069	PV	S. Steponavičiūtė		Aiškinamasis raštas			
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė					
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė					
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas			SN-17-037-TP-SA-AR			
						lapas	lapų
						1	22

2. ESAMA SKLYPO SITUACIJA

2.1. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas. Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas

Statytojas. Kauno rajono savivaldybės administracija

Užsakovas. Kauno rajono Šlienavos pagrindinė mokykla

Projektuotojas. UAB „Šiltas namas“, Dariaus ir Girėno g. 42A-509, LT-02189 Vilnius, įmonės kodas 220618020, Tel. (8 5) 269 69 10, Faks. (8 5) 269 69 60, El. Paštas: info@siltasnamas.eu.

Projekto vadovė Sandra Steponavičiūtė, Atest. Nr. A2069.

Tel. Mob. 863580801, El. Paštas: sandra.steponaviciute@siltasnamas.eu.

Projektuojamų statinių kategorija.

Ypatingas.

Statybos rūšis. Rekonstravimas.

Žemės sklypo adresas: Mokyklos g. 13, LT-53148 Šlienava, Kauno apskritis

Sklypo unikalus Nr. 4400-1822-2470.

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5280/0005:554 Šlienavos. k. v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomenės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 21728 m²;

Juridiniai faktai: Sudaryta panaudos sutartis Nr. N/P-2009-32, 2009-04-15; plotas 21728 m².
Panaudos gavėjas – Kauno rajono savivaldybė, (identifik. K. 111100622), Savanorių pr. 371, Kaunas.

Projektas parengtas vadovaujantis:

- Statinio (ių) ar statinių grupės projektavimo užduotimi;
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu apie žemės sklypo teisinę registraciją, Nr. 44/1278149, 2009-04-16;
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu apie pastatų teisinę registraciją, Nr. 20/197124, 2004-07-26;
- Valstybinės žemės panaudos sutartimi, N/P-2009-32, 2009-04-15;
- Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla, Nr. 52/14465
- Žemės sklypo planu, M1:500, 2014 m;
- Topografinė nuotrauka, 2017 m;

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	21	0

- Geologinių tyrimų ataskaita, 2017 m;
- Konstrukciniais tyrimais, 2017 m.

2.2. Esama sklypo teritorija

Žemės sklypas (kad. Nr. 5280/0005:554) (Unik. Nr. 4400-1822-2470) randasi Šlienavo k. rytinėje dalyje, Mokyklos g. 13. Sklypą supa gyvenamieji pastatai. Pagrindinis patekimas į sklypą yra iš pietryčių pusės nuo Mokyklos gatvės. Įvažiavimas yra iš šiaurės rytų pusės nuo Nemuno gatvės. Sklypo plotas – 21728 m². Sklype yra mokyklos pastatas, sandėlis, katilinė, kurių rekonstravimo sprendiniai numatomi šiame projekte.



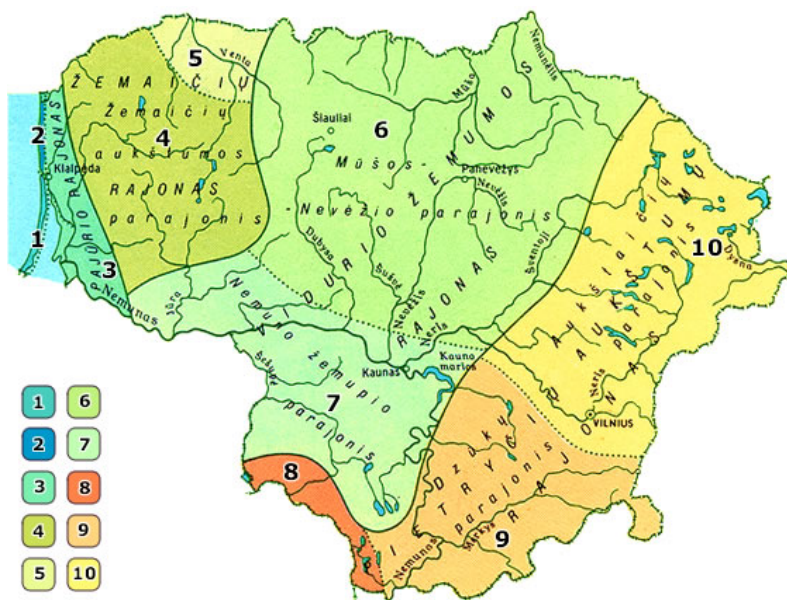
(Situacijos schema)

2.3. Reljefas

Sklypo reljefas yra lygus su aukščio perkritimu ties mokyklos stadionu .

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	21	0

2.4. Klimato sąlygos



Rajonai		Pajūrio			Žemaičių		Vidurio žemumos		Pietryčių aukštumos		
Parajoniai		Kuršių pak- nerijos (1)	Jūros pak- rantės (2)	Pajūrio žė- mumos (3)	Žemaičių aukš- tumos (4)	Ventos vidurupio žemumos (5)	Mušos – Nevėžio (6)	Nemuno žemupio (7)	Sūduvos (8)	Dzūkų (9)	Aukš- taičių (10)
Terminės sąlygos (°C)	vasarą $\Sigma T > 10^\circ$	2000 - 2200	2000	2000 - 2200	1900 - 2000	2000 - 2100	2100 - 2200	2200 - 2300	2100 - 2200	2100 - 2300	2000 - 2200
	žiemą $T_{\text{n(m)}}^*$	> -20	> -20	-21 - - 22	-22 - -23	-23	-24 - - 26	-24	-23 - -24	-24 - - 26	-25 - - 28
Kritulių kiekis per metus (mm)		~750	~700	700 - 800	700 - 900	500 - 600	500 - 600	650 - 750	550 - 650	600 - 700	500 - 700
Laikotarpių su trukmė (dienomis)		75 - 80	65 - 75	75 - 80	90 - 100	80 - 90	80 - 100	70 - 80	80 - 90	85 - 95	100 - 110

	be šalnų	180 - 190	170 - 180	160 - 170	140 - 150	140 - 150	140 - 160	150 - 160	140 - 150	140 - 150	130 - 150
Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus	1. Jūrinio oro pernaša į žemyną 2. Pakrantės brizinė cirkuliacija				1. Drėgno oro masių kilimas vakariniais aukštumų šlaitais 2. Vietos aukščio poveikis		1. Adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų 2. Dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi		1. Turbulentinės apykaitos ir terminės konvekcijos sustiprėjimas labia raižytoje vietovėje 2. Galingų terminių inversijų susidarymas žiemą		
* Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis											

2.5. Želdiniai

Sklypo rytinė ir centrinė dalis gausiai apželdinta medžiais, pietinėje dalyje ir ties teritorijos ribomis auga pavieniai krūmai ir medžiai.

2.6. Esami inžineriniai tinklai

Sklype yra šie inžineriniai tinklai: elektros ir ryšių linijos, miesto vandentiekio, fekalinės kanalizacijos tinklai, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų trasos.

2.7. Sanitarinė ir ekologinė situacija

Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių.

2.8. Atlikti tyrinėjimai ir tyrimai

Atlikta vizualinė pastato apžiūra, matavimai, fotofiksacija, geologiniai tyrimai, konstrukciniai tyrimai.

3. ESAMŲ PASTATŲ SITUACIJA

Kauno rajono Šlienavos pagrindinė mokykla pastatyta 1960 metais. Mokykloje mokosi apie 200 mokinių, tačiau pastatas nėra pritaikytas visapusiškam ir patogiam vaikų lavinimui. Šiuo metu mokyklos valgykla 61,55 m² įrengta pusrūsyje, patalpos per mažos, neatitinka higienos reikalavimų.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	0

Sporto salė įrengta 200,87 m² trečiame aukšte, tačiau šalia salės nėra persirengimo patalpų, tualetų ir dušo patalpų. Pastato langai ir išorės durys yra nauji, plastikiniai. Pastatas nepritaikytas žmonėms su negalia: neįmanomas patekimas į pirmą aukštą, durų pločiai pernelyg siauri, grindų peraukštėjimai.

3.1. Fotofiksacijos



(Mokyklos fotofiksacija iš šiaurės vakarų pusės)

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	21	0



(Katilinės fotofiksacija iš pietryčių pusės)



(Sandėliuko fotofiksacija iš šiaurės rytų pusės)



(Sandėliuko fotofiksacija iš šiaurės vakarų pusės)

3.2. Pamatai

Mokyklos pastatas - betono juostiniai;

Sandėliukas - betono juostiniai;

Katilinė – betono juostiniai;

3.3. Sienos

Mokyklos pastatas – plytų mūro;

Sandėliukas - plytų mūro;

Katilinė - plytų mūro.

3.4. Perdenginiai

Mokyklos pastatas – gelžbetonio plokštės;

Sandėliukas - gelžbetonio plokštės;

Katilinė - gelžbetonio plokštės.

3.5. Stogas

Mokyklos pastatas – šlaitinis;

Sandėliukas - šlaitinis;

Katilinė - sutapdintas.

3.6. Pertvaros

Mokyklos pastatas – plytų mūras;

Sandėliukas - plytų mūras;

Katilinė - plytų mūras.

3.7. Grindys

Mokyklos pastatas – teraco, lentų, linoleumo;

Sandėliukas – betono;

Katilinė - betono.

4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ BENDRIEJI DUOMENYS

UAB „Šiltas namas“ vadovaudamasis Kauno rajono Šlienavos pagrindinės mokyklos pateikta projektavimo užduotimi, „Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektą”.

Esamas mokyklos pastatas (1C3p), katilinė (3H1p) ir sandėliukas (2F1p) randasi žemės sklype (kad. Nr. 5280/0005:554) (Unik. Nr. 4400-1822-2470), adresu Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šlienavos k. Mokyklos g. 13.

Rekonstruojamų pastatų statybos baigimo metai pagal Kadastrinių matavimų bylą – 1960 m.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	21	0

Šiame projekte pateikiami mokyklos pastato (1C3p), katilinės (3H1p) ir sandėliuko (2F1p) rekonstravimo sprendiniai.

Projekto rengėjas patvirtina, kad projektiniai sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Techninis projektas rengiamas atsižvelgiant į Šlienavos pagrindinės mokyklos projektavimo priestatui užduotį. Projektas numatomas vykdyti dviem etapais. Pirmajame etape numatoma statyti sporto salę, valgyklą. Rekonstruoti esamas pirmo aukšto patalpas, rekonstruoti ar įrengti šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, vandentiekio ir nuotekų, gaisrinės signalizacijos, elektros, apsaugos, elektroninių ryšių, šilumos gamybos ir tiekimo, gaisrinės saugos sistemas, pastatą pritaikyti žmonėms su negalia.

Antrajame etape numatoma ikimokyklinio ugdymo patalpų įrengimas.

Planuojama statyti naują sporto salę, naują virtuvę su valgykla, naujas ikimokyklinio ugdymo patalpas, rekonstruoti esamą katilinę ir esamas mokyklos ūkines patalpas. Vykdamat priestato statybą numatoma nugriauti mokyklos I a. priestatą (kur dabar yra valgykla).

Sklypo teritorija tvarkoma prie ikimokyklinio ugdymo patalpų, ši teritorija aptveriamas tvora. Taip pat bus atstatomos pažeistos dangos ir pritaikytos žmonių su negalia patekimui į pastatą.

Techninio projekto apimtyje įvertinami architektūrinių, konstrukcinių ir inžinerinių tinklų sprendinių suderinamumas.

Rekonstruojamas Šlienavos mokyklos (1C3p) pastatas. Patalpų bendras plotas – 1293,47 m²; po rekonstrukcijos numatomas bendrasis plotas – 2672,48 m².

5. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais vadovaujantis

parengtas sklypo plano dalis, sąrašas:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas;
- Lietuvos respublikos teritorijų planavimo įstatymas
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 patvirtinti „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	0

-Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m.

sausio 17 d. įsakymu Nr. 1-14 patvirtinti „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“.

-STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“.

LR Vyriausybės nutarimas „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, 1992m. gegužės 12 d. Nr. 343 Vilnius

-Statybinė klimatologija RSN 156-94

- HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

- HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“

-LST 1516:1998 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;

Vadovautasi visų nurodytų dokumentų aktualia redakcija.

5.1. SKLYPO SUTVARKYMAS

Paliekamas esamas įvažiavimas į sklypą. Pagrindinis įėjimas į pastatą nekeičiamas, paliekamas esamas iš pietryčių pusės, ties 1-11 fasadu. Priešais pagrindinį įėjimą į pastatą įrengiami nauji laiptai ir pandusas nevaržomam žmonių su negalia judėjimui. Aplink projektuojamą priestatą numatoma betoninių trinkelų nuogrinda.

Šalia ikimokyklinio ugdymo patalpų įrengiama vaikų žaidimo aikštelė, kuri aptveriami 1,5 m aukščio tvora. Aikštelėje įrengiama guminių trinkelų danga. Taip pat įrengiamos sūpynės, smėlio dėžė, laipynė-čiuožykla, suoliukas ir šiukšlių dėžė. Šalia žaidimų aikštelės projektuojama pavėsinė-stoginė.

Esamą krepšinio aikštelę rekomenduojama aptverti 3 metrų aukščio tvora.

Statybinio laužo išvežimas

Po rekonstravimo, sklypo sutvarkymo metu susidariusios statybinės atliekos – betono laužas, skalda, žvyras ir smėlis, atliekamas gruntas - turi būti išvežamas antriniam panaudojimui arba utilizavimui į Kauno apskrities statybinio laužo sąvartyną laikantis nustatytos tvarkos. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 2002- 07- 01, Nr. IX-1004 nustatyta tvarka ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, kurios patvirtintos LR Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637. Rekonstrukcijos metu pažeistos dangos, esami pastatai ir patalpų vidaus apdaila atstatomi į neprastesnę būklę, nei buvo iki statybos darbų pradžios, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiomis statybos normomis ir reikalavimais. Statybinių šiukšlių išvežimo važtaraščiai saugomi iki pastato pridavimo valstybinei komisijai.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	0

6. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengta architektūrinė projekto dalis, sąrašas:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas 1996.03.19 Nr. I-1240;

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
 - STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
 - STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties pastatai“;
 - STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
 - STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
 - STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
 - STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
 - STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
 - STR 2.01.01(6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
 - STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;
 - STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“;
 - STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos;
 - STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
 - STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
 - STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
- HN 75:2010 „Įstaiga, vykdomi ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
- HN 21:2011 „Mokykla, vykdomi bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“
- LST 1516:1998 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“; Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai 2010.12.07 Nr. 1-338.

Demontavimo darbai: atliekant perplanavimą nereikalingos pertvaros ardamos, kertamos naujos angos sienose, durų ir langų įrengimui, inžinerinių tinklų pravedimui. Nuo visų patalpų lubų, sienų skutami dažai, nudažomas suiręs tinkas, ardamos plytelės. Nuo grindų ardoma esama danga: plytelės, linoleumas ir lentos. Išmontuojamos medinės ir plastikinės lauko ir vidaus durys.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	0

Projektiniai sprendiniai

Planuojamas Šlienavos mokyklos priestatas numatomas statyti tarp esamo mokyklos pastato ir stadiono. Projektuojamas priestatas prijungiamas prie esamo mokyklos pastato vietoj pirmo aukšto priestato, kuriame šiuo metu įrengta valgykla. Esamos valgyklos vietoje projektuojama valgymo zona/holas. Ši zona sujungiama su esamu holu laipteliais, kadangi esamo pastato grindų lygis aukštesnis 45 cm už projektuojamo priestato grindų lygį. Įrengimas vienas keltuvas, kuris transformuojasi iš laiptų, kuris skirtas žmonių su negalia patekimui į projektuojamo priestato patalpas.

Priestato kairėje pusėje projektuojama sporto salė su kabinetu ir inventoriaus patalpa. Sporto salė kartu bus naudojama ir kaip aktų salė įrengiant modulinę išardomą pakylą. Greta salės numatoma įrengti persirengimo kambarius atskirai mergaitėms ir berniukams, atskirus tualetus su prausyklomis ir dušais. Iš koridoriaus numatomas pateikimas į naujai įrengiamą atskirą tualetą žmonėms su negalia.

Priestato centrinėje dalyje tarp valgymo zonos/holo ir esamos katilinės projektuojama virtuvė su atskiru įėjimu personalui ir produktams įnešti.

Produktų laikymui suprojektuotas sandėlis su šaldytuvais ir šaldiklių stelažais. Personalui kambaryje įrengtas dušas, WC, numatytos dvi individualios spintelės.

Valgykloje suprojektuota patalpa pirminiam daržovių paruošimui. Virtuvėje maistas gaminamas zonuojant pagal paskirtį – mėsos paruošimas, miltinių ir šaltų patiekalų, karštų patiekalų ruošimas. Visose darbo vietose yra būtini mechaniniai įrengimai, šaldytuvai, darbo stalai, plautuvės.

Maisto išdavimui suprojektuota išdavimo linija – šaldoma vitrina šaltiems patiekalams, marmitai karštiems patiekalams, prekystalis įrankiams.

Indų plovykloje suprojektuota linija stalo indų plovimui – paruošiamojo plovimo stalas su plautuve ir plaunamuoju dušu, indų plovimo mašina, stelažai švariems indams.

Virtuvė ir valgymo/holo zona atskiriamos ažūrine sienele, virš maisto išdavimo linijos ir nešvarių indų nišoje įrengiamos nuleidžiamos žaliuzės, kurios nuleidžiamos valgyklos nedarbo metu.

Valgymo/holo zonoje palnuojami mobilūs sulankstomi stalai.

Dešinėje priestato pusėje, dalyje esamo ūkinio pastato vietoje projektuojamos ikimokyklinio ugdymo patalpos. Į šias patalpas patenkama koridoriumi, kuris jungia esamą pastatą su priestatu. Šioje dalyje įrengiamos dvi žaidimų-miegamojo/poilsio patalpos po 80 m² su mobiliomis suskleidžiamomis lovomis, priėmimo- nusirengimo patalpa su 40 persirengimo spintelių. Projektuojami trys san mazgai, į vieną san. mazgą pateikimas iš žaidimų-miegamojo/poilsio patalpos, čia suprojektuoti 3 klozetai ir 4

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	21	0

praustuvės. Į kitus du san. mazgus patenkama iš priėmimo- nusirengimo patalpos. Vienas iš jų pritaikytas ŽN, kitame įrengti 4 klozetai, 4 praustuvės, pusvonė ir pagalbinė patalpa.

Esamo ūkinio pastato dalyje projektuojamos sandėliavimo patalpos, elektros ir vandens įvado patalpos ir garažas skirtas mokyklos autobusiukui.

Esamos katilinės vietoje įrengiama ventkamera. Esamos dvi sienos paliekamos kaip pertvaros, kitos griauamos.

Esamas mokyklos pirmas aukštas rekonstruojamas. Panaikinamos visos esamos rūbinės, vietoj jų įrengiamos spintelės išdėstytos palei holo sienas. Padidinamas esamas tambūras, šalia jo, esamoje direktoriaus kabineto vietoje įrengiama patalpa budinčiajam ir ūkvedžio kabinetas, taip pat padidinama holo erdvė. Priešingoje tambūro pusėje įrengiami trys nauji kabinetai direktoriui ir jo pavaduotojams. Vietoj mokytojų kabineto įrengiama nauja klasė padidinant patalpą. Kabinete su įėjimu iš dešinės laiptinės įrengiamas technologijų kabinetas su virtuvės įranga. Kiti kabinetai ir san. mazgai lieka nepakitę.

Mokyklos centrinėje dalyje ties naujai projektuojamais holo laipteliais į valgymo/holo zoną projektuojamas liftas jungiantis su antru ir trečiu mokyklos aukštu. Esamos mokyklos laiptinės remontuojamos. Demontuojami esami turėklai ir įrengiami nauji metaliniai turėklai.

Vidaus patalpų apdaila

Projektuojamo priestato sporto salės korpuse, koridoriuje ir ikimokyklinio ugdymo žaidimų-miegojimo/poilsio patalpose ir priėmimo-nusirengimo patalpose numatoma heterogeninė PVC grindų danga, inventoriaus patalpoje, kabinete numatoma homogeninė PVC danga, persirengimo, WC, dušo patalpose, numatoma neslidi akmens masės plytelių grindų danga. Sporto salėje numatoma speciali PVC 7mm storio danga ant amortizuojančio plokštuminio pagrindo. Universalios taškinio elastingumo dangos iš PVC žymiai sumažina sportuojančių vaikų, moksleivių traumų skaičių ir dydį. PVC grindjuostės montuojamos tvirtinant jas į sieną, apdaila tokia pati kaip ir grindų dangos. Virtuvėje ir kitose pagalbinėse patalpose – neslidžių akmens masės plytelių danga. Valgymo/holo zonoje ir esamo pirmo aukšto hole, tambūre ir laiptinėse per tris aukštus įrengiama liejamų grindų danga. Esamo pirmo aukšto kabinetuose įrengiama heterogeninė PVC grindų danga, san. mazguose numatoma neslidi akmens masės plytelių grindų danga.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	21	0

Sienas numatoma glaistyti, dažyti lengvai plaunamais dažais. WC, dušo patalpose sienos iki h=2,50m aptaisomos glazūruotomis keraminėmis plytelėmis. Visose patalpose įrengiamos pakabinamos segmentinės arba g/k lubos. G/k lubos turi būti glaistomos, šlifuojamos, dažomos lengvai plaunamais dažais. WC patalpose įrengiamos atsparaus drėgmei g/k lubos glaistomos, šlifuojamos, dažomos lengvai plaunamais dažais.

Prieš įrengiant grindų dangą WC, dušo patalpose, numatoma įrengti dviejų sluoksnių hidroizoliacinę dangą, užleidžiant ją 10cm ant sienos, kuri apsaugo nuo drėgmės ir pratekėjimų.

Remontuojamose patalpose, kur reikalinga, prieš glaistymą atliekamas sienų lyginimas tinko mišiniu arba atskirų vietų tinko remontas.

Langai, lauko ir vidaus durys

Projektuojamame priestate numatoma įrengti plastikinio profilio dvivėres lauko duris. Durys su pritraukėju, rankena traukiama, spalva analogiška durų rėmo spalvai. Durys įstiklintos saugiu stiklu.

Projektuojamame priestate visus langus numatoma įrengti plastikinio profilio, šešių kamerų. Numatomas trijų stiklų stiklo paketas su selektyviniu stiklu, užpildytas argono dujomis. Bendras gaminio šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$. Ikimokyklinio ugdymo patalpose ant langų įrengiami roletai.

Kabinetų durys. Skydinės durys, apdaila – HPL laminatas. Durys rakinamos raktu. Durų rankena ir spynos dangtelis iš nerūdijančio plieno. Durų varstymas nurodytas plane ir eskize. Durų spalva - 9016, durų lipduko grafikos spalva - RAL 6019. Durų varčios kraštų fanieruotė - klijuotos balintos medienos raštas. Aplink duris montuojamas stačiakampio profilio apvadas dažomas durų spalva.

San. mazgų durys. Skydinės durys su HPL laminato danga. Durys su užraktu iš vidaus, skirtos tualetui. Durų rankena ir spynos dangtelis iš nerūdijančio plieno. Montuojama nerūdijančio plieno plokštelė prie rankenos ir prie durų apačios. Įmontuojamos vėdinimo grotelės su triukšmo slopintuvu durų apačioje. Durų spalva - 9016, durų lipduko grafikos spalva: RAL 6019. Durų varčios kraštų fanieruotė - klijuotos balintos medienos raštas. Durys su pritraukėju. Aplink duris montuojamas stačiakampio profilio apvadas dažomas durų spalva. Durų užrakinimo mechanizmas WC-inox.

Virtuvės patalpų durys. ZK tipo durys komplektuojamos su spyna, automatiniu pritraukėju, nerūdijančio plieno rankena. Spalva - RAL 9016.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	21	0

Laiptinių durys. Vidaus dvivėrės durys. Priešgaisrinės metalinės durys su HPL laminato danga. Durys rakinamos raktu. Durų rankena ir spynos dangtelis iš nerūdijančio plieno. Durų spalva - 9016, durų lipduko grafikos spalva - RAL 6019. Durų varčios kraštų fanieruotė - klijuotos balintos medienos raštas. Durys su pritaukėju. Montuojamas atidarytų durų prilaikymo mechanizmas. Aplink duris montuojamas stačiakampio profilio apvadas dažomas durų spalva. UŽRAKTAS : LST EN 179.

WC kabinų pertvaros. Pertvaros gaminamos iš 24 mm drėgmei atsparios medžio drožlių plokštės (MDP), padengta melaminu. Durys su lankstais ir vidine įleidžiama spyna, rankenėle bei spragtuku, turinčiu indikaciją "laisva-užimta". Pertvarų aukštis nuo grindų – 2000 mm, tame tarpe kojelės aukštis – 170 mm. Durys (2,0x0,75m).

Gaminant, montuojant vadovautis STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys". Prieš gamybą angų matmenis būtina patikslinti ir suderinti su projekto vadovu bei architektu. Durų varstymo kryptį žr. planų brėžiniuose. Visus pakeitimus derinti su projekto architektu. Gaminiai turi būti sertifikuoti ir turėti atitikties deklaracijas.

Stogo dangos įrengimas: Projektuojamo priestato stogas įrengiamas sutapdintas, nuolydis 2°. Įrengiami stogai su 2 sl hidroizoliacijos ir šilumos izoliacijos sluoksniu (viršutinis akmens vatos sluoksnis ir apatinis polistireninio putplasčio). Parapetai virš stogo dangos turi būti iškilę ne mažiau kaip 600 mm. Parapetai apskardinami cinkuota skarda su poliesterio padengimu. Pastato stogas atitinka BROOF(t1) klasės reikalavimus.

Fasadų įrengimas: lauko sienos šiltinamos ir įrengiamas vėdinamas fasadas. Apdaila – fibrocementinės plokštės ir lentelės. Lauko palangės iš cinkuotos skardos su poliesterio padengimu. Esami lauko laiptai rekonstruojami ir įrengiamas naujas pandusas aptaisomi betoninėmis trinkelėmis, įrengiami turėklai. Aplink projektuojamą priestatą įrengiama nuogrinda: tankinamas gruntas, pilamas smėlio sluoksnis, klojama betoninių trinkelų nuogrinda, įrengiami vejos borteliai.

Pastato pritaikymas žmonėms su negalia

Pastatą pritaikant žmonių su negalia reikmėms imamasi šių sprendinių:

- įrengiamas pandusas ties lauko laiptais bei įėjimu.
- panduso, lauko laiptų pirma ir paskutinė pakopos turi būti ženklinamos įspėjamaisiais paviršiais žmonėms su regėjimo negalia;

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	21	0

- vidaus laiptų pirma ir paskutinė pakopos turi būti pažymėtos 60 mm pločio geltonos spalvos juostomis žmonėms su regėjimo negalia;
- įrengiami sanitariniai mazgai žmonėms su negalia (klozetas su apsiplovimo žarnele);
- koridorių pločiai ir grindų danga tinkami prasilenkti ir nekliudomai judėti žmonėms su negalia;
- durų pločiai visose patalpose numatomi 1 m pločio (išskyrus ŽN nepritaikytų sanitarinių mazgų duris);
- Įrengiamas liftas ir laiptai-keltuvas.

Sprendimai žmonėms su negalia

Vidaus patalpų pritaikymas ŽN.

Projektuojamame pastate žmonėms su negalia užtikrinta galimybė savarankiškai patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis mokiniams ir darbuotojams skirtomis patalpomis. ŽN pritaikyti pagrindiniai įėjimai į pastatą (peraukštėjimas numatytas ne didesnis kaip 2 cm), visos patalpos ir taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holai ir pan (vidaus durys be slenksčių). ŽN pritaikyti sanitariniai mazgai.

ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. ŽN sanitariniuose mazguose įrengiami pakeliami ir stacionarūs turėklai prie unitazo ir kriauklės. Visuose ŽN pritaikytuose sanmazguose numatoma dušo galvutė su netrumpesne kaip 1,5 m vandens žarna. WC patalpoje įrenginiai (muilo dozatoriai, vandens čiaupai ir pan. turi būti su svirtinėmis rankenomis). Rūbams pasikabinti turi būti įrengtos pakabos. Prie unitazo esanti erdvė ne siauresnė kaip 900 mm.

Prieš pagrindinio įėjimo duris įrengta lygi aikštelė yra ne mažesnė kaip 1 500 mm x 1 500 mm. Durų slenkstis ne aukštesnis kaip 20 mm. Prie pagrindinio įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, tačiau jie yra įgilinti ir jų paviršius sutampa su dangos paviršiumi.

ŽN yra užtikrinta galimybė laisvai judėti po visas mokiniams skirtas patalpas. Visuose lankytojams skirtose patalpose yra paliktas ne mažesnis kaip 1 500 x 1 500 mm laisvas plotas ŽN judėti. Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių skirsis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus. Stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų, 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų bus pažymėti matinės plėvelės juostomis ar raštu.

San. mazgo pritaikymas ŽN

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis, ją atidarius ne mažesnis kaip 850 mm.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	0

Tualetu skirtu ŽN patalpos dydis projektuojamas toks, kad sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje lieka laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali palįsti priekiniai vežimėlio rateliai. Unitazas pastatomas taip, kad iš vienos pusės liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas pastatomas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus yra 480 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1000-1200 mm nuo grindų paviršiaus pritvirtinami 2-3 kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti.. Ant sienos įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse - anga vandeniui išbėgti (trapas).

Praustuvas kabinamas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus - 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Aplink ŽN pritaikyto praustuvo 750 mm-850 mm aukštyje pritvirtinami turėklai.

Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai kabinami taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna yra ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčiai, rankų popieriaus, muilo laikikliai ir kiti elementai kabinami 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų.

STR 2.01.02:2016

PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS

VII. PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO REIKALAVIMAI

22. Modernizuojami pastatai (jų dalys), kai modernizavimo, kuriuo atkuriamos ar pagerinamos pastato atitvarų ir (ar) jo inžinerinių sistemų fizinės ir energinės savybės, kaina viršija daugiau kaip 25 procentus pastato vertės, neįskaitant žemės sklypo, ant kurio stovi pastatas, vertės, turi atitikti tokius minimalius energinio naudingumo reikalavimus:

22.1. pastatai, kuriems leidimas modernizuoti pastatą (jo dalį) ar rašytinis įgalioto valstybės tarnautojo pritarimas statinio projektui išduotas [3.1] iki 2014 m. sausio 1 d., kai statybą leidžiantys dokumentai neprivalomi, – statybos darbai pradėti iki 2014 m. sausio 1 d., energinio naudingumo klasė turi būti ne žemesnė kaip D;

Pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U_{(C,B)}$ ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės C ir B energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui

3 lentelė

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	21	0

Atitvaros rūšis	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
			Viešosios paskirties pastatai ¹⁾	Pramonės pastatai ²⁾
Stogai	r	0,16	0,20	$0,25 \cdot \kappa_1^{5)}$
Perdangos ⁶⁾	ce			
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,25	0,30	$0,40 \cdot \kappa_1^{5)}$
Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	cc			
Sienos	w	0,20	0,25	0,30
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	wda	$1,6^{3)}$	$1,6^{4)}$	$1,9 \cdot \kappa_1^{5)}$
Durys, vartai	d	1,6	1,6	$1,9 \cdot \kappa_1^{5)}$

Pastabos:

¹⁾ viešosios paskirties pastatams priskiriami: administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, transporto, kultūros, mokslo, gydymo, poilsio, sporto, viešbučių ir specialiosios paskirties pastatai [3.6], [3.9];

²⁾ pramonės pastatams priskiriami: sandėliavimo, garažų, gamybos ir pramonės paskirties pastatai [3.6];

³⁾ jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti $1,3 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$;

⁴⁾ jei viešosios paskirties pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 35 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U_{(C,B)}$ vertė turi būti $1,3 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$. Šis reikalavimas netaikomas prekybos paskirties pastatų pirmo aukšto langams;

⁵⁾ $\kappa_1 = 20/(\theta_{iH} - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės pastatų atitvaroms, θ_{iH} – pramonės

pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės;

⁶⁾ perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Patalpų oro temperatūrų vertės

Patalpos pavadinimas	Oro temperatūra °C
1. Priešmokyklinio ugdymo grupė	20–22
2. Mokymo klasė, mokymo kabinetas, aktų salė	18–20
3. Sporto salė	15–17
4. Persirengimo kambarys prie sporto salės	20–21
5. Dušas prie sporto salės	25–26
6. Tualetas	18–19
7. Sveikatos kabinetas	21–23
8. Koridorius, laiptinė	16–18

Nevykstant pamokoms oro temperatūra šildymo sezono metu mokyklos patalpose bus ne žemesnė kaip 15 oC. Mokymo patalpose oro drėgnis bus 35–60 proc. Mokymo patalpose oro judėjimo greitis šaltuoju metų laikotarpiu bus ne didesnis kaip 0,15 m/s, šiltuoju – ne didesnis kaip 0,25 m/s.

Naujai statomame mokyklos priestatate įrengiama mechaninė ištraukiamoji vėdinimo sistema tualetuose ir dušuose, o mechaninė tiekiamoji-ištraukiamoji vėdinimo sistema įrengiama sporto/aktų salėje, maisto tvarkymo patalpose. Numatomos atskiros vėdinimo sistemos aktų/sporto salėje, maisto tvarkymo patalpose ir tualetuose bei dušuose.

Projektuojamoje sporto salėje, ikimokyklinio ugdymo patalpose numatomas tiesioginis natūralus apšvietimas. Natūralios apšvietos koeficientas yra ne mažesnis kaip 1,5 proc. toliausiai nuo lango nutolusiame taške, o insoliacija – ne trumpesnė kaip 2,5 val.

Projektuojamose patalpose bus įrengiamas dirbtinis apšvietimas. Dirbtiniam apšvietimui naudojami šviestuvai, vienodai išskleidantys šviesą. Bendram dirbtiniam apšvietimui sporto salėje

naudojamos liuminescencinės lempos. Patalpų dirbtinės apšvietos mažiausios ribinės vertės pateiktos lentelėje.

Patalpų dirbtinio apšvietimo vertės

Patalpos pavadinimas	Apšvieta (lx), ne mažiau kaip	Paviršius, kuriam taikoma apšvieta
1. Aktų salė	300	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
5. Sporto salė	200	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
6. Persirengimo kambariai, drabužinė, koridorius	100	Horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
7. Laiptinė, tualetas, dušas	75	Horizontalus paviršius 0,5 m aukštyje nuo grindų
1. Grupės žaidimų patalpa / erdvė, patalpa, kurioje įrengtos kompiuterizuotos vietos vaikams	300	horizontalus paviršius 0,5 m aukštyje nuo grindų
3. Grupės priėmimo-nusirengimo patalpa / erdvė	200	horizontalus paviršius 0,8 m aukštyje nuo grindų
4. Grupės tualetas-prausykla, judėjimo keliai, laiptinės, koridoriai	75	horizontalus paviršius 0,5 m aukštyje nuo grindų

Prevenčinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Duryse įstatomi patikimi užraktai, įrengta įsilaužimo ir gaisrinė signalizacija. Specialių reikalavimų dokumentų apsaugai statytojas nekelia. Įrengiamas teritorijos apšvietimas tamsiu paros metu. Prieigos prie pastatų atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Buitinių sanitarinių patalpų plotų parinkimo skaičiavimai

Pagal HN 21:2011 „Mokykla, vykdanči bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ mokyklų sanitarinių įrenginių skaičius turi būti ne mažesnis kaip:

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	21	0

1. 1 unitazas dvidešimčiai mergaičių ir 1 praustuvas trisdešimčiai mergaičių;
2. 1 unitazas, 1 pisuaras ir 1 praustuvas trisdešimčiai berniukų;
3. 1 dušo ragelis penkiems mokiniams persirengimo kambaryje prie sporto salės.

Mokykloje po rekonstrukcijos vaikų skaičius nebus didinamas, todėl papildomi san. mazgai projektuojami tik prie sporto salės persirengimo patalpose. Sporto salėje vienu metu sportuos apie 30 moksleivių. Persirengimo kambariuose atskirai mergaitėms ir berniukams numatyti po 3 dušus, iš viso 6. Papildomai įrengiamas vienas san. mazgas skirtas žmonėms su negalia. Renginių metu sporto salė transformuojasi į aktų salę, tokiu atveju bus naudojami esami mokyklos san. mazgai.

Pagal HN 75:2010 „Įstaiga, vykdanči ikimokyklinio ir (ar) priešmokyklinio ugdymo programą. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai” ikimokyklinių sanitarinių įrenginių skaičius turi būti ne mažesnis kaip:

1. 1 unitazas septyniems vaikams
2. 1 praustuvė penkiems vaikams
3. 1 pusvonė su lanksčiu dušo rageliu tualetu-prausyklos patalpoje

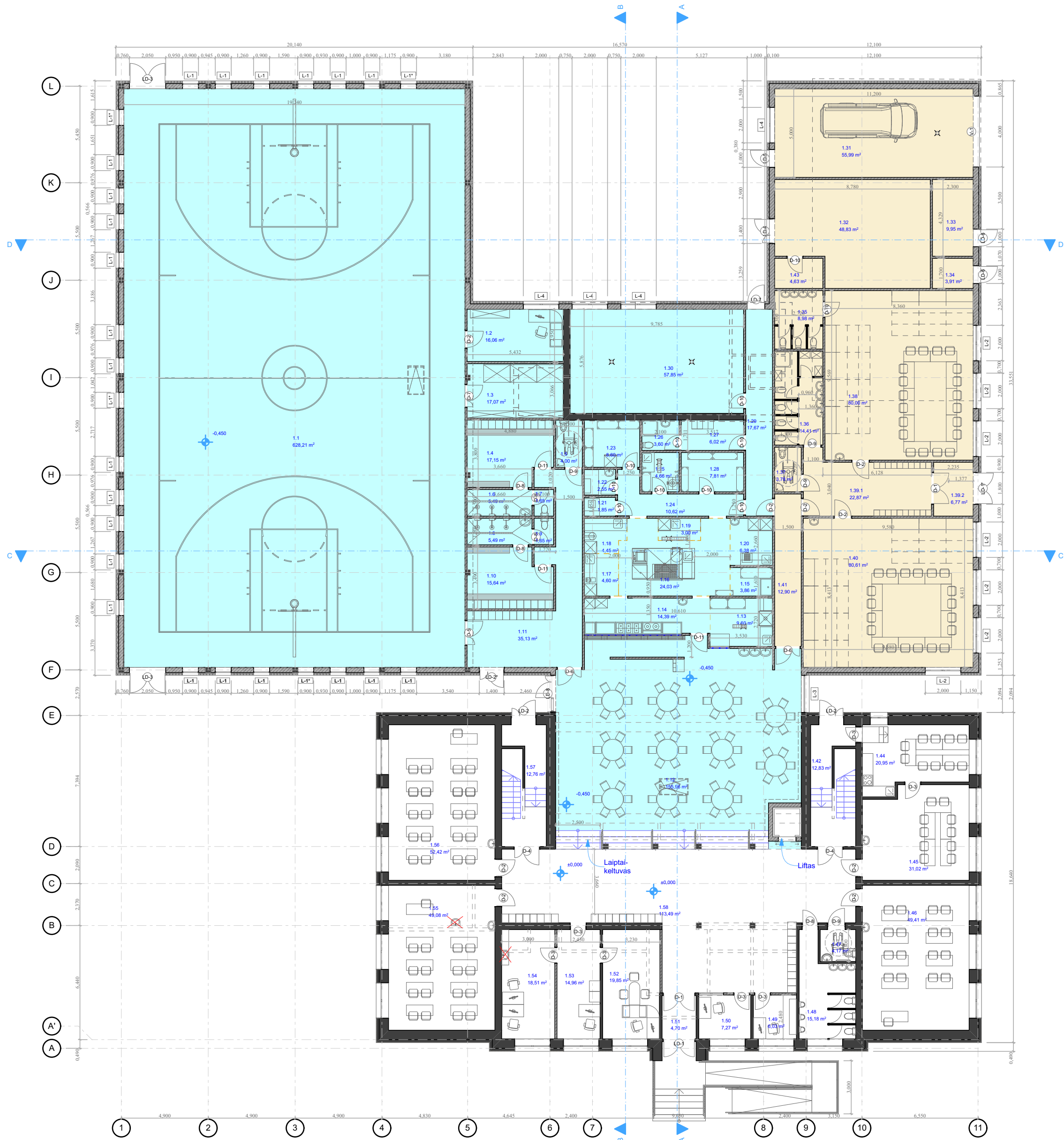
Ikimokyklinio ugdymo patalpose numatoma 40 vaikų, san. mazguose iš viso įrengiamos 8 prausyklos, 7 unitazai ir 1 pusvonė.

Pastabos:

1. Techniniame projekte pateikti įkainyje ar bendroje kainoje turi įsivertinti visus su šio darbų vykdymu susijusias išlaidas (apdailos atstatymo, angų įrengimo ir kt.)
2. Visos pasirinktos apdailos medžiagos bei šiltinimo sistemos turi būti sertifikuotos ir/ arba pripažintos tinkamomis naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Jų montavimas bei eksploatacija turi būti vykdomas, laikantis gamintojo rekomendacijų.
3. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais tinkamam projektuojamų elementų ar įrenginių eksploatavimui ir užbaigimui, yra privalomi nepaisant to, ar jie parodyti brėžiniuose, medžiagų kiekių žiniaraščiuose, ar apibūdinti šiame dokumente, ar ne.
4. Konkretūs statybos produktai ar statybos produktų pavadinimai, taikomi kaip analogas. Todėl skaičiuojant statybos darbų kainą, neprivaloma vadovautis pateiktais konkrečių statybos produktų pavadinimais, vietoje jų galima naudoti analogiškus - lygiaverčius statybos produktus, tačiau jų techninės charakteristikos ir savybės privalo būti ne blogesnės negu nurodytos šiame projekte.

SN-17-037-TP –SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	21	0

Pirmo aukšto planas



Pirmo etapo naujai statomo priestato eksploikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.1	Sporto salė	628,21
1.2	Kabinetas/Inventoriaus patalpa	16,06
1.3	Inventoriaus patalpa	17,07
1.4	Persirengimo patalpa	17,15
1.5	San. mazgas ŽN	4,00
1.6	Prausykla	5,49
1.7	San. mazgas	1,65
1.8	Prausykla	5,49
1.9	San. mazgas	1,65
1.10	Persirengimo patalpa	15,64
1.11	Koridorius	35,13
1.12	Holas	155,96
1.13	Sales indų plovykla	9,60
1.14	Maisto išdavimas	14,39
1.15	Virtuvės inventoriaus plovimo zona	3,86
1.16	Virtuvė	24,03
1.17	Daržovių paruošimas	4,60
1.18	Miltinių gaminių zona	4,45
1.19	Salti patiekiai	3,00
1.20	Mesos/žuvies paruošimo zona	6,38
1.21	Aliekių šaldytuvo patalpa	1,85
1.22	Valymo priemonių sandėlis	2,55
1.23	Sausų produktų sandėlis	6,60
1.24	Koridorius	10,62
1.25	Daržovių paruošimo patalpa	4,66
1.26	Valgyklos personalo san. mazgas	3,60
1.27	Valgyklos personalo pagalbinė patalpa	6,02
1.28	Daržovių sandėlis	7,81
1.29	Koridorius	17,67
1.30	Ventkamera	57,85
		1 095,04 m²

Pirmo etapo esamų rekonstruojamų patalpų eksploikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.42	Laiptinė	12,83
1.44	Technologijų kabinetas	20,95
1.45	Technologijų kabinetas	31,02
1.46	Mokymo klasė	49,41
1.47	San. mazgas ŽN	4,17
1.48	San. mazgas ir prausykla	15,18
1.49	Ukvedžio kabinetas	6,03
1.50	Mokyklos sargo patalpa	7,27
1.51	Tambūras	4,70
1.52	Direktoriaus kabinetas	19,85
1.53	Kabinetas	14,96
1.54	Kabinetas	18,51
1.55	Mokymo klasė	49,08
1.56	Mokymo klasė	52,42
1.57	Laiptinė	113,49
1.58	Holas	432,63 m²

Antro etapo eksploikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas
1.31	Garažas	55,99
1.32	Mokyklos inventoriaus patalpa	48,83
1.33	Elektros įvado patalpa	9,95
1.34	Vandens įvado patalpa	3,91
1.35	San. mazgas	8,98
1.36	San. mazgas	14,41
1.37	San. mazgas ŽN	3,78
1.38	Ikimokyklinio ugdymo klasė	80,00
1.39.1	Koridorius	22,87
1.39.2	Tambūras	6,77
1.40	Ikimokyklinio ugdymo klasė	80,61
1.41	Koridorius	12,90
1.43	Irantių patalpa	4,63
		353,63 m²

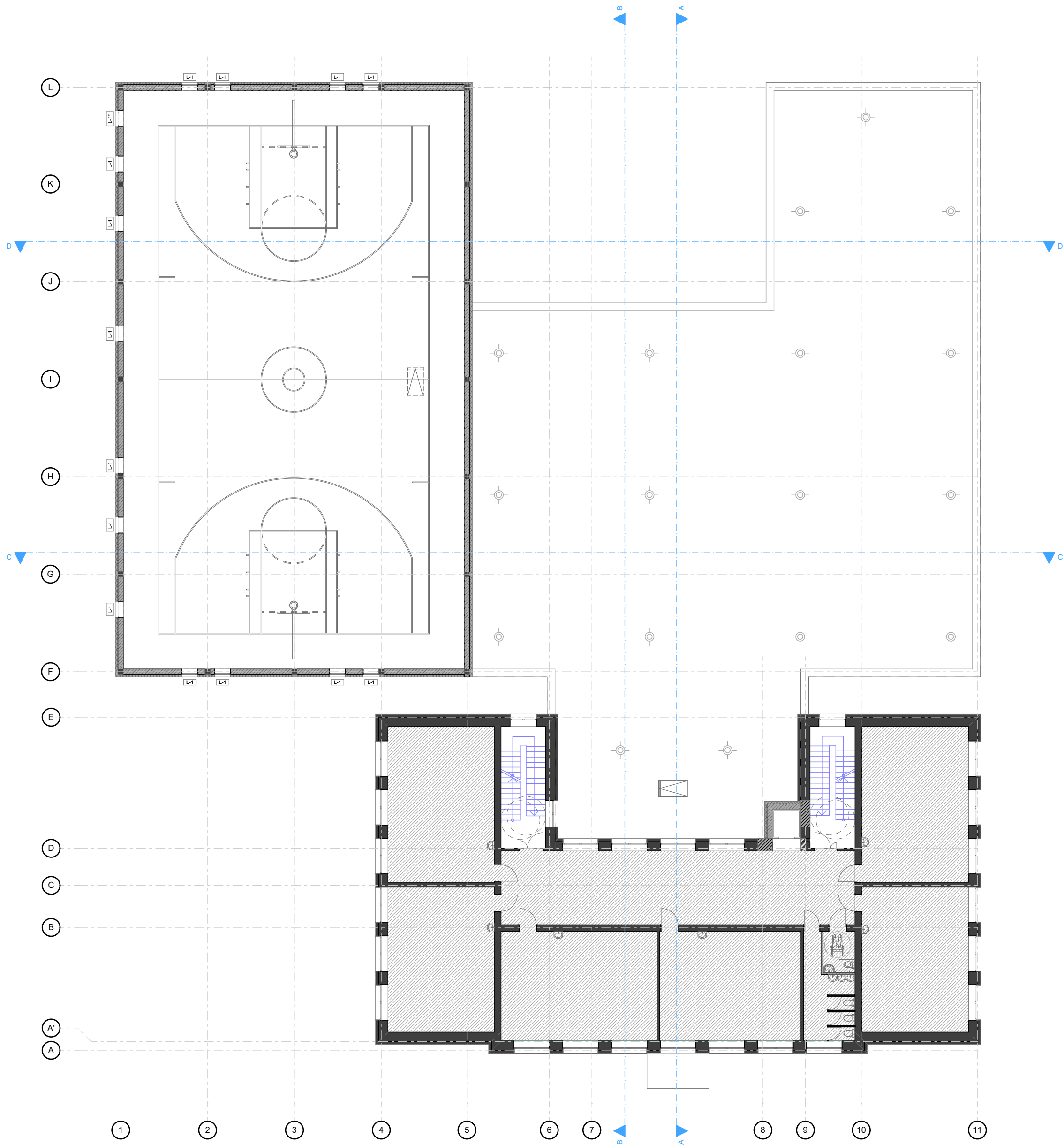
1881,30 m²

Sutartinis žymėjimas

- Esamas sienos ir pertvaros
- Griaunamos sienos ir pertvaros
- Projektuojamos sienos ir pertvaros
- Projektuojamas apšiltinimo sluoksnis
- Užmūrijamos angos

O	2018-03	Techninio projekto pateikimas
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Atest.Nr.	1512	UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A Žuikštas, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltnamams.eu
Pareigos	V. Pavardė	Parašas
A2069	PV	S. Steponavičiūtė
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas	Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas
Pirmo aukšto planas M 1:200		Laida
SN-17-037-TP -SA-B-1		O
Lapas		Lapų
1		1

Antro aukšto planas

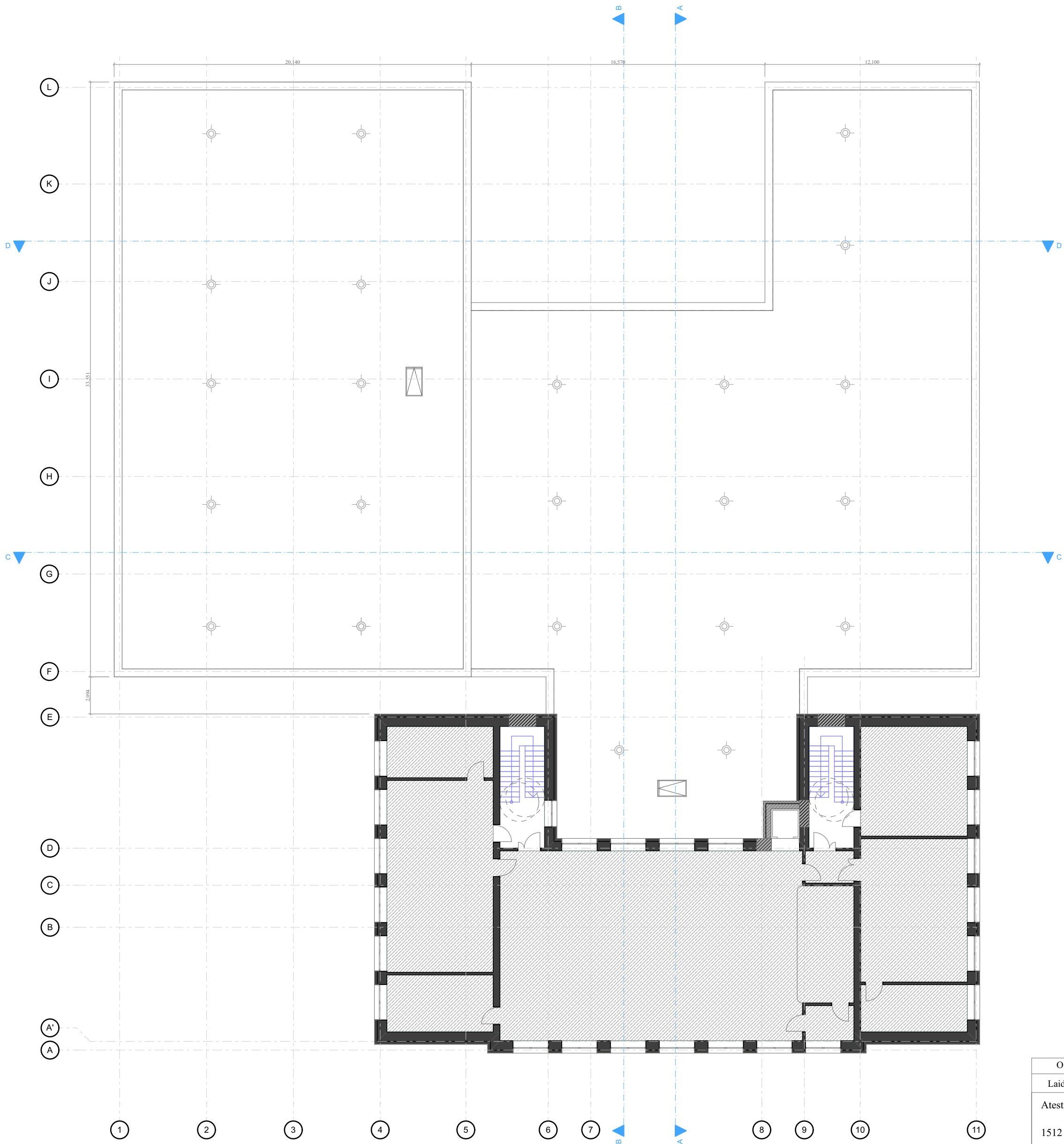


Sutartinis žymėjimas

- Esamas sienos ir pertvaros
- Projektuojamos sienos ir pertvaros
- Projektuojamas apšiltinimo sluoksnis
- Užmūrijamos angos

O	2018-03	Techninio projekto pateikimas			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Atest.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A Zaukštas, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltnamas.eu		Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas	
1512					
	ŠILTAS NAMAS	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	
A2069	PV	S. Steponavičiūtė			
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė			
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė			
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas			SN-17-037-TP -SA-B-2	
				Lapas	Lapų
				1	1

Trečio aukšto planas

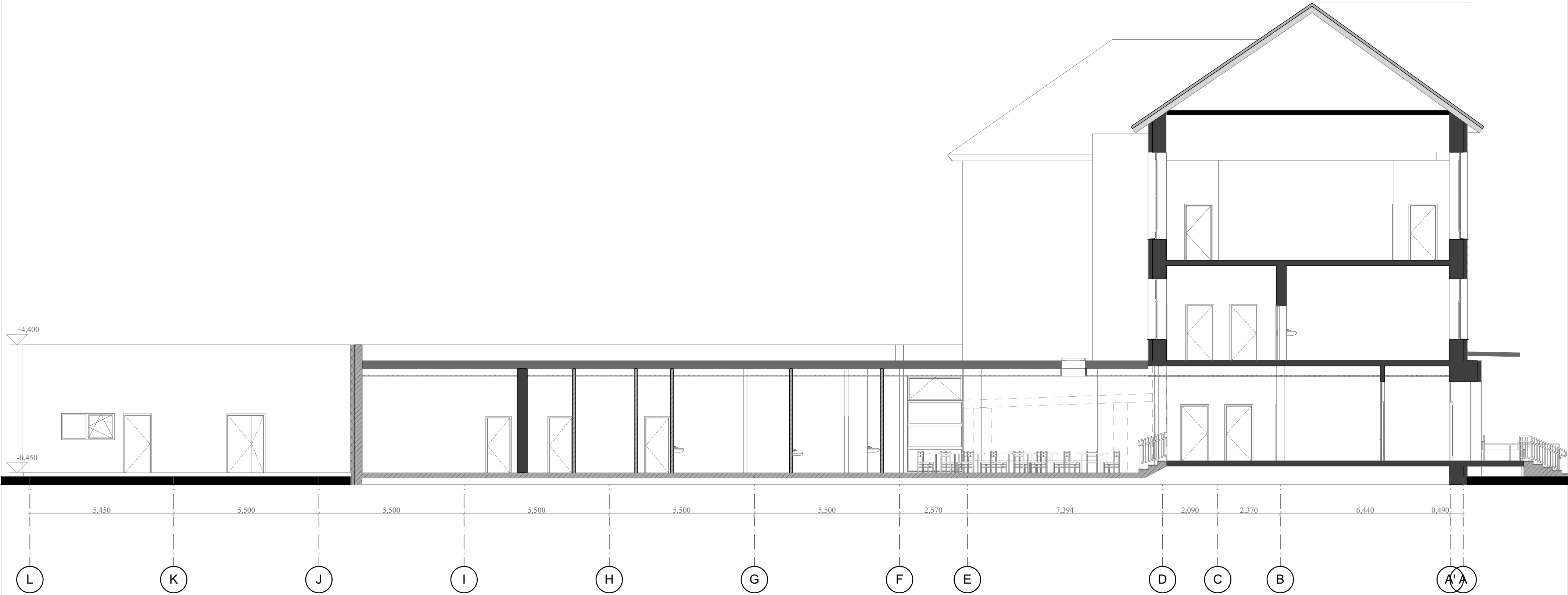


Sutartinis žymėjimas

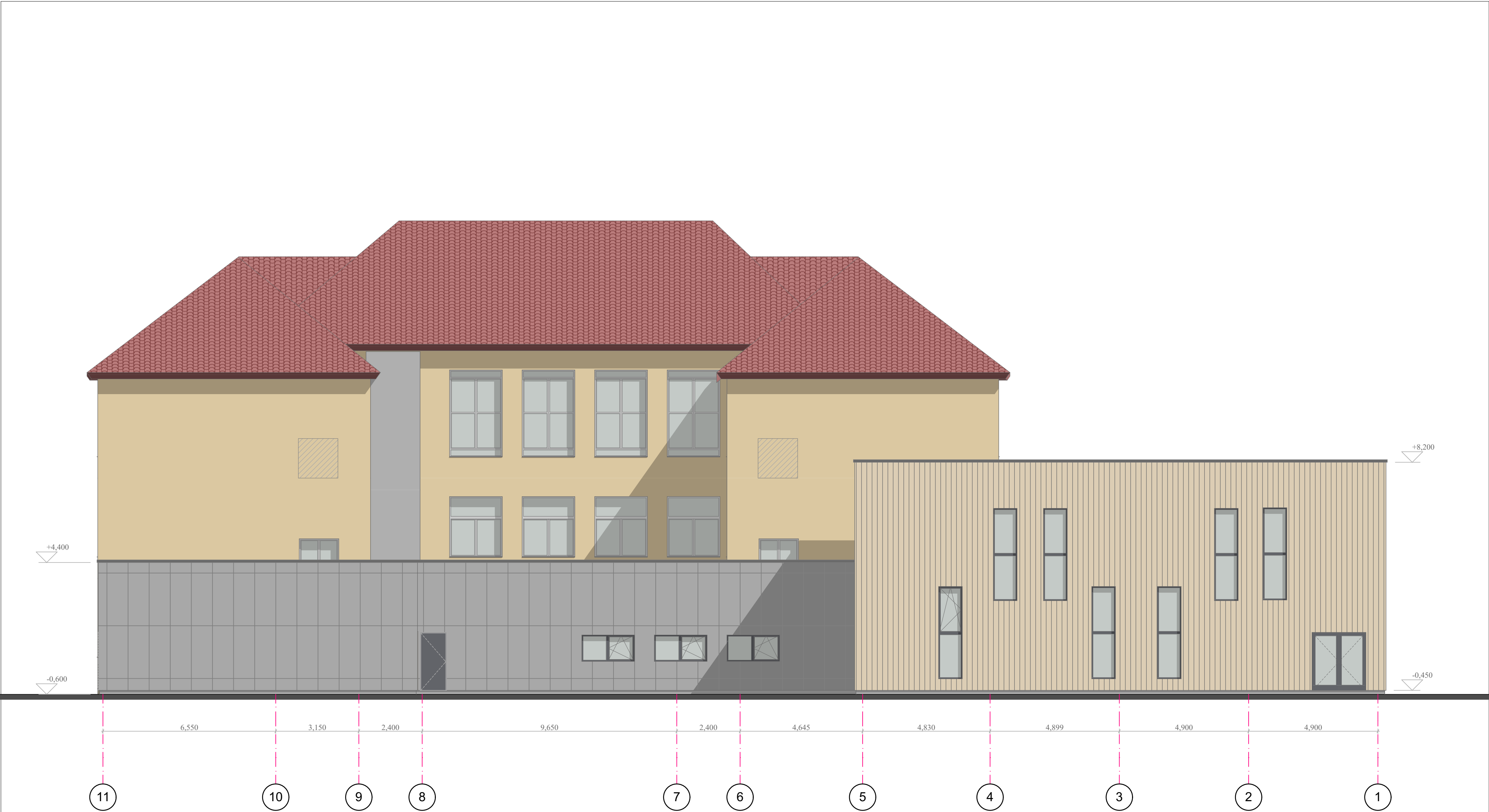
- Esamas sienos ir pertvaros
- Projektuojamos sienos ir pertvaros
- Projektuojamas apšiltinimo sluoksnis
- Užmūrijamos angos

O	2018-03	Techninio projekto pateikimas			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Atest.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A Žaukštas, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltnamas.eu		Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas	
1512					
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Trečio aukšto planas M 1:200	
A2069	PV	S. Steponavičiūtė			
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė			
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė			
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas			SN-17-037-TP -SA-B-3	
					Lapas
				1	1

Pjūvis A-A M 1:100



O	2018-03	Techninio projekto pateikimas				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Atest.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A Žukštai, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltnamas.eu				
1512						
Pareigos					V. Pavardė	Parašas
A2069					PV	S. Steponavičiūtė
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė				
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė				
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas		Pjūvis A-A M 1:100 Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šilenavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas			
					Lapas	Lapų
					1	1



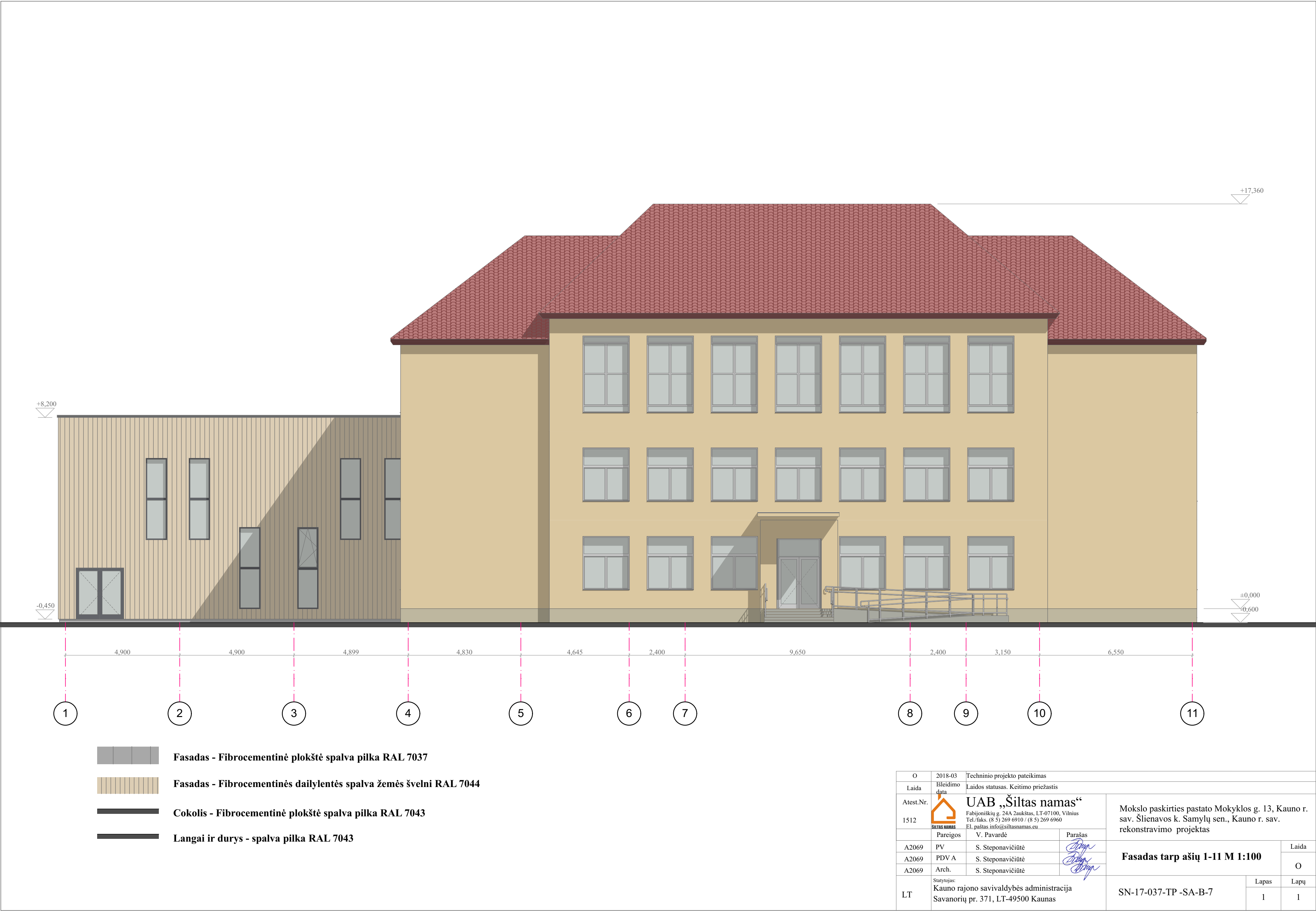
-  Fasadas - Fibrocementinė plokštė spalva pilka RAL 7037
-  Fasadas - Fibrocementinės dailylentės spalva žemės švelni RAL 7044
-  Cokolis - Fibrocementinė plokštė spalva pilka RAL 7043
-  Langai ir durys - spalva pilka RAL 7043

O	2018-03	Techninio projekto pateikimas					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis					
Atest.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A Zaukštas, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltnamas.eu					
1512							
					Pareigos	V. Pavardė	Parašas
A2069					PV	S. Steponavičiūtė	
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė		Fasadas tarp ašių 11-1 M 1:100			
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė					
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas						
				Laida			
				O			
				Lapas			
				1			
				Lapų			
				1			



- Fasadas - Fibrocementinė plokštė spalva pilka RAL 7037
- Fasadas - Fibrocementinės dailylentės spalva žemės švelni RAL 7044
- Cokolis - Fibrocementinė plokštė spalva pilka RAL 7043
- Langai ir durys - spalva pilka RAL 7043

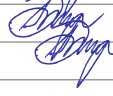
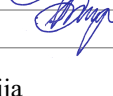
O	2018-03	Techninio projekto pateikimas			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Atest.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A Žaukštas, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltnamas.eu			
1512					
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas		
A2069	PV	S. Steponavičiūtė			
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė			
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė			
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas				
SN-17-037-TP -SA-B-6				Lapas	Lapų
				1	1



O	2018-03	Techninio projekto pateikimas		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis		
Atest.Nr.		UAB „Šiltas namas“ Fabijoniškių g. 24A Zaukštas, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltnamam.eu		
1512				
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	
A2069	PV	S. Steponavičiūtė		Laida
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė		O
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė		
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas			SN-17-037-TP -SA-B-7
			Lapas	Lapų
			1	1



-  Fasadas - Fibrocementinė plokštė spalva pilka RAL 7037
-  Fasadas - Fibrocementinės dailylentės spalva žemės švelni RAL 7044
-  Cokolis - Fibrocementinė plokštė spalva pilka RAL 7043
-  Langai ir durys - spalva pilka RAL 7043

O	2018-03	Techninio projekto pateikimas				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Atest.Nr.		UAB „Šiltas namas“				
1512		Fabijoniškių g. 24A Žukštis, LT-07100, Vilnius Tel./faks. (8 5) 269 6910 / (8 5) 269 6960 El. paštas info@siltasnamas.eu				
		Pareigos	V. Pavardė	Parašas		
A2069		PV	S. Steponavičiūtė			
A2069	PDV A	S. Steponavičiūtė		Laida		
A2069	Arch.	S. Steponavičiūtė				
LT	Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija Savanorių pr. 371, LT-49500 Kaunas			Mokslo paskirties pastato Mokyklos g. 13, Kauno r. sav. Šlienavos k. Samylų sen., Kauno r. sav. rekonstravimo projektas		
					Fasadas tarp ašių L-A M 1:100	O
						SN-17-037-TP -SA-B-8
			1	1		